

I. MUNICIPALIDAD DE QUILACO
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA ORDINARIA N° 147 03-12-2012

CONCEJO MUNICIPAL

En Quilaco 03 de diciembre del 2012, siendo las 10,50 horas se da inicio a la sesión Ordinaria del Concejo Municipal N° 147 presidida por el ALCALDE FREDY BARRUETO VIVEROS, participan además los siguientes Concejales.

PABLO CABEZAS LASTRA
EDGARDO SOLAR JARA
GABRIEL ROA RETAMAL
JAIME SANHUEZA PARRA
JORGE VALLEJOS CORDOVA
ARTURO BRAVO VIELMA

Como Secretario Municipal Miriam Vargas Quijada, asesor del Concejo el Sr. Claudio Melo Pérez, Alcalde Subrogante.

TEMARIO:

- 1.-APERTURA SESIÓN
- 2.-APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 142, 143, 144, 145
- 3.-LECTURA CORRESPONDENCIA RECIBIDA
- 4.-LECTURA CORRESPONDENCIA DESPACHADA
- 5.-VARIOS
- 6.-CIERRE SESIÓN

2.-APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 142, 143, 144, 145: Aprobada

Se aprueba Acta Ordinaria N° 142, 143, 144, 145

3.-LECTURA CORRESPONDENCIA RECIBIDA: No hay

4.-LECTURA CORRESPONDENCIA DESPACHADA: No hay

5.-VARIOS

SR. ALCALDE: El día viernes recién pasado llegaron buenas noticias, conforme a un memorándum del Servicio Nacional de Salud, por el jefe de división jurídica, N° 04231, viene con fecha del 26 de noviembre, donde mediante el memorándum en antecedente se solicita el cambio de clasificación de diversos establecimientos de atención primaria de salud rural, *sobre el particular cumpla con informar que esta división ha procedido a modificar la resolución N° 101 del año 1984, que determina y clasifica los establecimientos asistenciales del servicio de salud Bio Bio, para eliminar en él la posta Quilaco e incorporando Consultorio General Rural.*

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Eso va a significar un segundo médico?

SR. ALCALDE: La atención primaria es de 24 horas, es todo un cambio de atención, que tanto nos afectó durante este último tiempo, sobretodo, de hecho eso viene de la mano de los recursos.

CONCEJAL SANHUEZA: ¿En qué quedo el tema del terreno del Rincón de Piñiquihue?

SR. ALCALDE: Nos pidieron un plano de subdivisión.

CONCEJAL SOLAR: ¿En qué quedo al final la población de Campamento?

CONCEJAL VALLEJOS: Estuvimos en Campamento con el SEREMI, se tomaron algunos acuerdos sobre el tema, la empresa tiene que hacerse responsable de la reparación de las casas, tiene que hacerse cargo del mejoramiento de todas las casas, la empresa que se ganó el tema de la calle, el SEREMI se comprometió a poner los fondos para poner la red de los drenes, porque en eso estaban estancados, porque no estaba con drenes el tema, pero dijo que no había problema, dijo que él se iba con el compromiso de aprobar los recursos para que la empresa termine ese trabajo, y trabajar también en los drenes de ambos costados de la población, y ver el tema de los drenes individuales de cada casa

CONCEJAL SOLAR: ¿Si la empresa no tiene la plata?

CONCEJAL VALLEJOS: Si la tienen retenida, si hay que hacer algo extra, él dice que él ve los recursos

CONCEJAL ROA: Tuvimos una reunión en la que participo el Concejal Vallejos, el Alcalde electo y yo, invitados por los dirigentes del comité de vivienda, plantearon el problema, las necesidades, obviamente la nueva autoridad se compromete dentro de su periodo, hacer las gestiones que correspondan, y exigirles a las autoridades la solución, yo le dije que yo conozco al Sr. Rodrigo Saavedra, SEREMI de Vivienda y se los podía llevar a Campamento, él es la máxima autoridad, para que dé la respuesta, porque si se las da el concejal puede que sea la misma respuesta y no me van a creer, o el alcalde en ejercicio o el nuevo, no van a creer porque ya perdieron la fe, entonces vamos hacer los oficios para traerlo acá, hablamos con Rodrigo, y fuimos a la reunión, acompañado por el delegado provincial, se planteó toda la problemática, además que están en conocimiento hace mucho tiempo, y reiteraron el ofrecimiento de la solución de la planta de tratamiento, esa fue la propuesta de ellos, *nosotros vamos a instalar la planta de tratamiento*, el compromiso del SEREMI fue *yo tengo conversado con el Intendente, y además le vamos a subsidiar la mantención para que el costo que Uds. paguen sea el mismo costo que estarían pagando anualmente por la fosa séptica*, ese es el planteamiento con el que llego SEREMI, se hizo ver por todos los presentes las críticas y puntos negativos que pudiera tener esa solución, y comprendieron, el SEREMI se comprometió a lo siguiente, *yo el día lunes y martes, tengo en mi reunión al gerente de la empresa constructora, en Concepción los quiero*, le dio la instrucción al Delegado Provincial, *vamos a seguir trabajando el tema de la planta de tratamiento, el estudio, se va a poner un profesional a disposición del municipio, para que se encargue de la elaboración de todos los proyectos que correspondan, además del compromiso real de que existe plata para subsidiar en cierta medida la mantención de la planta de tratamiento, pero como no es la solución que Uds. quieren, entonces vamos a*

trabajar durante todo este mes y vamos hacer el proyecto, yo gestiono los recursos para poder hacer los drenes, mejoramiento de los dos drenes de los costados, y entubar el canal que pasa por el costado del camino, que ayuda a la filtración, y además debería estar resuelto a mediados de enero la pavimentación con los drenes que corresponden , trabajar en 3 ó 4 frentes distintos, pero lo primero es la reparación de las viviendas, una solución a corto plazo, que es lo que legalmente corresponde, me dijo, si yo tengo que eliminar una EGIS, no me tiembla la mano para borrar del registro si no cumplen, obviamente tienen que cumplir ellos primero, y si no quieren cumplir con los recursos contrataremos a otra y se repararan las viviendas con otra empresa

CONCEJAL VALLEJOS: Quedaron de coordinarse con el Director de obras, así que él es el que tiene la última información

CONCEJAL SOLAR: ¿El SEREMI sabia de esto?

ROBERTO PAREDES: Si sabía

CONCEJAL ROA: Yo lo invité

CONCEJAL SOLAR: O sea si no lo invitan, todavía no viene, de tal manera que les invento una solución ahí

CONCEJAL ROA: Yo en octubre había estado conversando con él, yo muchas veces les dije que el SEREMI podía venir, pero no se hizo nunca la gestión, él confiaba en que el tema se estaba manejando adecuadamente por las autoridades provinciales

CONCEJAL VALLEJOS: En la penúltima reunión, vino un inspector, se revisaron las casas, empezaron a trabajar el tema, y después quedaron en la última reunión con la SEREMI de contactarse con el Director de obras

CONCEJAL ROA: ¿Paso algo?

ROBERTO PAREDES: Nada, dijeron del 1 al 5 de diciembre

CONCEJAL ROA: Habían posibilidades de haber resuelto las cosas de otra manera, porque cada uno de nosotros tiene ciertas competencias, ciertas posibilidades de poder haber resuelto las cosas de otra manera, y por eso muchas cosas no se hicieron, porque podíamos haber llegado perfectamente al SEREMI de Vivienda mucho antes, lo importante es que se apoye la gestión que cada uno pueda hacer en la solución de los temas, la competencia técnica del director de obras, lo felicito porque se maneja muy bien en las reuniones, con mucho conocimiento del tema, defiende los intereses de Quilaco, ni siquiera los intereses de la municipalidad de Quilaco, sino que los intereses de la gente de Quilaco, es bueno que se mantengan en esa línea

CONCEJAL VALLEJOS: Me gusto la forma de pararse en la reunión, defendiendo a la comunidad, porque realmente nosotros no lo habíamos visto antes, con el Director de obras anterior no se había visto, sin embargo aquí esta empoderado de los problemas y es capaz de enfrentarse a las autoridades para que realmente haya soluciones, eso es lo que tiene que primar

SR. ALCALDE: Yo le dije al director de obras cuando asumió, que hay que defender la gente, no fue casualidad, además la Sra. Jimena también estuvo ese día, también va a eso, a la defensa de la gente, aquí hay que defender a nuestros vecinos, esa es la tarea nuestra, y que bueno que se le reconozca aquí públicamente a D. Roberto por su trabajo

CONCEJAL ROA: Le dieron plazos y compromisos, yo le pido a título personal, que si no le dan una respuesta en ese plazo, me comuniqué, para yo hablar directamente con el SEREMI

ROBERTO PAREDES: Incluso van a realizarse sumarios, yo estuve el viernes allá, y resulta que coincidió con que llegó a su despacho el tema particular, por lo tanto tienen que venir a visitar a terreno y voy a estar en conocimiento de todos los contratos, firmas, todas las personas que están involucradas en este tema

CONCEJAL ROA: ¿van a sumariar a funcionarios?

ROBERTO PAREDES: Lo más probable

CONCEJAL ROA: ¿Qué hubiese pasado si nosotros 3 ó 4 meses atrás cuando empezamos a tocar el tema agarramos los documentos y hubiéramos ido a hablar directamente con el SEREMI y lo hubiéramos traído de vuelta al tiro acá?

ROBERTO PAREDES: Yo creo lo que se pudo haber hecho ahí, es que si alguien hubiera hecho cobro de las boletas de garantía, ellos por ley, por convenio tenían toda la autoridad, pero se dejaron descansar

CONCEJAL SANHUEZA: Es como también a nivel provincial se trato el tema, porque el SEREMI vino a inaugurar las viviendas, estuvo el Delegado Provincial, nosotros tuvimos una reunión con el Delegado Provincial, con todo el equipo técnico, se establecieron plazos, y después al final nunca se hizo nada, bien porque tu pudiste contribuir a que se avanzara en el tema, pero eso da a entender cómo se manejan los temas

CONCEJAL ROA: Yo siempre he sido crítico, para mí las instancias provinciales no sirven, y cuando tenemos que hacer alguna cosa, llamo a Concepción y a Santiago, y esa crítica se la hice en la reunión, al SEREMI, se lo dije, nosotros no confiamos en instancias provinciales, no confiamos, nos toco la experiencia de estos 4 años de conocer un mal tratamiento de los temas, hay muchos funcionarios que no deberían estar trabajando ahí, cada uno tiene ciertas áreas donde puede atacar un punto y aportar en la solución de un problema, pero fue que Sandro y Mariano se encargaban, *yo lo estoy haciendo, yo voy a ir a conversar con este y con este otro*

CONCEJAL SOLAR: Desde que empezó el tema de las casas se ha divagado bastante, desde que se van a demoler algunas, que tienen arreglo todas, van a demandar con abogado, por los daños y perjuicios, se ha dicho una cantidad de cosas, y he dicho, porque yo también he dicho cosas, entonces al final ojala Dios quiera, y así sea, de que sea tan fácil como Uds. los dicen, yo no creo tanto en esta maravilla, yo lo digo porque nuestro jefe de obras va a quedarse, va a seguir, yo no creo que el SEREMI tenga la solución, esto va a pasar dos años y la cuestión va a seguir así, yo quiero ser pesimista en el entendido de que hay que dejar un legado a la gente, hay que seguir insistiendo

CONCEJAL VALLEJOS: Tiene que ser el compromiso, porque si de verdad llegamos a tomar acuerdos, los acuerdos hay que seguirlos para que se cumplan, nadie dice que van a ser de aquí a marzo

CONCEJAL ROA: Hay temas y soluciones de corto plazo, y gestiones inmediatas a las que se comprometió el SEREMI, tanto en forma personal como en lo que correspondía a la repartición provincial, eso implicaba la elaboración de ciertos proyectos que van a poder permitir el mejoramiento del espacio, por el tema de los drenes de los costados, la canalización de la calle, el estudio de la situación individual sanitaria total, cada uno de esos pasos que hay que seguir para lograr la solución integral, requiere que se trabaje paralelamente en 2 ó 3 temas, pero por un tiempo que no es ni racional, nunca dijo diciembre, para 1 ó 2 temas si es diciembre, para otros puede ser marzo y esperamos que este invierno no tengamos un problema, super acotado a la realidad de lo que con el tiempo puede durar cada proceso, ¿Cuál es el rol nuestro?, el rol nuestro teniendo la coordinación directa, porque la coordinación la iba a tener directamente, y la información la iba a recibir el director de obras, que era la única autoridad administrativa presente, el compromiso obviamente es, para que no pase lo que tú puedas prever, es que efectivamente exista formación y que existe el compromiso de la nueva autoridad, de querer ir solucionando, estar atento al tema, el aporte que pueda hacer un concejal determinado o políticamente determinado, en cuanto al loby que se hace o la gestión directa que se pueda hacer con alguien, y de esa manera ir..., si va a pasar que va a llegar un concejal a decir que estuvo en Campamento, en un mes y no ha pasado nada, el director de obras va a decir que no le han enviado nada, el alcalde va a decir que se hace cargo de todo, va a pasar lo mismo que paso, pero los temas actualmente no se resuelven solamente con la gran capacidad de tener una estadística comunal, porque es mentira, porque no la hay, sino que requiere el aporte de todos los que forman parte de la administración de una comuna, yo creo en el compromiso del SEREMI, pero sobre el compromiso del SEREMI hay que estar encima.

5.- SE CIERRA LA SESIÓN

Se cierra la sesión siendo las 12,12 hrs.

PABLO CABEZAS LASTRA
CONCEJAL

FREDY BARRUETO VIVEROS
PRESIDENTE DEL CONCEJO
ALCALDE

EDGARDO SOLAR JARA
CONCEJAL

GABRIEL ROA RETAMAL
CONCEJAL

JAIME SANHUEZA PARRA
CONCEJAL

JORGE VALLEJOS CORDOVA
CONCEJAL

ARTURO BRAVO VIELMA
CONCEJAL

MIRIAM VARGAS QUIJADA
SECRETARIA MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE