

I. MUNICIPALIDAD DE QUILACO
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA ORDINARIA N° 143 16-10-2012

CONCEJO MUNICIPAL

En Quilaco a 16 de octubre del 2012, siendo las 10,21 horas se da inicio a la sesión Ordinaria del Concejo Municipal N° 143 presidida por el CONCEJAL PABLO CABEZAS LASTRA, participan además los siguientes Concejales.

EDGARDO SOLAR JARA
 GABRIEL ROA RETAMAL
 JAIME SANHUEZA PARRA
 JORGE VALLEJOS CORDOVA
 ARTURO BRAVO VIELMA

Como Secretario Municipal Miriam Vargas Quijada, asesor del Concejo el Sr. Claudio Melo Pérez, Alcalde Subrogante

TEMARIO:

- 1.- APERTURA SESION.
- 2.- APROBACION ACTA EXTRAORDINARIA N° 44
- 3.- LECTURA CORRESPONDENCIA RECIBIDA
- 4.- LECTURA CORRESPONDENCIA DESPACHADA
- 5.-PRESENTACION COMISARIO SUBROGANTE 2° COMISARIA MULCHEN
 CAPITAN AUGUSTO ALVAREZ AGUAYO TEMA: Ley N° 18.700
 Orgánica Constitucional sobre Votaciones Populares y Escrutinios
- 6.- TEMAS A APROBAR POR EL CONCEJO
 - 6.1.- Asignación Especial para matrona Depto. Salud Municipal, Artículo 45 Ley N° 19.378, por la suma mensual de \$115.483, por el periodo octubre a diciembre del 2012.
 - 6.2.- Compromiso financiar costos operación y mantención proyecto feria terminal Quilaco.
- 7.- EXPOSICIÓN TEMA JUZGADO POLICIA LOCAL QUILACO Expone Sr. Mariano Almendras Viveros Jefe de Administración y Finanzas
- 8.- VARIOS
- 9.-CIERRE SESION

2.-APROBACIÓN ACTA EXTRAORDINARIA N° 44: Aprobada

Se aprueba por unanimidad Acta Extraordinaria N° 44

3.-LECTURA CORRESPONDENCIA RECIBIDA: Certificado médico por inasistencia del concejal Arturo Bravo a sesión N° 141 de fecha 1° de octubre del 2012.

4.-LECTURA CORRESPONDENCIA DESPACHADA: Carta enviada a su Excelencia el Presidente de la República de parte del Concejo Municipal en apoyo a familias relocalizadas pehuenches del sector de Loncopangue, solicitando el cumplimiento de compromisos contraídos entre el Gobierno y Endesa a favor de estas familias.

5.-PRESENTACION COMISARIO SUBROGANTE 2° COMISARIA MULCHEN CAPITAN AUGUSTO ALVAREZ AGUAYO TEMA: Ley N° 18.700 Orgánica Constitucional sobre Votaciones Populares y Escrutinios

CONCEJAL CABEZAS (Presidente del Concejo): Acaba de mandar sus excusas que no va poder asistir.

6.- TEMAS A APROBAR POR EL CONCEJO

6.1.- Asignación Especial para matrona Depto. Salud Municipal, Artículo 45 Ley N° 19.378, por la suma mensual de \$115.483, por el periodo octubre a diciembre del 2012.

CONCEJAL CABEZAS: Nos gustaría saber su opinión D. Luis Riquelme como encargada de Control.

LUIS RIQUELME: Se efectuó una reunión de comisión estuvo el concejal sr. Gabriel Roa, Departamento de salud, la Sra. Jimena Gonzáles Asesor Jurídico, lo que se refirió fue que efectivamente el concejo de acuerdo al artículo 45 del Estatuto de Atención Primaria tiene las atribuciones para entregar asignaciones transitorias dentro del año presupuestario, son más bien en base a situaciones especiales, si existen fondos no habría mayor inconveniente, respecto al argumento que utilizó el departamento de salud fue ampliamente discutido en su ocasión, yo estoy totalmente de acuerdo con lo que se dijo ese día en cuanto a d. José Cárdenas y en cuanto a la matrona yo tengo una nota que se hizo llegar el día viernes por parte de salud, donde se argumentan los puntos para ser contratada, no se si Uds. lo tienen, en mi opinión profesional existen dos puntos en este documento, dice escasa disponibilidad de profesional matrona, yo no se si se llamó a concurso, se publicó, si hay una constancia válida escrita que yo pueda decir efectivamente que esto se ajusta a un procedimiento escrito, no me consta, cuando se realizó la reunión yo pensé que ese tema se había hecho, pregunté y me dijo que no se publicó en un diario, que sería el respaldo escrito, para decir efectivamente no hay interesados, porque que sucedería si publico y aparece una persona que acepta por un pago menor, no hay un antecedente escrito que no hay interesados, es lo que dice el director del depto. de salud, no hay nada documentado, puede que sea así, recuerdo que años atrás dijeron que no había enfermera para suplir un cargo, el director de la época llamó en el diario y aparecieron enfermeras, entonces debería completarse este procedimiento con un documento escrito que valide que aquí no hay interesados para el cargo, puede que lo haya publicado en otra parte, lo haya publicado en Internet, en un fichero en algún servicio,

CONCEJAL ROA: Es discrecional en cierta medida las razones por las cuales autoriza esta asignación, el artículo 45 no establece algún requisito tan exigente, más bien es discrecional de la autoridad el otorgar esta asignación, a nosotros se nos dijo que el interés es retener a esta profesional, para retenerla en el sistema porque era muy buena profesional y no querían que se fuera, coincido con el Control que el fundamento para la decisión de fondo que motiva a la autoridad es para no interrumpir la atención de las beneficiarias, considerando que si se nos va es casi

imposible encontrar matrona, además como es reemplazante no es obligación llamar a concurso.

CONCEJAL SOLAR: Yo le encuentro razón a D. Luis si en el fundamento se esgrime algo hay que fundarlo, porque sin fundamento no existe el argumento

CONCEJAL ROA: Debieran haberlo planteado que era funcionaria reemplazante, la titular va a estar con licencia por tanto tiempo, entonces por la continuidad de la atención de las usuarias

LUIS RIQUELME: Lo que dice D. Edgardo tiene razón, el argumento hay que establecerlo claramente

CLAUDIO MELO: Argumentar que tuvimos un tiempo sin matrona y costó conseguir a una, para que lo tengan como antecedente

CONCEJAL SOLAR: Lo tenemos claro, lo que pasa es que si es absolutamente legal lo que vamos a entregar como beneficio, si ud. dice que no hay matrona, demuestre porqué no hay, no hay ningún documento que lo avale, diario, llamado en la radio

CONCEJAL ROA: Para complementar más la información, efectivamente tuvimos esa reunión de trabajo, el tema se analizó, pero este documento llegó después de la reunión de trabajo, fue redactado con posterioridad, para aclarar, el tema lo sabemos y analizamos

CONCEJAL CABEZAS: Para no entabrar el tema aprobar esto hasta diciembre y que se haga ahora un llamado, porque esto esta hasta diciembre y en enero hay que volver a someter a aprobación, por lo tanto que busque vía todo los medios escritos, orales una matrona a partir de enero, que venga con las condiciones que nosotros tenemos para pagar, porque seguimos encareciendo el costo del depto. de salud, ahora estamos con la disyuntiva, estamos con el lazo al cuello,

CONCEJAL SOLAR: Un lazo al cuello ficticio, porque mientras no lo compruebe no existe lazo al cuello, hoy es un argumento, pero quién dice si es verdad, si se publica puede que lleguen matronas, el argumento es débil,

CONCEJAL SANHUEZA: El proceso de difusión, de comunicación

CONCEJAL ROA: Nosotros debemos pronunciarnos sobre la procedencia o no de la asignación bajo el fundamento, podemos hacer la observación de que la motivación no esta bien expresada, no nos corresponde pronunciarnos sobre si deben llamar a concurso, pero si expresar que para esta votación de asignación hasta diciembre, por la continuidad del servicio, que la profesional goza de aceptación entre los usuarios y funcionarios se le concede la asignación por el periodo que corresponda

CONCEJAL SOLAR: ¿Cómo se llega a esa cifra?

LUIS RIQUELME: Básicamente que en el presupuesto queda una disponibilidad de aquí a fin de año de 150.000

CONCEJAL SOLAR: La diferencia entre la matrona titular y ésta es mucho más, por lo que esta tremendamente respaldado,

CONCEJAL VALLEJOS: Además hubo un tiempo que no tuvimos matrona

CONCEJAL SOLAR: El argumento no queda suficientemente claro, sería bueno que viniera el jefe de salud, sin grabadora

CONCEJAL CABEZAS: Don Onel, ¿cómo se llega al monto?

ONEL MARTINEZ: Considerando el 30% sobre el sueldo base más el bono de atención primaria

CONCEJAL CABEZAS: Cuando nos argumenta esta asignación, ¿Ud. hizo alguna publicación en los diarios, para entontar un profesional.

ONEL MARTÍNEZ: Yo hice a través del Colegio de Matronas, en el Servicio de Salud, coordinación con otros Directores de Salud, conversación telefónica con la Universidad de Concepción.

CONCEJAL CABEZAS: Consta algún respaldo

ONEL MARTINEZ: Los correos,

CONCEJAL CABEZAS: Sería muy bueno que se los entregara al Control, para que los tenga como antecedente, porque el argumento que ud. da lamentablemente no dice si hubo un procedimiento anterior para buscar, porque dice que como no hay tengo de darle esta asignación a ella para que se quede, ese es el argumento de fondo, pero hay que adjuntar información para respaldar ese argumento, más a control, que es la persona que a nosotros nos dice como concejo esto procede, si hizo el procedimiento y se ajusta a la legalidad, lo importante es eso, de lo contrario no nos consta que haya hecho los esfuerzos para contratar una matrona

ONEL MARTINEZ: Dentro de la búsqueda y la urgencia en ese tiempo, pensé que la manera más rápida es el correo electrónico, de hecho Valentina llegó derivada de otras colegas, me avisaron que estaba haciendo un reemplazo y terminaba a fines de agosto, los correos se los puedo entregar a D. Luis

CONCEJAL CABEZAS: Y las respuesta

CONCEJAL ROA: Dos cosas, la primera, en la administración pública es muy bueno acelerar los procesos, porque da agilidad en la resolución de los temas, esa es la vía rápida, pero lamentablemente somos burocráticos, y la administración pública exige el respaldo de las actuaciones, por eso también hay que hacerlo por la vía lenta y tener el respaldo formal de la situación, hay que hacer las dos trabajos, la vía rápida que se hace por teléfono, pero después hay que respaldar eso con el documento que me de la certeza que estoy cumpliendo con los procedimientos administrativos; lo segundo, le voy a solicitar al concejo que el Control pueda hacer la comprobación de cual es el porcentaje de acuerdo a su categoría y nivel que se le esta otorgando, que debe ser alrededor del 15% me imagino.

CONCEJAL SOLAR: ¿Qué porcentaje es?

ONEL MARTÍNEZ: El 15%.

LUIS RIQUELME: Entonces va a cotejar los correos electrónicos como dice D. Onel,

CONCEJAL CABEZAS: Nosotros esperamos que de aquí a diciembre haga un llamado público, no un concurso, para proveer este reemplazo, porque creemos que pueden haber matronas a disposición sin necesidad de dar esta asignación, porque si continúa la licencia médica ud. va a tener que volver a someter esta asignación para aprobación del concejo en enero, por lo tanto tiene noviembre y diciembre para hacer el llamado y respáldese con todos los documentos que sea necesario, para que Control cuando ud. tenga que pagarle a fin de mes no le objete el pago, porque es función de control para el pago cuando no se ajustan a lo que en la administración pública se llama probidad administrativa, entonces lo ideal es hacer un llamado y buscar, si no encuentra habría que someterlo de nuevo al concejo, pero lo ideal es que los procedimientos se hagan lo más transparente posibles.

CONCEJAL ROA: Tómelo como sugerencia D. Onel

CONCEJAL CABEZAS: Votemos Asignación Especial para matrona Depto. Salud Municipal, Artículo 45 Ley N° 19.378, por la suma mensual de \$115.483, por el periodo octubre a diciembre del 2012.

CONCEJAL SANHUEZA: Aprueba

CONCEJAL VALLEJOS: Aprueba

CONCEJAL SOLAR: Aprueba (pero si no corresponde al 15%, si no tiene el respaldo, ¿qué pasa?, ¿porque porqué piden a control para que calcule?

CONCEJAL ROA: Sólo para tener la verificación que se condice con el sueldo base y categoría de la funcionaria

CONCEJAL BRAVO: Aprueba

CONCEJAL ROA: Aprueba

CONCEJAL CABEZAS (Presidente del Concejo): Aprueba

Se aprueba por unanimidad Asignación Especial para matrona Depto. Salud Municipal, Artículo 45 Ley N° 19.378, por la suma mensual de \$115.483, por el periodo octubre a diciembre del 2012.

ONEL MARTINEZ: Quedé en presentar a Valentina Salgado, Matrona, ella esta desde el mes de septiembre con nosotros, en reemplazo de la Sra. Graciela González y la Srta. Claudia Ferreira, que es la encargada de ejecutar la modalidad itinerante del programa Chile Crece Contigo, esta modalidad es la que viene a través del Ministerio de Desarrollo Social, antiguo Mideplan, las actividades son principalmente ejecutar estimulación temprana en los sectores más lejanos de la comuna que no tiene acceso a sala cuna o jardín, se encuentra en reemplazo de la srta. Damaris Mundaca, esta hace un mes.

CONCEJAL VALLEJOS: Sólo felicitarlas y que podamos todos trabajar en equipo, eso es importante y que tengamos las ganas que a todos nos vaya bien, y van a encontrar en Quilaco una comuna con gente respetuosa, cariñosa

CONCEJAL SOLAR: Desearle bastante éxito, porque Quilaco necesita de gestiones exitosas, pedimos que vinieran para conocerlas, desearle éxito y por las formalidades, queremos que todos los funcionarios tengan éxito en su gestión.

CONCEJAL BRAVO: Desearles el mejor de los éxitos, porque en base a eso nuestra comuna también los puede lograr, he conversado con damas y a ud. sra, Valentina la estiman y la quieren mucho

CONCEJAL SANHUEZA: Darles la bienvenida, aquí en el equipo hay una Quilaquina, si bien sus señoras son importantes señorita Valentina, la ley indica que deben ser presentadas en el concejo, es un mandato de la ley que deben ser presentadas en primera sesión ordinaria, les deseo los mejores parabienes, la atención, como se llega al usuario es tremendamente importante

CONCEJAL CABEZAS: Decirles que la asignación esta aprobada por unanimidad del concejo, solo se requerían mayores antecedentes

A la Srta. Claudia yo la conozco, me alegro mucho que este aquí trabajando, se que lo va hacer muy bien con las características personales que ella tiene.

CONCEJAL ROA: Bienvenidas, si bien sus pacientes son lo más importantes, pero la ley establece que se deben presentar a los nuevos funcionarios en la sesión ordinaria siguiente, pero eso no es responsabilidad suya, sino de quien dirige el departamento dar cumplimiento a las disposiciones legales, uds. deben cumplir eficientemente con su labor, desearles éxito en sus funciones, que les den satisfacción a las demandas de los usuarios.

CONCEJAL SOLAR: D. Onel o Srta. Valentina ¿qué pasa con la pastilla del día después?.

ONEL MARTINEZ: La pastilla del día después si se solicita se entrega

CONCEJAL SOLAR: ¿Qué dice la ley al respecto?

ONEL MARTINEZ: Al principio quedó a voluntad del alcalde de cada comuna, después de eso hubo una modificación que pasaba a ser obligatorio, uno tenía que tenerla y si la pedían entregarla, lo pregunto, porque alguien se quejó que a su hija de 14 años le habían entregado la pastilla sin comunicárselo a la mamá, no es en esta comuna, que se hace en este caso si nos tocara a nosotros.

VALENTINA SALGADO: Acá en la comuna existe la pastilla del día después, desde que estoy acá jamás me la han solicitado, lo que dice la ley que si es menor de 14 años y la desea tiene que ser acompañado de un tutor, en este caso sus papás, mayor de 15 la ley le otorga la facultad que la pueda solicitar sin presencia de un tutor, al igual que cualquier método anticonceptivo, que cualquier tratamiento, si es mayor de 15 años puede acudir solo, no necesita un tutor

CONCEJAL SOLAR: De hecho se han entregado, a la matrona anterior le hicimos la consulta en el periodo de D. Rolando Tirapegui, sin grabación.

VALENTINA SALGADO: Yo le consulté por lo mismo, porque no sabía como era el tema en la comuna, yo vengo de Concepción y es distinto, no se entregaba la pastilla, acá es diferente, yo le pregunté a Graciela y me dijo que hacía mucho

tiempo que nadie solicita y debe ser por desconocimiento, porque no muchos saben que acá hay

CONCEJAL ROA: Es que en un principio quedó condicionado a la decisión de la autoridad, a la postura ideológica de los alcaldes de turno, después se modificó y es como señala la Srta. Valentina.

VALENTINA SALGADO: Como me presentaron, mi nombre es Valentina Salgado, vengo de Talcahuano y hace un mes que estoy trabajando en Quilaco, muy agradecida de la acogida de la gente, las usuarias se han portado un 7, era una tarea difícil de que tuvieran confianza en mi, hasta el minuto se ha logrado, ha sido recíproco la entrega de cariño e información con la gente, darle las gracias por la confianza y la bienvenida.

CLAUDIA FERREIRA: Mi nombre es Claudia Ferrada, vivo en Dañicalqui, estoy haciendo un reemplazo y voy a realizar estimulación temprana para los niños que no tienen acceso a Jardín infantil o alguna sala de estimulación, estoy muy contenta con la bienvenida del depto. de salud como de uds., muchas gracias.

CONCEJAL CABEZAS: Muchas gracias por su presencia y que tengan un buen día.

6.2.- Compromiso financiar costos operación y mantención proyecto feria terminal Quilaco.

MARIANO ALMENDRAS: EL PROYECTO DE GESTIÓN QUE ESTA PROPONIENDO Duplas para el proyecto terminal, en el cual aparecen enunciado los costos que tendría ese proyecto para el municipio, en el entendió que el municipio se haga cargo de la seguridad del recinto y del aseo, ese tema lo hablamos por teléfono con una de las profesionales de la consultora, la Srta Pabla González, por eso le adjunto el correo en el cual insistía de porque era importante el tema de la mano de obra, porque hasta el momento lo que se propone para la operación de ese local, que como lo expuso don Julio Poblete, tiene 5 locales para artesanía o alimentos artesanales, mas la cafetería, los baños, y donde llegan los buses, y considerando que al entregar en concesión los locales para artesanía hay que entregarlo para agrupaciones, ojala hubieran más, pero legalmente constituidas, con 3 locales de los 5 tenemos para cubrir las necesidades de la comuna, por lo que los 2 locales pueden ser para artesanos individuales, tendrían que pagar algo de arriendo y no sería la figura de comodato que se pretende con las organizaciones; ahora el tema de la cafetería, si bien es cierto discrepamos en el tema de los valores que por concepto de ingresos esta planteando Duplas, como contrapartida en los gastos también discrepamos, si esta concesionado nosotros no tendríamos que cubrir la seguridad del recinto, sino que las personas que están a cargo deberían preocuparse de la seguridad, el tema hoy día es que este proyecto que esta incluido en el Plan Maestro, y que va con la idea del financiamiento compartido, con los dineros de la RSE de Colbún aportar, hay que definir el monto exacto, pero debe andar cerca de los M\$ 80.000, porque el proyecto completo cuesta M\$ 312.000 y el resto lo financie alguna institución de gobierno, en este caso la fuente de financiamiento es FNDR, para esta etapa lo que se necesita es la voluntad del concejo para hacerse cargo de los gastos de operación y mantención del recinto, que como se presenta en el plan de gestión, hasta el momento están considerados: guardia de seguridad, el

tema del aseo, agua y luz, entonces como se podrán dar cuenta, al llegar a concesionar el recinto hay varios costos que no van a ser tales para el municipio, sin embargo en esta etapa lo que necesitamos decirle al Gobierno Regional que en caso que no logremos concesionario, nosotros nos hacemos cargo de los costos de operación.

CONCEJAL CABEZAS: Ofrezco la palabra a los señores concejales

CONCEJAL VALLEJOS: Por el momento que estamos viviendo, yo creo que sería injusto que votáramos ahora, siento que tendríamos que votarlo en la primera sesión de noviembre, pero es un momento donde existe la posibilidad que la administración cambie, por lo tanto no deberíamos dejarle nada amarrado a la nueva administración, que podría ser el colega, yo creo que no deberíamos votarlo hoy día.

CONCEJAL ROA: Yo tengo una visión muy particular, toda votación relacionada con el Convenio Marco que suscribió con Colbún, existen materias que el concejo no tenemos competencia para pronunciarnos, por lo tanto más allá no se puede exigir, pero por otro lado si tenemos facultades, atribuciones que si podemos exigir, que son las que se deben respetar, este convenio, sin entrar a pronunciarse y comparto con el colega en el sentido de que la priorización de ciertas inversiones pueden ser objeto de una revisión, de una mirada distinta de una nueva administración, y querrá darle su enfoque a los temas que ellos consideran que son la prioridad para la comuna, pero mi crítica va en otro sentido, es una crítica directa a la administración, al alcalde en este caso, al cual se le han presentado solicitudes de información insistentemente en el sentido que los concejales tengamos copia del Convenio Marco, esta es una materia que tiene relación con el convenio Marco, ha infringido abiertamente la ley en el sentido de no haber entregado 2 veces solicitudes de información que nosotros necesitamos tener copia, en este caso del Convenio Marco, nunca lo hemos tenido a la vista, se ha analizado el tema, se ha discutido, pero nunca cumplió con esa obligación de entregar la información dentro del plazo, y cuando hay que votar algo que debe pasar por el concejo, inmediatamente lo pasan y someten a votación, entregan antecedentes, pero otro tipo de antecedentes no lo ha entregado, yo comparto el tema, la idea me gusta del terminal de paso y con locales comerciales, lo hemos discutido acá, de hecho fui el de la idea en esta mesa con la gente de Duplas, porque primero estaba proyectado otra iniciativa en esa área, pero los temas se analizan como corresponde, el alcalde da y en este caso pide, pero cuando tiene que entregar información no lo hizo, yo no sé porqué no existe la voluntad de entregar copia del Convenio Marco, nunca lo he entendido, se perdió, no lo tienen, si es tan simple como sacar una fotocopia y entregar al concejo, siempre se ha pedido eso

CONCEJAL SOLAR: Si lo simple no es la fotocopia, sino lo que dice

CONCEJAL VALLEJOS: Si no debe ser tan complejo

CONCEJAL ROA: Por eso, no entiendo porque no lo entregan, además tiene directa relación porque muchas de las iniciativas tienen que quedar expresadas en otro documento, otros municipios lo que han hecho es un contrato de ejecución, pero en definitiva no podemos tratar en profundidad si no tenemos el principal antecedente a nuestra disposición que es el Convenio Marco entre el municipio y Colbún, por lo tanto yo no estoy en condiciones de tratar este tema Sr. Presidente.

CONCEJAL SOLAR: Yo voy a compartir lo que dicen los colegas, pero antes voy a realizar algunas preguntas, porque esto de cuadrar las cifras es fácil, pero ¿uds. creen que una cafetería en Quilaco es capaz de pagar M\$ 400 mensuales?, una cafetería propia ganará M\$ 400, una persona en Quilaco que venda café y algunas cosas mas cómo va a poder pagar M\$ 400 mensuales de arriendo o en nombre que quiera darle y después ganar, yo siento que no tiene nada que ver con la realidad, si yo quiero que exista una cafetería y que un particular o una institución venda y que le vaya bien no lo pueden gravar con M\$ 400 mensuales, lo digo porque no me huele que sea un estudio muy acucioso, es para cuadrar las cifras, por un lado voy a gastar M\$ 9.000 y por otro lado voy a recibir M\$ 9.000, dudo y no estoy en condiciones de seguir profundizando más,

CONCEJAL ROA: Aporto algo, la rigurosidad de análisis con que se estudia el tema, hay un gran factor que no esta considerado, y que es la principal fuente de ingresos y que son los buses de transporte de pasajeros, esa es la principal fuente de ingresos, por la pasada, el derecho a anden, derecho de paso, de estacionamiento, \$ 1.000 por máquina, ¿cuántas pasan al día?, van a tener una gran fuente de ingresos y no aparece señalado en el documento.

CONCEJAL SOLAR: ¿tú crees que \$ 205.000, no corresponde a la realidad?

CONCEJAL ROA: Es que no son \$ 205.000 de buses, es espacio de paraderos de estacionamiento prolongado, lugar para 2 buses dentro del recinto, me imagino que prolongado es para aquellos que se estacionan y se quedan ahí, pero no hay espacio, la idea era donde los buses pasen, ingresen, además hay que dictar la ordenanza de transporte colectivo regulando el transporte urbano de pasajeros, indicando que tienen que entrar a este lugar, y eso tiene un cobro, el derecho correspondiente por utilizar el recinto, que en otros lugares se cobra como \$ 1.000.

CONCEJAL SOLAR: ¿Pero no los puedes obligar?

CONCEJAL ROA: Claro, se regula

CONCEJAL SOLAR: Estuvimos conversando con alguien, porque hay un bus que no pasa al paradero en Santa Bárbara, sin grabadora

CONCEJAL ROA: el derecho mayor para un empresario es el derecho de losa que cobra el dueño del terminal, y eso es lo que muchos no tienen para pagar, son millones, entonces lo que se hace, considerando que no se puede negar el ejercicio de una actividad económica, el municipio puede otorgar autorización para que salga de otro lugar, porque no tienen terminal municipal.

CONCEJAL SOLAR: Existe esa posibilidad, de tal manera que no se puede obligar, y si autorizas a una, no le puedes negar a las otros empresarios

CONCEJAL ROA: A mi me gusta la idea, traes desarrollo, creo que es un uso eficiente de los recursos, en segundo lugar, lo rentable o no, es un tema que hay que analizar, es un tema que además lo dijimos acá, donde los empresarios tienen que estar presentes, y pedirles su opinión, no que aparezca como una imposición nuestra, que digna *más encima nos van a cobrar y nunca nos preguntaron*, la idea es buena, pero se puede trabajar, hay que hacer un manejo del tema

A la persona que señaló el concejal solar, le dieron autorización, pero tiene que pagar, no le quiso pagar al empresario, pero es una cantidad insignificante, pero es algo que hay que analizar en otro momento.

CONCEJAL SANHUEZA: Todo avance que llega a la comuna es positivo, hay que verlo con un prisma de que puede ser un aporte para el desarrollo de la comuna, pero yo siento que por vender un producto, por tratar de llegar a un fin, objetivo dentro de ese proyecto, y obviamente vendible a Colbún en este caso, desde el punto de vista técnico yo no veo un estudio de oferta y demanda, que en todo proyecto ingenieril es lo básico, no tengo antecedentes, cuando hemos tratado de traer a la mesa temas importante de cómo mejoramos la educación, cómo le entregamos mejores garantías a nuestros estudiantes de educación superior potenciando un buen sistema de becas, no llega con la misma premura, acá queremos traspasar una cantidad de dineros tremenda a través del presupuesto municipal para los costos de operación, cuando nosotros hemos insistido en el tema de las becas, aumentar más las becas, que nos dicen, no hay presupuesto, pero para esto hay presupuesto, para el tema del juzgado de policía local vamos a tener que buscar presupuesto, M\$ 30.000, entonces Dupla en este caso, por tratar de entregar un proyecto rentable, esta sobredimensionando algunos ingresos, el tema de los arriendos, yo no se si realmente se va a autofinanciar, yo siento que no es el momento, estoy abierto a discutirlo y analizarlo

Tiene algunos errores, cuando se dijo que se iban a priorizar todos estos proyectos con una consulta ciudadana, y lo que arrojó la consulta fue otra cosa totalmente diferente, por eso mismo no podemos dejar gravado el presupuesto en cosas que ni siquiera tienen un respaldo de la ciudadanía, la ciudadanía dijo otra cosa, quería priorizar otros temas, por lo tanto no es el momento para que veamos esto, tendríamos que dejarlo para una próxima reunión.

CONCEJAL SOLAR: Un extracto del correo enviado por la Srta. Paula González de la consultora Dupla, “Si bien es cierto que la idea es concesionar algunos de los espacios es importante que en el periodo inicial de marcha blanca la municipalidad tenga el control de ese espacio, que esté bien cuidado y mantenido. Será importante no depender de estas concesiones para que todo se mantenga limpio, sobre todo al principio, porque el proyecto tiene una serie de espacios comunes que será necesario mantener, como la plaza, la vereda de acceso, los árboles centrales y el jardín perimetral. Además como la gestión va a ser una suma de pequeñas concesiones es importante que la municipalidad lidere y controle el espacio que se va a construir en su totalidad. Por esto los costos de operación tienen que estar contemplados y comprendidos...”

Hay que invitar a los empresarios del transporte, presentarles el proyecto y que opinen

CONCEJAL ROA: Presentar el proyecto, se puede presentar a los pequeños emprendedores que tenemos de negocio, tenemos gente que se ha beneficiado con los programas sociales del Estado de incentivo al pequeño emprendimiento, entonces hay alternativas, yo se que el equipo técnico del alcalde se ha sentado a ver el tema, pero ya no me da confianza el equipo técnico municipal, porque nos hemos encontrado el último tiempo con sorpresas, requiere un trabajo mejor, un tratamiento distinto.

CONCEJAL SOLAR: Pero en esto yo no culpo al equipo del alcalde, porque aquí esta Dupla,

MARIANO ALMENDRAS: Debo haberme explicado mal en base a todos los comentarios que hay, como se va a presentar a financiamiento compartido, esta es una etapa que tiene que cumplirse, para que pueda el Gore tomar razón y empezar a ver el proyecto, yo dije que creo que los gastos que ahí aparecen como Modelo de gestión no van a ser tales para el municipio, porque creo que no vamos a tener que hacernos cargo de la seguridad del recinto dado que va a estar concesionado, yo comparto el tema con d. Edgardo de los \$400, sin embargo como es Dupla la encargada de sacar el RS del proyecto, no lo puedo modificar, yo tomé lo que ellos enviaron como antecedente; sobre el tema de las priorizaciones, el Plan Maestro si priorizó este proyecto entre otros, había algunos que eran inabordables con plata del convenio o de alguna fuente de Gobierno como el FNDR, pero en estricto rigor el primero que apareció en el Plan Maestro fue el balneario de la Higuera, ese actualmente se esta trabajando a través de la 2° etapa del PRU, por lo tanto cuando se define y Dupla estaba dentro del Plan Maestro, que tenía que dejarnos 1 proyecto RS, empezamos a buscar que proyecto teníamos con menos posibilidad, que fuera menos factible llevarlo a nivel RS, de los más complejos y donde no fueran prioridad nacional, cosa que con el financiamiento compartido si los pudiéramos convencer, el proyecto que primero salió priorizado con el Plan Maestro hoy se esta trabajando con el PRU, por lo tanto ese proyecto va, el 2° lugar era el terminal feria, que así se llamaba en ese minuto, que después por reglas del MOP tuvimos que dejarlo como feria para que pudiera pasar, y en 3° lugar el Centro Cultural que se esta abordando hoy con cargo a los recursos del convenio, en ese orden de cosas, a este proyecto le faltan muchas cosas de lo que va a ser el plan de gestión, sin embargo para efecto de ir a conseguir recursos para la infraestructura, porque no podríamos dudar ahora de que la infraestructura no es necesaria, dado que salió en la jornada de participación ciudadana del Plan Maestro, es un paso necesario, cuando se presente para el RS el Gore va a realizar todas las observaciones y ahí hay que trabajar el tema para poder asegurar su viabilidad, sin embargo los costos que aparecen de aseo hoy perfectamente lo podríamos abordar con el concesionario del servicio de provisión mano de obra servicio de aseo sin que el municipio tenga que desembolsar extra, sin embargo para efecto del proyecto tenemos que enunciarlo, el tema de la seguridad dentro de la última revisión que se le hizo al proyecto se le solicitó que si bien es cierto, es un espacio abierto, que considerara una rejas para cerrarlo en la noche, por lo tanto el tema de la seguridad no es tan así, sin embargo esta etapa nos exige que consideremos esas cosas, porque sino el Gore nos va a decir que falta este documento

CONCEJAL SOLAR: Lo que no me cuadra es que si van a tener los privados un negocio nosotros tengamos que cuidarle el negocio con guardia municipal,

MARIANO ALMENDRA: Correcto, es la observación que yo hice y ella me responde en el correo que en realidad es la primera etapa que tenemos que superar, porque después obviamente en la concesión nosotros no podemos, si va a estar concesionado o va a estar en comodato no deberíamos estarle pagando la luz y el agua a los locales, eso esta clarísimo, pero en esta etapa necesitamos presentarle al Gore alguien que se va hacer cargo de los costos de operación, todo indica que no va a ser así, de lo contrario que nos pedirían, carta compromiso de la gente que se quiere hacer cargo de los locales, tal vez nos pida ya una oferta concreta de los locales, sin duda que las emprendedoras cuando se este trabajando el tema y ellas quieran postular hay que formalizarlas, porque esta licitación tiene que pasar por el mercado público, no puede ser de otra forma, a este proyecto le falta mucho trabajo, sin embargo si queremos avanzar en la infraestructura necesitamos el acuerdo

CONCEJAL CABEZAS: Creo que falta un involucrado que es Duplas, yo lo voy a someter a votación porque es la necesidad que tenemos, si bien es cierto ud. Mariano defiende en base a los correos electrónicos y a la necesidad de presentarlo, yo propongo dos cosas: una presentarlo ahora o dejarlo para el próximo concejo e invitar a Dupla para que venga a defender, por lo que yo veo esto va a salir rechazado

MARIANO ALMENDRAS: Yo no se si Duplas va a poder asistir

CONCEJAL CABEZAS: Votemos compromiso de financiar costos de operación y mantención del proyecto feria terminal Quilaco.

CONCEJAL SANHUEZA: rechaza

CONCEJAL VALLEJOS: rechaza

CONCEJAL SOLAR: rechaza

CONCEJAL BRAVO: Abstiene

CONCEJAL ROA: rechaza

CONCEJAL CABEZAS (Presidente del Concejo): rechaza

Se rechaza por 5 votos en contra y una abstención del concejal Bravo el compromiso de financiar los costos de operación y mantención del proyecto feria Quilaco.

7.- EXPOSICIÓN TEMA JUZGADO POLICIA LOCAL QUILACO Expone Sr. Mariano Almendras Viveros Jefe de Administración y Finanzas

MARIANO ALMENDRAS: LA Ley N° 20.554 que fue publicada el 23 de enero del 2012 creo el Juzgado de Policía Local en las comunas que no existían y en otros casos creo un segundo juzgado, en el caso nuestro creo el juzgado de policía local de Quilaco, este tema de los juzgados de policía local, de su creación, ha sido tratado tanto por la Subdere, La ACHM, la semana pasada llegó carta de un honorable diputado solicitando antecedentes por este tema, esta es una ley que salió sin financiamiento, dijo estas comuna tienen que crear el Juzgado de Policía Local y sus costos son de cargo de la municipalidad, analizamos el tema cuando salió la ley, el asesor jurídico de ese entonces señaló que en realidad el juzgado se creaba pero la fecha en que se implementaba era facultad de cada municipio, como la ley salió en enero y el presupuesto municipal se aprobó en diciembre, dijimos que para el próximo año hay que estudiarlo, porque ya no estaba en el presupuesto 2012 y es un monto considerable que hay que cubrir con recursos propios, el día 8 de junio la contraloría en un dictamen que se adjuntó zanjó el tema de cuando tenía que ser la implementación, y en lo medular termina concluyendo que los municipios si no implementan el juzgado de policía local estarían desobedeciendo una ley de la república, por tanto la implementación tiene que hacerse lo antes posible, sin perjuicio de las acciones de la Subdere, ACHM, paralelo a ello la Corte de Apelaciones nos ha mandado 2 solicitudes para ver en que etapa se esta con la implementación, toda vez que el concurso para el juez corresponde hacerlo a la corte de apelaciones, eso lo indica la ley N° 15.231, entonces hay muchas cosas que todavía se tienen que ir dilucidando, sin embargo lo que si esta claro y de acuerdo a la presentación de la Contraloría es que hay que implementar, dentro de las dudas que teníamos es cómo se implementa el juzgado, la ley es clara en cuanto a la cantidad de funcionarios que hay que contratar, dice que debe crearse en el grado más alto existente en la planta y para el secretario de juzgado, que también tiene que ser abogado, el artículo 11 de la ley señala que hay que crearlo en el grado más alto

de la planta de profesionales, para nosotros el grado más alto es el grado 9 y dentro de la planta de profesionales el grado 11, por lo tanto la ley es expresa y no nos deja manejo, eso son los grados, en la hoja que se les entregó que dice juzgado de policía local como título están considerados el secretario y el juez con los grados respectivos, considerando que no nos va a llegar alguien que haya sido de otro lado, ya que si así fuera hay que agregarle los bienios que podría tener, la ley 15231 en su artículo 5 lea concede una asignación que es del 30% del sueldo base, además de todas las asignaciones municipales que hay, adicionalmente y previa evaluación que hace el poder judicial, si ellos son bien evaluados en su desempeño se les concede una asignación por la gestión realizada, sin embargo esa no la presupuestamos, porque sería su primer año, tendría que ser para el 2014, como se otorga esa asignación de mejoramiento de la gestión que es muy similar a la que tenemos los municipio, se excluyó de estos costos la asignación de mejoramiento municipal que funciona en base al cumplimiento del PMG institucional y colectivo que se presenta junto con el presupuesto, yo desconozco si son incompatibles ambas, ya que las 2 son mejoramiento de la gestión, por eso no están incluidas en este costo, si no es así, tendríamos otro costo que se paga, el PMG institucional es el 6% y el colectivo es un 4%, si no son incompatibles habría que cancelar un 6% el próximo año, considerando un reajuste de un 5% en diciembre del 2013, el costo presupuestado incluyendo el seguro de invalidez de la ACHM para el municipio, alcanzaría la suma de \$26.329.818 en remuneraciones, adicionalmente incorporamos me parece que \$1.500.000 para escritorios, computador, impresora que pueda escanear, porque los fallos están todos en línea, por lo tanto tienen la obligación de subirlos, además el dictamen N° 33175 sobre la marcación de horario, pero en realidad lo que buscábamos y era la duda que teníamos, por regla general el juzgado debe funcionar mínimo en 3 jornadas de 3 horas mínimo a la semana, lo que a nosotros nos preocupaba es lo que dice el decreto N° 812 de 1974 del Ministerio de Justicia, que la jornada de trabajo es la que fije la respectiva Corte de Apelaciones para el correspondiente juzgado, la que se entenderá completa para el solo efecto de las remuneraciones; es una ley que no nos entrega financiamiento y hay que cumplirla, el tema de dónde va a funcionar hay que resolverlo, debe tener sala de audiencias, es todo un tema, debe tener fácil accesibilidad, uno sería el lugar que ocupaban las artesanías y con el proyecto feria debían venirse para acá, o si sale el proyecto consultorio, debería salir, y empezar su construcción los primeros días del próximo año, es una posta un poco más grande, pero su nombre técnico es consultorio rural, bueno, de salir ese proyecto habría otro espacio

CONCEJAL CABEZAS: Aprovecho esta ocasión para ver el tema de Control, hay que buscarle una oficina, ud. tiene las facultades para resolverlo, es el administrador municipal.

MARIANO ALMENDRAS: La oficina que ocupaba antes esta ocupada y ese profesional tiene horas dadas, estos días, lo más cercano que tenemos pasa por una modificación presupuestaria, que si están las voluntades yo la puedo enviar hoy, que es pasar los M\$ 8.000 que tenemos para iluminación del puente a remodelación de finanzas de tal forma de llevar a la sra. Ximena para que trabaje dentro de la oficina de finanzas, comprar los muebles y dejamos esa oficina para que pueda funcionar control, ¿porqué ahí? Porque lo que más tiene que revisar y más papeles mueve es municipal.

CONCEJAL VALLEJOS: Entonces porqué se remodeló toda esa casa (ex posta) justificando que se iba a ir la kinesióloga y sicólogo a atender, que tenían que estar aparte en el municipio.

MARIANO ALMENDRAS: Yo desconozco esas argumentaciones, pero si esta planteado así, yo entiendo que eso esta prácticamente terminado, yo siempre supe que era para la sala kinésica, nunca supe que también el sicólogo, pero si es así, esta más fácil el tema, debería fluir rápido.

CONCEJAL ROA: Este es un tema que nosotros hemos tocado con insistencia, en lo personal con insistencia, se sabía que la ley iba a entrar en vigencia, era un tema que nosotros queríamos que se tocara y se trabajara, a primera vista parece que es un tema que en cuanto a remuneraciones vamos a quedar cortos por lo que habitualmente se les paga a un juez y a un secretario abogado, reitero, en la región 4°, 6° y Aysén, llamaron directamente a concurso y generaron todo un conflicto con los municipio, en la 8° ha tenido un tratamiento un poco más consiente y no han abierto el concurso directamente, lo que ha dicho contraloría: el cargo lo tiene, pero mientras no exista la posibilidad física de comenzar sus funciones no recibe remuneraciones, es un tema que hay que preocuparse y tomarlo en serio, la realidad va a ser que el próximo año lo más probable es que tengamos juez nombrado en el cargo y secretario abogado nombrado en el cargo, pero no vamos a tener la posibilidad de implementarlo, el hecho que la ley sea con financiamiento o sin financiamiento, se puede discutir, eso es más largo y nosotros, puede que más adelante haya una situación distinta, que la Subdere entregue algunos recursos para ir en ayuda de financiar las remuneraciones, pero no podemos nosotros esperar eso para dar cumplimiento a la ley, la Contraloría ha sido absolutamente clara

El día jueves pasado viajamos a Santiago con el alcalde subrogante, fuimos a visitar a uno de los abogados de la ACHM, que ha estado al tanto de la creación de los juzgados de policía local, pudimos aclarar varias dudas y obviamente quedaron abiertas otras dudas, lo importante es que ellos expresaron la voluntad real de venir, incluso podríamos organizar una pequeña jornada, para aclarar los puntos y como tratar el tema, esto va a ser responsabilidad de una nueva administración, una carga para ellos, y no quiero que digan que nosotros no hicimos los esfuerzos y el análisis cuando correspondía a la realidad y al nivel que tiene este concejo que el otro no lo va a tener, lo mas probable es que no tengan las competencias que tenemos nosotros, por lo tanto la calidad va a bajar bastante, hay que aprovechar la instancia de la ACHM para que nos apoyen en este tema.

CONCEJAL SANHUEZA: Yo lamento que el Estado de Chile imponga leyes sin financiamiento, entiendo que hay un mandato legal, pero quería ver qué podíamos hacer como municipio, como comuna para poder revertir un poco este tema, buscar alguna forma jurídica de poder revertir esta situación, lo que yo quiero plantear, el Juzgado va a traer consigo una serie de cambios en la situación interna de nuestra comuna, va a tener que entregar por ejemplo estadística de los partes, y cómo lo planteaba algún alcalde va a tener que tener antecedentes de que si esta haciendo la pega, que esta infraccionando cuando lo tiene que hacer y no solamente amonestando, eso llega a la Subdere, aquí el Alcalde, el tema político va a tener que dejarlo a un lado, y aplicar lo que tiene que aplicar, el municipio va a tener que socializar el tema del juzgado con la comunidad, para que tengan presente cuales son las consecuencias que esto acarrea, y que después no se diga que no estamos informados, cuando simplemente se esta aplicando la ley

CONCEJAL SOLAR: Yo no me alarmaría tanto por financiamiento, yo creo que aquí hay una alarma súper falsa, porque hoy día los Quilaquinos que conducimos somos infraccionados, nuestros carabineros nos citan hartos al juzgado de Santa Bárbara y nosotros estamos subsidiando ese juzgado, naturalmente yo no estoy de

acuerdo que vivamos sacando partes en la calle para poder financiar el juzgado, sin grabadora

CONCEJAL VALLEJOS: ¿En el proyecto de presupuesto cuanto dejo contemplado?

MARIANO ALMENDRAS: Creo que como M\$ 24.000,

CONCEJAL VALLEJOS: Esto no es tan complicado como decía Edgardo, esto ya esta pasando, la fama de esta comuna es que carabineros hace bastante control y que infracciona personas, si queremos direccionar hacia el turismo o que vengan personas a visitarnos, todos nos hemos podido dar cuenta cuando se va a otras comunas que eso prácticamente no se da, básicamente en las comunas turísticas carabineros lo detiene, le entrega información, amonestaciones verbales y si se direcciona bien se puede seguir haciendo acá, y no hay que tenerle tanto miedo, lo que si se puede hacer es intentar que alguien sepa que nosotros necesitamos que nos ayuden en parte con los recursos, yo creo que esa es la lógica, que en algún minuto nos llegaran recursos por la instalación de este juzgado.

CONCEJAL ROA: En relación con lo que comenta el concejal Vallejos, respecto al financiamiento, yo leí la historia de la ley N° 20.554, hay algunos que señalan que los municipios tienen los recursos, lo que pasa es que no son eficientes para administrarlos, y esa es la opinión de la Subdere, como la tendencia que existe, que tenemos los recursos, por eso es que no esta el tema del financiamiento, se gasta mucho en otras prioridades y las prioridades verdaderas no se tratan, no administran eficientemente los recursos, yo propongo lo siguiente; en relación a la información estadística, eso existe en Santa Bárbara, puede oficiar el alcalde solicitando toda la información estadística relativa a la comuna para tener más insumo.

MARIANO ALMENDRAS: El secretario del Juzgado va a tener que ser abogado, por el monto puede que no encontremos; lo otro, respecto a los partes que ya se están pagando, nosotros estamos en conversaciones con el jefe de reten de Quilaco para que ellos nos informen los partes que han sacado, en el caso de Santa Bárbara ellos nos han enviado los partes y es del orden de M\$ 7.500, pero de Mulchén jamás nos han enviado algo y como no sabemos cuales han pasado para Mulchén no le podemos cobrar, con la recaudación de los 2 juzgados la recaudación promedio debería andar cerca de los M\$10.000 a M\$ 12.000 anuales, el tema es que, y aquí no hay que confundirse en el análisis, que esa plata esta considerada en el presupuesto que tenemos.

CONCEJAL CABEZAS: No se debe ver como un gasto, sino como un beneficio para el ciudadano, que se va a entregar un mejor servicio también, si yo creo que la ley busca eso

MARIANO ALMENDRAS: Sobre la opinión de los parlamentarios, como dice el concejal Roa, tal vez la Subdere esta dando pasos para solucionarlo, porque uno de los criterios que utilizaron para medir la gestión de los municipios, donde nosotros quedamos dentro del 50% mejor calificado, era la eficiencia de los ingresos versus los gastos, por lo tanto yo creo que están buscando indicadores para mejorar el tema.

CONCEJAL SOLAR: Lo que pasa es que también hay que ver lo difícil que es para un alcalde, con un cargo político, hacer el esfuerzo, entonces también es de dulce y agras, porque castigas al elector, sin grabadora.

8.- VARIOS

CONCEJAL CABEZAS: A solicitud del concejal Solar, sometemos a votación que el vecino Sr. Héctor Cáceres pueda intervenir en esta sesión.

CONCEJAL SANHUEZA: Aprueba

CONCEJAL VALLEJOS: Aprueba

CONCEJAL SOLAR: Aprueba

CONCEJAL BRAVO: Aprueba

CONCEJAL ROA: Aprueba

CONCEJAL CABEZAS (Presidente del Concejo): Aprueba

Se aprueba por unanimidad que el vecino Sr. Héctor Cáceres pueda intervenir en esta sesión.

SR. HECTOR CACERES: En el mes de agosto, 18 ó 19, presté servicios en el sector de Campamento a una empresa que se llama Plácido Vidal, que es contratista de la municipalidad, hasta el día de hoy no me ha pagado, conversé con el Sr. Alcalde, me dijo que iba a conversar con él, fue pasando el tiempo, y no ha pasado nada, conversé con el Sr. Melo, que es el alcalde actual, ha hecho lo posible por ayudarme, incluso conversó con D. Plácido y le dijo que me iba a solucionar el problema, y hasta ahora no ha pasado nada.

CONCEJAL CABEZAS: ¿Cuánto se le debe?

SR. HECTOR CACERES: M\$ 505 por retroexcavadora y camión tolva, 2 días de trabajo.

CLAUDIO MELO: Yo conversé con él personalmente, me dijo que iba a quedar solucionado dentro de los días, eso fue la semana pasada, en realidad no cumplió, lo hemos llamado y no contesta el teléfono.

MARIANO ALMENDRAS: Efectivamente esa es la última obra que ha hecho la empresa, que es en sector de Campamento, ha hecho varias obras con nosotros, cierre peritral cementerio, escuela de Campamento, sede Campamento y Loncopangue, veredas en Quilaco, garitas; sobre este punto yo desconozco las causas, pero la verdad es que ellos son desordenados administrativamente, lo que ha hecho que a nosotros como municipalidad nos demore el tema de poderles conseguir los dineros, sobre este proyecto específico todavía no se le ha pagado nada, cosa que no es responsabilidad de él, es otro tema, pero bajo el mismo criterio ese es un tema entre privados, si bien es cierto esta toda la disponibilidad del municipio para ayudarle a recuperar su dinero, pero no podemos utilizar las boletas de garantía para cubrir, lo que nosotros podemos cautelar como municipio son los derechos de los trabajadores, por la ley de Subcontratación, pero cuando se trata de otra persona no podríamos retenerle plata para pagarle a él, sin perjuicio que hagamos todas las gestiones para que le pague, yo puedo entender que por tener varios estados de pago pendientes, no han llegado los recursos de la Subdere puede producirse el retraso, pero no es responsabilidad del que presta el servicio, ese es otro tema.

SR. HECTOR CACERES: Yo en Santa Bárbara con el alcalde D. Daniel Iraira, cuando han sucedido cosas así, yo he conversado con él, los llama a terreno para preguntarles si efectivamente es así, reconocen la deuda y en unos día más me han

cancelado, por eso recurrí a uds. para plantearles mi tema, porque muchas veces los concejales no saben.

CONCEJAL SOLAR: Yo si soy alcalde (sin grabación).

CONCEJAL SANHUEZA: En primer lugar la empresa debe tener un cierto respaldo de liquidez, si están en el tema de las licitaciones pública, ya tienen cierta expertíz en el tema de las fechas, que los estados de pago en ocasiones se atrasan, deben tener liquidez, con Vimecon, que así se llama la empresa, ya tienen antecedentes, para que puedan hacer algo en el tema de las licitaciones.

MARIANO ALMENDRAS: Ya a Vimecon le hemos hecho algunas reprimendas, el tema es que administrativamente hace un tiempo que se desordenaron, pero hartó, y eso nos trae a nosotros complicaciones al momento de solicitar los recursos, ahora constructivamente anda bien.

CONCEJAL ROA: Este no es un tema que nosotros como concejo podamos resolver, pero obviamente lo escuchamos, el tema es que la autoridad tiene que manejarlo, delante ud. Sr. Cáceres dijo algo, es cómo la autoridad resuelve las cosas, el tipo de liderazgo, es un tema de carácter de quien dirige la comuna, somos todos distinto y tenemos una forma distinta de resolver las cosas, la respuesta de D. Mariano es acertada, legalmente el municipio no puede hacer nada más, pero sí quien dirige la comuna debe tener una actitud de mayor preocupación de la forma en que las empresas se relacionan con la comuna, si hubiera sido resorte nuestro obviamente se habría tratado de manera distinta, y ya habríamos tenido al contratista sentado acá, obviamente yo me imagino que D. Plácido también habrá dejado de pagar cuentas, su celular me imagino lo tendrá cortado, la colegiatura de sus hijos impaga, porque el argumento es que no paga porque no recibe los avances que corresponde, por un problema que él mismo origina, hay que apretarlo como corresponde, y decirle que su evaluación va a ser negativa y darle un plazo para que resuelva la situación del sr. Cáceres, hay formas.

CONCEJAL CABEZAS: Don Claudio, D. Mariano vean el tema, en el fondo estas empresas vienen a ganar plata, no trabajan gratis, ya nos pasó con otra empresa en Campamento, lamentable que sean nuestros vecinos a los que les esta pasando esto, espero que les paguen, y supongo que va a pagar, pero hay que tratar de presionarlos de alguna forma.

CONCEJAL VALLEJOS: Un compromiso que se hizo, en el municipio se lavan vehículos, todos los día, el único problema es que existe un pozo para hacerlo y se esta utilizando el agua potable, yo creo que eso es derrochar, lo hemos conversado.

MARIANO ALMENDRAS: Estamos esperando la bomba, hay que cambiarla.

CONCEJAL VALLEJOS: ¿Y cuándo cree ud. que va estar operativa?

MARIANO ALMENDRAS: Esta semana, no creo que debería de pasar de esta semana.

CONCEJAL ROA: Fuimos a la ciudad de Concepción el día jueves a Contraloría, y fui a Santiago el día viernes con el Sr. Alcalde Subrogante, se presentó la consulta en Contraloría, nos recibió la Sra. abogado que tomó la consulta que presentó el municipio, sobre la asignación de responsabilidad de percibe el director del depto.

de Salud, fue bastante receptiva, pudimos conversar, nos dimos cuenta que no tiene todo los antecedentes, desde el punto de vista de la satisfacción de lo que nosotros buscamos como acción fiscalizadora, no tenía el informe del asesor jurídico, de control, entonces obviamente que la decisión que pudiera tomar no iba a ser tan completa si no contaba con la opinión de cómo se estaba manejando el tema antes, comprendió y se sorprendió de muchas cosas que se le comentaron, que además estaban absolutamente fundadas con los antecedentes que nosotros teníamos, la consulta administrativa no es la solución al tema, va a ser la solución para aclarar si le corresponde o no, pero no es la gestión para buscar las responsabilidades que corresponda, por tanto nosotros tenemos la intención de poder seguir ejerciendo nuestras facultades fiscalizadoras como la ley nos otorga y agotar todas las instancias y se resuelva y si procede o no las medidas que corresponda

CONCEJAL SOLAR: Si con la consulta se diera a saber que no le corresponde, no bastaría que el alcalde titular debiera tomar las medidas correctiva, dejar de pagar, ya dejó, pero que reintegre, ¿eso es lo que se busca?

CONCEJAL ROA: Existen actos administrativos que son irregulares, como entienden que se autorice un pago no existiendo disposición legal que lo autorice, ¿quién ordenó?, ¿cuál es la sanción administrativa que pudiera tener?, la sola consulta en lo personal me aclara, en el sentido si corresponde o no corresponde, pero acá hay algo más, que es la voluntad de la administración en como maneja estos temas, yo voy hacer una pregunta en relación a esto mismo, existe una respuesta, sugerencia de Contraloría en relación con la controversia con los dineros con el Gobierno Regional, señala que hay que designar un fiscal, ¿se designó el fiscal?, ¿esta trabajando ese tema?

CONCEJAL SOLAR: A mi me dijeron que era Claudio Melo el fiscal, yo tengo entendido que no esta decretado y que no ha tomado la causa

CLAUDIO MELO: No he visto el decreto, a mí no me ha llegado

CONCEJAL ROA: Es un paréntesis, para que nos demos cuenta, la importancia de cómo se manejan las cosas, si entro en detalle, el alcalde Fredy Barrueto no esta siendo del agrado de Contraloría, no voy a entrar a comentar o que dijo la abogado, porque no corresponde

CONCEJAL SOLAR: ¿ESTA O NO EL FISCAL? SE DECRETÓ PARA EL CASO DE d. Heriberto

CONCEJAL CABEZAS: Que es hartito menos importante

CLAUDIO MELO: Dicen que si se nombró el fiscal, a mí no me ha llegado el decreto de nombramiento, porque dice la Sra. Miriam que si lo vio ella,

MIRIAM VARGAS: Lo vi, se que tenían que nombrarlo antes del 22 de un mes que no me acuerdo.

CONCEJAL CABEZAS: No se hacen los procedimientos administrativos hace rato, esa investigación debería estar concluyendo.

CONCEJAL SOLAR: A quién se van hacer?

CONCEJAL ROA: A quien corresponda, uno se concentra en hacer cosas por la comuna, son cosas que uno sugirió, fiscalizó, vio, advirtió, en concejo, en privado, en reuniones de trabajo, y lamentablemente siguen haciendo ese tipo de cosas, no son menores, al alcalde se le solicita información, 2 veces, infracción a la ley, causal de destitución por notable abandono de deberes, según lo establece la ley de municipalidades, no cumple una orden de Contraloría y si la cumple lo hace de mala manera, las asignaciones y pagos ilegales de muchas cosas, tenemos otras acciones legales que las vamos a ejercitar, por lo menos para sentar precedente que si se hicieron las cosas,.

Otro punto, el viaje a Santiago, como uds. saben fue mandatado este concejal con el alcalde subrogante para ingresar el documento de la situación de las familias pehuenches a la presidencia de la república, viajamos efectivamente el jueves en la noche, estuvimos en la Moneda el día viernes en la mañana, cuando nos podían recibir, nos recibió el Coordinador Institucional de la Presidencia de la República, va a hacer las gestiones para que sea leída esta carta, lamentablemente no pudimos conversar con la persona de la Presidencia de la República que maneja el tema indígena, porque nos sacaron pasaje de vuelta a las 14.00 hrs y el nos recibía a las 16.00 hrs. por eso los viajes hay que hacerlos con una ventana que nos permita el tiempo de los imprevistos, las reuniones imprevistas, porque uno le puede sacar mucho provecho, pero queda para cualquier otra oportunidad, conversamos muchas cosas, de hecho se interesó mucho en saber que otro tipo de problemas teníamos y que no habían tenido respuesta, dijimos por ejemplo el tema de las viviendas de Campamento, nos dijo que le enviáramos información a ellos, y nos ayudarían a facilitar las gestiones y darnos las respuestas que correspondan, ; respecto a la carta de las familias pehuenches, no obstante haber entregado la carta allá, nos dijo que siguiéramos el conducto formal, por lo que hay que mandar un oficio de alcaldía al Intendente, copia de la carta, porque de Santiago van a llamar al Intendente cuando elaboren la respuesta, por lo que hay que ponerlo en antecedentes de todo, hacer un oficio indicando el tema, incluso se le puede dar un carácter más localista, ya que el Intendente es nuestra autoridad regional.

El tema del Comité de vivienda, el día sábado tuve la suerte de estar 2 horas conversando con el Seremi de Vivienda, le expuse el tema de Quilaco, esta semana nos podría recibir, nos confirma,

CONCEJAL CABEZAS: Ud. quedaron con el Director de obras de ver eso.

CLAUDIO MELO: El viernes cuando estábamos en la presidencia se le envió un correo.

CONCEJAL ROA: Y de tener imposibilidad por agenda, dijo que la subsiguiente nos podría visitar acá, se le envió el correo que me había enviado la abogado, explicando los defectos que tenía la obra, copia del reclamo al directivo de Serviu, ¿están recibidas por la municipalidad?, ¿recepción definitiva?

MARIANO ALMENDRAS: Esas casa las recepcionó d. Luis Riquelme

CONCEJAL ROA: Están recepcionadas con anterioridad a su entrega, ¿con qué fecha se recepcionaron las viviendas? , ¿con qué fecha se entregaron las viviendas?, porque el nuevo Director de obras dice que no las va a recibir

CONCEJAL CABEZAS: la definitiva

MARIANO ALMENDRAS: Esta la provisoria sin observaciones,

CONCEJAL ROA: ¿Se pueden entregar las casas con recepción provisoria para que las habiten?

MARIANO ALMENDRAS: Yo entiendo que sí,

CLAUDIO MELO: Por eso el Serviu se hizo parte, igual la secretaría de la Presidencia esta preocupada porque ellos fueron parte y ellos fueron los que quisieron entregar las casa, hubo todo un tema, dijeron si nosotros estamos con Estado, como Gobierno de Chile en este tema, tenemos que resolverlo, y si hay que demoler una casa, se demuele y se responde,

CONCEJAL SOLAR: Pero en 5 años más, cuando este otro Gobierno,

CONCEJAL ROA: Lo que si debemos hacer, es que el esfuerzo unido, aprovechando lo que cada uno pueda aportar para poder resolver el tema, eso es lo que interesa.

CONCEJAL SOLAR: (Sin grabación).

CONCEJAL ROA: Me dijo que la municipalidad tiene responsabilidad cuando rellenó, ahí empiezan los problemas, porque es evidente que el terreno no filtra como corresponde, el material y eso va a general los problemas de desnivel, el tema de las cámaras, de ahí parte la responsabilidad y obviamente esta la responsabilidad de ellos, tenían que haber verificado el terreno

CLAUDIO MELO: Una mecánica de suelo, que la tenían que ver ellos.

CONCEJAL ROA: Si aquí no hay responsabilidad solamente de una sola persona, sino que fue todo el proceso que falló, nosotros también es cierto que hay cosas que no podemos llegar más allá,

CONCEJAL SOLAR: Cuál es hoy día la situación que los habitantes de la población están pasando, (sin grabadora).

CONCEJAL ROA: Hay que sumar los esfuerzos

CONCEJAL SANHUEZA: No se si D. Claudio me va a dar una respuesta, Estudio de Titulo del Comité de Agua Potable el Rincón de Piñiquihue, todavía no se ha hecho al parecer nada, Jimena González no se si esta trabajando en el tema, inicialmente D. Cristian Lara esta analizando la situación, porque la presidenta en realidad esta consultando sobre ese tema,

CLAUDIO MELO: Lo voy a anotar y después le doy una respuesta, cuando se tratan los temas aquí en el concejo, la reunión que tenemos después a las 15,30 hrs., lo que nos solicitan lo tratamos, y se trata de dar una respuesta,

CONCEJA SANHUEZA: la gestión que se iba hacer, que es de la empresa Escobar y Abalos, es una deuda de luz pendiente, don Mariano la canalizó, se escaneo, se envió un correo y hasta el momento no ha habido respuesta, acá tienen todos los antecedentes, por favor traten de cerrar ese círculo.

Que pasa con la calle de acceso a las viviendas del Comité de Campamento, cuándo la van a terminar.

CONCEJAL SOLAR: Yo tengo una información, la empresa no va a seguir haciendo el pavimento mientras no se saque la laguna de agua que hay debajo del terreno, van a hacer drenaje primero, van a secar, porque se dieron cuenta que lo que nosotros rellenamos debajo hay una laguna y no ha disminuido porque empezó en funcionamiento el canal Bio Bio Sur

CONCEJAL VALLEJOS: Hay una cosa que va más de fondo, nosotros deberíamos ver el problema, si no sacamos nada con pensar que arreglen la calle si al final tal vez van a tener que mover la población de ahí, yo creo que hay que tomar soluciones un poca más radicales, y si no fuera eso así siento yo que el canal de riego hay que entubarlo, yo creo que no va a pasar ni ahora ni este verano que le van a encontrar solución a eso

CLAUDIO MELO: Que el Seremi venga, yo creo que la forma ya no es ir donde el Seremi, voy a pedir oficiarle, invitarlo, ver la situación en terreno, que venga con su equipo técnico el Serviu de Los Ángeles, y ver que es lo que se puede responder a la gente realmente, que estén presentes y la gente pueda realmente hablar con ellos, obviamente con nuestro Director de Obras que es la parte técnica nuestra.

CONCEJAL SANHUEZA: Una de las aristas, por lo que me han planteado, el comité necesita una respuesta definitiva con respecto a la situación venidera, el tema puntual con la Sra. Jimena González es que hay beneficiarios que tiene temas pendientes en lo particular con ellas, temas personales, a los cuales ella no les entregó una respuesta, quedaron inconclusos, entonces ellos no tienen la confianza y no van a entregar el mandato para que ella los represente,

CLAUDIO MELO: Yo mi compromisos es poder trabajar con el Seremi acá, si fue un candidato y dijo que iba a trabajar con esta señora, no puedo hacer nada, no me puedo hacer parte de ese tema, y la gente tiene la decisión, ellos deciden si se suman o no, lo que administrativamente a mi me compete en este momento yo lo voy hacer como corresponde

CONCEJAL SOLAR: Lo que dice Jaime es verdad, hay gente que esta desesperada, nosotros pasamos a la casa de la Srta. Riquelme, espero toda la vida tener su casa y hoy es la más complicada, la más perjudicada y si uno conversa con ella se pone a llorar, hay un tema humano, entonces nosotros o aunque a ud. le toque por rebote ser autoridad política, pero hay que asumirlo, creo que hay que reunirse con esa gente.

CONCEJAL SANHUEZA: Lo que yo quiero plantear, es que nosotros como municipio y como concejo debemos entregar algunas respuestas respecto a la situación que van a vivir, hay personas como por ejemplo Cristina, ella quiere que le demuelan su casa, pero hay otras personas que no, si más encima se están proyectando con sus casas, están construyendo rejas, las están hermoseando, están haciendo algunos arreglos ¿ que es lo que hay que conjugar?, primero la situación lamentable que esta viviendo ese comité y también hay que conjugar la respuesta que hay que dar como municipio en función de cosas bien sencillas, si en definitiva no se a hacer o si una acción legal, que quede claro de una vez por todas, los respaldos que van a ver con respecto a eso que también quede claro,

CLAUDIO MELO: Por eso es importante la reunión con el Seremi, de ahí creo que va a partir todo

CONCEJAL CABEZAS: La gente confía en el municipio, somos los que más ayuda prestamos, en lo que pase en la comunidad el municipio esta, por lo tanto la gente espera un respaldo del municipio, más que la burocracia que sabemos que en el sistema existe, hay que reunirse rápidamente con esa gente y darle una tranquilidad de que se va hacer en definitiva, quieren un respaldo, no que le estamos imponiendo cosas.

CONCEJAL SANHUEZA: Quier plantear, una vez que pasen las elecciones, no es pertinente ahora, se inviten a una sesión ordinaria de concejo y que se zanjen las dudas, si las personas van a estar 2, 3, 4, 5 años con invasiones transitorias respecto a sus mejoras, que sepan que esa situación va a ser así, en estos momentos están en una nebulosa, no saben que va a pasar, el mismo Director de Obras habló de demolición.

Lo otro son 2 temas sociales, que me gustaría que los abordara el depto. social, pero con una mirada un poco más profunda, y no entregar respuestas...., aquí hay un tema también de discriminación hacia la persona, el primer caso D. Samuel Quijón, un enfermo diabético, esta con muletas, soltero, pero es un caso social, me gustaría D. Claudio que ud. o alguien de su depto. lo fuera a visitar, pero con otra visión

CLAUDIO MELO: Quién hizo la Encuesta, porque no puede decir que fue con esa mirada, no corresponde, no es forma que nos tratemos así.

CONCEJAL SANHUEZA: Es verdad, tal vez la forma fue despectiva, pero a uno le da rabia

CLAUDIO MELO: Voy a ver quien fue a visitarlo

CONCEJAL SANHUEZA: Nadie lo ha ido a visitar, lo único que estoy pidiendo es que le asignen una canasta, por cosas pequeñas la gestión de su depto. se ve en ocasiones cuestionada.

A la Srta. Alicia el otro día se le entregó una dieta de una persona con CA, y hasta el momento no se le ha entregado absolutamente nada.

CLAUDIO MELO: Voy a ver ese tema

CONCEJAL SANHUEZA: La oficina de los concejales no tiene tinta para impresora.

CONCEJAL VALLEJOS: Quería que estuviera el Director de Obras, porque cuando dio su discurso de bienvenida, dijo que estaba interesado en hacer una buena gestión, con las pilas puestas para que a los Quilaquinos les vaya bien, yo estuve mirando las obras que se están haciendo en las plazas, ninguna persona trabaja con implementos de seguridad, y más encima cuando contratan a alguien debe llevar hasta la pala, no puede ser, si una empresa viene a lucrar con nosotros no puede empezar a trabajar de esa forma, y prácticamente venir a reírse de los Quilaquinos, yo creo de el director de obras debe hacerse presente ahí y la persona que trabaja rápidamente deben entregarle los implementos de seguridad.

Tengo una duda, el día 28, día de las elecciones, ¿va a ver locomoción? Hay nebulosa respecto a eso, no han informado nada, horarios, recorridos

CLAUDIO MELO: Voy a llamar a la Gobernación a la persona que esta a cargo de este tema, y consultar a Mariano que es el Encargado Comunal

CONCEJAL VALLEJOS: Todos sabemos que para Campamento no hay movilización, si nosotros estamos viendo que la democracia debe fluir como corresponde, hay que darle comodidades para que la gente venga

9.-CIERRE SESIÓN

Se cierra la sesión siendo las 14,00 hrs.

ACUERDOS DE CONCEJO

- **Se aprueba por unanimidad Asignación Especial para matrona Depto. Salud Municipal, Artículo 45 Ley N° 19.378, por la suma mensual de \$115.483, por el periodo octubre a diciembre del 2012.**
- **Se rechaza por 5 votos en contra y una abstención del concejal Bravo el compromiso de financiar los costos de operación y mantención del proyecto feria Quilaco.**
- **Se aprueba por unanimidad que el vecino Sr. Héctor Cáceres pueda intervenir en esta sesión**

EDGARDO SOLAR JARA
CONCEJAL

PABLO CABEZAS LASTRA
PRESIDENTE DEL CONCEJO
CONCEJAL

GABRIEL ROA RETAMAL
CONCEJAL

JAIME SANHUEZA PARRA
CONCEJAL

JORGE VALLEJOS CORDOVA
CONCEJAL

ARTURO BRAVO VIELMA
CONCEJAL

MIRIAM VARGAS QUIJADA
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE