

I. MUNICIPALIDAD DE QUILACO
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA ORDINARIA N° 61 19-07-2010

CONCEJO MUNICIPAL

En Quilaco 19 de julio de 2010, siendo las 10:25 horas se da inicio a la sesión del Concejo ordinario Municipal N° 61 presidida por el Sr. Alcalde don FREDY BARRUETO VIVEROS, participan además los siguientes Concejales.

PABLO CABEZAS LASTRA
EDGARDO SOLAR JARA
GABRIEL ROA RETAMAL
JAIME SANHUEZA PARRA
JORGE VALLEJOS CORDOVA
EDISON RUIZ AMIGO

Como Secretario Municipal D. Claudio Melo Pérez, asesores del Concejo los srs. Sandro Figueroa; Secplan, Mauricio Gallardo; Asesor Jurídico.

TEMARIO:

- 1.-APERTURA SESIÓN
- 2.-APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 57
- 3.-LECTURA CORRESPONDENCIA RECIBIDA
- 4.-LECTURA CORRESPONDENCIA DESPACHADA
- 5.-TEMAS A TRATAR: REPOSICION POSTA QUILACO
- 6.-ENTREGA INFORME PROYECTOS CONTRATADOS
- 7.-VARIOS
- 8.-CIERRE SESIÓN

2.-APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 57: Aprobada

Se aprueba Acta Ordinaria de Concejo Municipal N° 57

3.-LECTURA CORRESPONDENCIA RECIBIDA: Invitación a reunión de Amcordi el día 21 de julio en la municipalidad de Alto Bio Bio

4.-LECTURA CORRESPONDENCIA DESPACHADA: No hay

5.-TEMAS A TRATAR: PROYECTO REPOSICION POSTA DE QUILACO

SR. ALCALDE: D. Sandro nos va a informar

SANDRO FIGUEROA: Buenos días, vamos a informar acerca del estado en que esta el proyecto de reposición establecimiento de salud Quilaco, bien breve una historia de este proyecto, acá yo tengo las 4 fichas IDI (iniciativa de inversión) donde cuenta la historia del proceso que a pasado este proyecto, este proyecto fue ingresado el 28 de marzo del 2005 a la Serplac donde evalúan los proyectos FNDR, yo les voy a dar los resultados de ese momento del analista, del sectorialista que es el que revisa estos proyectos, el indicaba en ese momento *la población beneficiada no esta dentro de los patrones para la construcción de una posta de salud rural, porque lo que se reiteran las observaciones*, fue observado desde el primer momento, el año 2006 otra observación que tuvo dice *de acuerdo a la información presentada no es posible recomendar el proyecto, se solicita revisar todo el manual de procedimiento*, que llega para poder postular a estos proyectos, es toda una normativa son bastantes hojas que hay que ir cumpliendo con estadísticas, con datos principalmente numéricos, porque siempre lo que se ha cuestionado en este proyecto es porque no se derivan a Santa Bárbara entre otras cosas, el año 2007 también es observado nuevamente dice *que no es posible recomendar el proyecto, se solicita revisar la metodología completa*, el año 2009 cuando nosotros tomamos este proyecto, se informaron en un trabajo en conjunto con el departamento de salud, Secplan y del servicio de salud Bio Bio, que ellos nos apoyan bastante en este proyecto, entregamos las primeras observaciones y la respuesta dice *debemos profundizar en los análisis de alternativa, por ejemplo, derivar las atenciones al hospital de Santa Bárbara*, volvimos a sacarle las observaciones en un trabajo en conjunto con el servicio de salud, y ya las ultimas observaciones son más esperanzadoras y eso lo hemos analizado y nos han dado bastante animo del servicio de salud, donde nos dice *se debe profundizar nuevamente análisis de alternativa, calcular indicadores de rentabilidad*, que estamos trabajando en eso que son números en el fondo, observación N° 2 dice *en caso de resultar elegida la alternativa de posta ampliada*, porque eso es lo que nosotros estamos proponiendo la posta ampliada en el sector del terreno adjunto al hogar de ancianos, *¿se justifica la vivienda del paramédico?*, pone el sectorialista, la otra observación dice *adjuntar en detalle antecedentes a cerca de la elección de la localización del proyecto*, estas observaciones son muy esperanzadoras, porque el sectorialista esta pensando si sale la posta ampliada *¿se justifica la casa del paramédico?*, por ejemplo, eso indica que estábamos bastante avanzados, las observaciones no son tan profundas, ya no es de metodología ya logramos poner el proyecto en la metodología que cabe

CONCEJAL CABEZAS: O sea si no es metodológico, el proyecto estaría listo si el problema que tenemos es la metodología, porque no existen las postas ampliadas en ninguna parte de Chile

CONCEJAL SOLAR: Si existen, en Trapa-Trapa

SANDRO FIGUEROA: Ese fue un caso

CONCEJAL SOLAR: Es una posta especial

CONCEJAL CABEZAS: Es que nosotros no somos tan especiales

SANDRO FIGUEROA: Por eso nos ha costado tanto

CONCEJAL SOLAR: Si somos especiales, porque por ejemplo, no tenemos consultorio, no tenemos nada, Alto Bio Bio tiene

SANDRO FIGUEROA: En ese contexto de la última observación en la reunión que sostuvimos, aquí esta las últimas observaciones que nosotros enviamos respuesta dirigidas del alcalde al Seremi de planificación y en el último trabajo que tuvimos en Los Ángeles, que esto fue la semana pasada, surgió un acta en la cual estamos trabajando para sacar estas observaciones, y un detalle importante para poder justificar que la casa del paramédico es necesaria al lado de la posta, así como ustedes lo ven en el plano, porque necesitamos que alguien este ahí para que cuide la posta o si no de lo contrario necesitaríamos un sistema de guardia permanente, y el paramédico debe vivir al lado de la posta y es paramédico residente y que este la ambulancia estacionada, entonces una de las cosas que nos piden nuestra asesora en el servicio de salud, es la profesional del departamento de gestión de inversiones, se llama Romy Schneider, es que justifiquemos que uso futuro le podemos dar a ese edificio que va a quedar ahí antiguo, incluido la casa del paramédico, entonces con el alcalde se han conversado varias opciones porque a nosotros, ustedes bien saben, nos faltan muchas oficinas, por ejemplo, turismo, el servicio electoral, la corporación de asistencia judicial que no tiene donde atender e incluso se había pensando el tema del Prodesal para poder usar estas oficinas, entonces ese edificio ella me indica que...

CONCEJAL CABEZAS: No querrán que se vaya a algo de salud, porque mal que mal son inversiones que hicieron ellos en algún minuto ¿no necesariamente?

SANDRO FIGUEROA: Es que la posta como es ampliada, a modo de información, esta posta tiene 115 metros cuadrados la que estamos postulando tiene 390 metros, entonces los box van a estar todos como corresponde y también hay un ítem de equipamiento que son alrededor de \$30.000.- que incluye

CONCEJAL SOLAR: ¿Bodega?

SANDRO FIGUEROA: También esta la bodega

CONCEJAL SOLAR: O sea todo lo que necesitamos puede estar en la posta

CONCEJAL CABEZAS: No será que a lo mejor es preferible poner que el departamento de salud se va a ir para allá, que anexar un departamento como Prodesal, voy solo al echo de que como las inversiones de una u otra forma son de ellos querrán que quede con ellos, estoy haciendo una mera sugerencia

SANDRO FIGUEROA: Yo, lo veo complejo porque me indican, por la experiencia que tiene nuestro asesor del servicio de salud, que con un acuerdo de concejo que diga que este edificio a futuro va a ser ocupado entre otras estas oficinas que estamos deficitarias, es potente ese certificado que va a emitir la secretaria para justificar que la posta se construya con la casa del paramédico, entonces en ese contacto es que nosotros le informamos y si podemos adelantarle este acuerdo nos ayudaría bastante a agilizar el procedimiento

CONCEJAL SOLAR: Aquí hay que jugársela por 2 opciones, si uno pone demasiado énfasis en la casa y eso obstaculiza la posta, hacerlo sin casa no más, porque acá igual va a haber casa, yo digo en el evento

SANDRO FIGUEROA: Lo evaluamos con la asesora ,yo le plantee eso igual a la asesora del servicio de salud, no será mejor que si sacamos la casa tenemos más, intentémoslo con este acuerdo me dijo, vamos a luchar para que sea con la casa allá, si el sectorialista dice tienen mucho más posibilidades de que sea sin la casa y así apuramos el proceso puede ser, pero intentémoslo, mi recomendación y la recomendación de ellos intentémoslo con este documento, estimamos nosotros que en septiembre debiéramos tener buenas noticias, porque estamos trabajando en las últimas observaciones, ojala contemos con el RS y estemos con este proyecto

CONCEJAL SOLAR: No esta RS todavía

SANDRO FIGUEROA: No, no esta RS, esta FI, primero estaba OT (objetado técnicamente), o sea el proyecto no cumplía la metodología había que hacerlo casi de nuevo, ahora esta FI (falta información), ese es el último paso al RS, a la resolución satisfactoria

CONCEJAL SOLAR: Porque políticamente se puede ayudar una vez que haya pasado el FI, porque no podemos ayudar con algún favor político, antes hay que sacarle todo eso

CONCEJAL CABEZAS: Lo que tu nos estas pidiendo ahora, es un acuerdo del edificio

SANDRO FIGUEROA: Claro, de que ese edificio va a ser destinado a las oficinas que estamos deficitarias dentro del edificio municipal

CONCEJAL SOLAR: No es malo lo que acaba de argumentar Pablo, de que la dirección de departamento llevarla ahí

CONCEJAL CABEZAS: ¿Tenemos sala ERA?

SANDRO FIGUEROA: IRA y ERA

CONCEJAL CABEZAS: Y hay sala de rehabilitación con ejercicios y eso, a lo mejor podemos dejarlo como la atención biopsicosocial y el departamento dejar la posta, si en el fondo son elementos técnicos tremendamente validos

SANDRO FIGUEROA: Si, y ahí le damos más fuerza

CONCEJAL VALLEJOS: En la sala de espera instalar las maquinas que no están ocupando

CONCEJAL CABEZAS: También, si se pueden hacer un montón de cosas, pero yo prefiero que lo relacionemos con salud, esa es mi opinión porque salud con salud las inversiones son de ellos ahí, son del servicio del ministerio

CONCEJAL SOLAR: Lo que comenta Sandro, es que en este momento el ministerio de salud es nuestro aliado, les esta ayudando en este momento en mejorar el proyecto, ellos no nos van a financiar nada es un FNDR que el gobierno regional puso, la propiedad en si del edificio es de la municipalidad

CONCEJAL VALLEJOS: Lleva esas 2 alternativas y conversa con la persona que te esta ayudando, cual es más aconsejable

SR. ALCALDE: ¿Alguna consulta como acuerdo?

CONCEJAL SOLAR: Yo, estoy de acuerdo ustedes al final pongan lo que sea mejor, redacten, porque es un certificado, que el concejo esta de acuerdo y en que esta de acuerdo eso ustedes lo comentan con las personas que le ayudan si es más coherente poner el departamento..., porque la pregunta ahora después de estar RS, porque lo que cuesta es convencer al gobierno regional que haga una posta diferente , que no es la típica posta rural, sino que es una posta ampliada, que en realidad no es ni consultorio ni es posta, una vez que eso suceda, que es cuando ya esta listo, pasa al concejo para financiamiento ¿ahí ya no es necesario el tema político?

CONCEJAL CABEZAS: Si, de todas maneras

CONCEJAL SOLAR: ¿Pero el tema político a nivel de gobierno o a nivel de gobierno regional el lobby?

SR. ALCALDE: Gobierno regional,

CONCEJAL SOLAR: Porque no hay que descartarlo

SR. ALCALDE: Sandro ¿Cuándo tienes que reunirte?

SANDRO FIGUEROA: Terminar las observaciones más técnicas ahora, para ya la próxima semana

CONCEJAL SOLAR: Lo otro sería llamar a Mariano Ruiz-Esquide y a Víctor Pérez que no estamos hablando aquí, porque somos Quilaco y queremos hacer una cuestión distinta, no, es por la necesidad real

CONCEJAL CABEZAS: Pero un día que haya atención

SR. ALCALDE: El Diputado Lobos ya vino, y vio las cajas en el pasillo y tuvo que pasar de lado

CONCEJAL CABEZAS: ¿Había atención ese día?

SR. ALCALDE: Si

CONCEJAL ROA: El apoyo político para el tema de la posta, se estaba trabajando, de hecho el diputado Juan Lobos ustedes lo invitaron y vino acá, estuvimos trabajando en terreno en la posta, en 2º lugar, un pequeño comentario Edgardo, esa es la diferencia en definitiva entre la forma de hacer política y la diferencia en la gestión que uno pueda hacer, la formalidad para ciertos temas si por supuesto, pero en el mundo de ahora el teléfono es absolutamente necesario y facilita una gran cantidad la gestión que tú puedas hacer, yo te entiendo porque tú vienes con la política desde el año 60 ó 70 cuando empezaste a entrar en este mundo, pero el mundo de ahora requiere información expedita, rápida, toma de decisiones rápida y para eso el teléfono importa mucho y lo otro es también la cercanía que tu puedas tener con tus parlamentarios, no a todo el mundo se le puede pedir que tenga una cercanía inmediata y un grado de confianza que te permita conversar en cualquier momento, pero para que quede claro

que son distintos estilos de gestión, son distintos estilos de política, la política moderna requiere esa facilidad y ese grado de cercanía

SR. ALCALDE: Bien, sometemos a votación Priorizar Proyecto Posta

CONCEJAL SANHUEZA: Aprobado
CONCEJAL VALLEJOS: Aprobado
CONCEJAL SOLAR: Aprobado
CONCEJAL CABEZAS: Aprobado
CONCEJAL RUIZ: Aprobado
CONCEJAL ROA: Aprobado
SR. ALCALDE: Aprueba

Se aprueba Priorizar Proyecto Posta

6.-ENTREGA INFORME PROYECTOS CONTRATADOS

<div>PROYECTOS 2010</div> <div>SECPLAN</div>	<div>PROYECTOS</div> <div><div>PROYECTO: CONSTRUCCION CASETAS SANITARIAS RUCALHUE</div><div>MONTO CONTRATO: M\$ 458.619</div><div>EMPRESA ADJUDICADA: FIGUZ S.A</div><div>FECHA FIRMA CONTRATO: 21-10-2009</div><div>PLAZO EJECUCION: 240 DIAS</div></div>
<div>PROYECTOS</div> <div><div>PROYECTO: CONSTRUCCION REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION</div><div>MONTO CONTRATO: M\$ 45.956</div><div>EMPRESA ADJUDICADA: CHRISTIAN HASZBUN REZUC</div><div>FECHA FIRMA CONTRATO: 31-05-2010</div><div>PLAZO EJECUCION: 100 DIAS</div></div>	<div>PROYECTOS</div> <div><div>PROYECTO: CONSTRUCCION GRADERIAS Y CIERRE PERIMETRAL LA ORILLA</div><div>MONTO CONTRATO: M\$ 22.409</div><div>EMPRESA ADJUDICADA: INGENIERIA Y CONSTRUCCION JUAN CARLOS BAHAMONDES E.I.R.L</div><div>FECHA FIRMA CONTRATO: 23-02-2010</div><div>PLAZO EJECUCION: 60 DIAS</div></div>
<div>PROYECTOS</div> <div><div>PROYECTO: CONSTRUCCION SEDE COMUNITARIA CERRO EL PADRE</div><div>MONTO CONTRATO: M\$ 37.352</div><div>EMPRESA ADJUDICADA: SOCIEDAD CONSTRUCTORA MOLINA Y ROMERO LTDA.</div><div>FECHA FIRMA CONTRATO: 09-04-2010</div><div>PLAZO EJECUCION: 60 DIAS</div></div>	<div>PROYECTOS</div> <div><div>PROYECTO: REPARACION ESCUELAS G-1085 Y F-1093</div><div>MONTO CONTRATO: M\$ 10.253</div><div>EMPRESA ADJUDICADA: RENAN BAEZA</div><div>FECHA FIRMA CONTRATO: 07-07-2010</div><div>PLAZO EJECUCION: 30 DIAS</div></div>

<div><div>PROYECTOS</div><div><div><div>❑ PROYECTO: HABILITACION TERRENOS SECTORES CAMPAMENTO, RUCALHUE Y LONCOPANGUE</div><div>❑ MONTO CONTRATO: M\$ 71.015</div><div>❑ EMPRESA ADJUDICADA: CONSTANZA BAEZA ZUBELDIA</div><div>❑ FECHA FIRMA CONTRATO: 13-05-2010</div><div>❑ PLAZO EJECUCION: 150 DIAS</div></div></div></div>	<div><div>ESTUDIOS 2010</div><div>SECPLAN</div></div>
<div><div>ESTUDIOS</div><div><div><div>❑ ESTUDIO: SANEAMIENTO SANITARIO LONCOPANGUE</div><div>❑ MONTO CONTRATO: M\$ 48.500</div><div>❑ EMPRESA ADJUDICADA: JUAN ACUÑA ULLOA</div><div>❑ FECHA FIRMA CONTRATO: 21-04-2010</div><div>❑ PLAZO EJECUCION: 150 DIAS</div></div></div></div>	<div><div>ESTUDIOS</div><div><div><div>❑ ESTUDIO: SANEAMIENTO SANITARIO CAMPAMENTO Y LA ORILLA</div><div>❑ MONTO CONTRATO: M\$ 49.500</div><div>❑ EMPRESA ADJUDICADA: JUAN ACUÑA ULLOA</div><div>❑ FECHA FIRMA CONTRATO: 07-12-2009</div><div>❑ PLAZO EJECUCION: 150 DIAS</div></div></div></div>

SANDRO FIGUEROA: Procedo a informar, sobre los proyectos que esta contratados en este momento por el municipio según la ley 18.695 de municipalidades.

CONCEJAL CABEZAS: ¿Esta vencido el plazo?, de la construcción de casetas sanitarias

SANDRO FIGUEROA: El plazo en que venció, ellos presentaron la carta solicitando la recepción de la obra

CONCEJAL CABEZAS: O sea que éno pidieron aumento de plazo?, y ¿Cómo iban a pedir que le recibiéramos la obra si esta a medio terminar?

SANDRO FIGUEROA: Lo que pasa, es que ellos primero informan, y en eso a estado el director de obras, visitando caseta por caseta verificando si tiene algún detalle y en esta semana, me parece, que mañana va la comisión completa del municipio a visitarla y si hay observaciones, se recepciona la obra con observaciones y se da un plazo para que la empresa...

CONCEJAL SOLAR: ¿Por qué deberías recepcionarla? ¿Qué pasa si no se recepciona?

CONCEJAL CABEZAS: Sabe presidente, lo que me llama poderosamente la atención de lo que me esta diciendo ¿Cuántos días hace que fuimos a Rucalhue?, supongo que Sandro el informo todo lo que paso en esa reunión con los vecinos presidente, que fue super provechoso para nosotros, yo creo que para ustedes igual, alcalde lo que me preocupa es que yo vi hartas cosas sin terminar, le faltaba harto, no estoy hablando de

pequeñeces, nosotros vimos una caseta que casi tienen que desarmarla, los ladrillos estaban muy separados uno del otro y tenemos fotos de eso, a mí me extraña de sobre manera que estemos a punto de recepcionarle cuando había que hacer un montón de cosas, habían cámaras desmoronadas presidente, más de una y eso lo vimos y lo comentamos ahí, y ahí recién la gente se enteró que el ITO tenía que estar de parte de ellos y no de parte de la empresa, que fue chocante esa cuestión, tú no puedes decir que no, o sea dijiste que se note que estaba el de parte de la empresa, yo era el llamado a informar porque yo estuve de secretario ese día, vamos a enviar un acta para allá, pero los problemas eran varios alcalde, eran varios no eran pocos

SANDRO FIGUEROA: El procedimiento es ese, la empresa pudo haber dicho antes que se terminara el plazo estoy listo y la empresa solicita que se la vaya a inspeccionar para la recepción y en ese proceso se esta, de revisar y si tiene observaciones se sacaran las observaciones

CONCEJAL CABEZAS: Esta ganando tiempo la empresa, tú no le puedes recepcionar si ellos no han terminado la obra y ahí recién le ven las observaciones

CONCEJAL ROA: Lo correcto o lo más frecuente, no sería que la empresa viendo que no va a poder cumplir dentro del plazo que estaba fijado ¿solicita una ampliación de plazo?, cual es la consecuencia si al solicitar la ampliación de plazo tiene que haber una modificación de la boleta de garantía, por lo tanto la otra alternativa para mí como empresario es decir, si solicito ampliación de plazo tengo que modificar mi boleta de garantía entonces le pido a la municipalidad recíbanme la obra ahora, para no tener que modificar mi boleta de garantía porque como se que tengo pifias no me van a hacer efectivo el tema, a lo que voy yo es, que no era más correcto para nosotros, si la empresa si no cumple el plazo, pídamela la ampliación de plazo yo no le recibo la provisoria la obra ahora con observaciones

SANDRO FIGUEROA: Ese proceso esta, si no se cumpliera ahí ya hay multas de por medio, pero eso depende de la empresa nosotros no le podemos decir...

CONCEJAL ROA: Los 240 días ¿Cuándo se cumplían?

CONCEJAL SANHUEZA: Estamos hablando de 8 meses después de la fecha, el 21 de agosto tendría que estar

CONCEJAL ROA: Entonces todavía estamos dentro de plazo, tú estuviste en esa reunión Sandro, y tu sabes perfectamente cuales fueron las aprensiones de todos los vecinos, hay muchas cosas pendientes, yo hoy día en la mañana recorrí varias de las casetas que nosotros detectamos con problemas, hasta el día de hoy todavía no han tendido ninguna intervención de la empresa en corregir en algunos detalles mínimos y en otros eran grandes detalles de construcción de las casetas, me dices tú que recién están pasando a inspeccionar caseta por caseta, me imagino que a las que han ido Luís Riquelme o la dirección de obras no fueron las que yo le pregunte si habían pasado porque las que yo pase todavía no había llegado nadie a inspeccionar, pero como no pase por las 80 tengo que decir que a lo mejor de las 50 que visite a lo mejor justo las otras 30 habían pasado a visitar

SANDRO FIGUEROA: Están todas visitadas, según el director de obras

CONCEJAL SANHUEZA: Es el 21 de junio

SANDRO FIGUEROA: 23 de junio

CONCEJAL ROA: 23 de junio ¿ahí se termino el plazo? ¿Entonces porque no solicitaron ampliación de plazo?

SANDRO FIGUEROA: Es que nosotros no le podemos exigir a la empresa, ellos tienen que decir necesito la recepción y antes de que ingrese la solicitud y estamos obligados nosotros a un plazo de 10 ó 15 días para ver si es que efectivamente la empresa esta cumpliendo o no con lo que dice la carta

CONCEJAL CABEZAS: ¿Esa empresa pensara que nos vino a colonizar?, porque cuando yo no pido ampliación de plazo es porque tengo terminada la obra, y me la van a recepcionar y esa obra no esta terminada, hace 2 semanas que fuimos y mire alcalde la foto de la caseta que esta en construcción hace 2 semanas, mira los ladrillos, economía es riqueza dicen por ahí

SR. ALCALDE: ¿Cuándo se entrego el terreno en el que están trabajando?

SANDRO FIGUEROA: El acta de entrega de terreno, desde ahí comienza a regir, y vencía el 23 de junio y se ingreso por parte de la empresa la solicitud de recepción

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Cuánto es el porcentaje por boleta de garantía el 5%?

SANDRO FIGUEROA: Por correcta ejecución de la obra del contrato, es el 10% \$45.000.000.- están depositados

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Cuándo tendría que hacerse efectiva la garantía?, en caso de que ellos no cumplan con la...

SANDRO FIGUEROA: Es que ahí hay plazo, están ampliados los plazos

CONCEJAL SOLAR: No puedes tú como municipalidad multar o hacer efectiva, porque tú vas a tener que reparar y esa cuestión es engorrosa para nosotros

SANDRO FIGUEROA: Cuando ellos le saquen las observaciones, según porque lo más probable es que sea recepcionada con observaciones, como paso con la sala cuna, que yo fui parte de esa comisión, fuimos a recepcionar según ellos estaban listos y habían varios detalles, se les dijo si perfecto tienen un plazo tanto para sacar un listado de 9 ó 10 detalles que tenía la sala cuna y trabajaron ese tiempo para sacar los detalles

CONCEJAL CABEZAS: ¿Cuándo le tenemos que pagar al ITO? ¿Le pagamos todos los meses?

SANDRO FIGUEROA: Todos los meses

CONCEJAL CABEZAS: Yo pediría en este concejo, que a ese ITO no se le pague este sueldo hasta que no este todo recepcionado, porque creo que esta haciendo un pésimo trabajo, el esta haciendo esto, ninguna empresa Sandro, que no ha terminado su obra, ninguna empresa pide que le vayan a revisar la obra, si nosotros vimos los pavimentos partidos, si nosotros los vimos nadie nos esta diciendo lo contrario, presidente y el que

queda mal aquí es la municipalidad, para todo es la municipalidad, si aquí no va a quedar mal la empresa

CONCEJAL SOLAR: Es que tampoco puedes ir por ese lado, si cumple o no cumple están mal, más allá de quien quede bien o quién quede mal, uno sabe que la gente va a acarrear con nosotros

CONCEJAL VALLEJOS: Están pidiendo la recepción de la obra hace un mes atrás, y nosotros fuimos hace cuantos días atrás, y todavía quedaba cualquier cantidad de detalles y lo otro que me preocupa presidente, es el tema de las familias que todavía están inundadas ¿Qué vamos a hacer?, me tiene preocupado las personas lo están pasando mal

SR. ALCALDE: ¿Cuándo empezó la obra a funcionar o cuando se le entrego el acta de entrega de la construcción casetas sanitarias Rucalhue D. Luís?

LUIS RIQUELME: A Figuz S.A., el 27 de octubre 2009, tiene fecha de inicio

SR. ALCALDE: ¿Esta pasado el plazo de recepción de la obra?

LUIS RIQUELME: No, 240 días solicitaron el 23 de junio, la solicitud de recepción esta dentro del plazo contextual, después hay que revisarla

CONCEJAL SANHUEZA: Esta pasada si estamos en julio ya

LUIS RIQUELME: No, ellos ingresan la solicitud

CONCEJAL VALLEJOS: Y eso se ingresa D. Luis ¿cuando la obra esta terminada?

LUIS RIQUELME: Si hay que ir a revisarla, yo estuve revisándola jueves, viernes, lunes y martes, revisando la obra, constatando que todas estuvieran terminadas, todas las casetas, están todas terminadas

CONCEJAL VALLEJOS: ¿Y las fosas?

LUIS RIQUELME: También están terminadas, yo las vi todas

CONCEJAL VALLEJOS: ¿Y esas que están con derrumbe dentro?

LUIS RIQUELME: Hay unas que por efecto de la lluvia, bajo el terreno eso si, alrededor y eso hay que rellenarlo nuevamente, pero eso no significa que no estuviera rellenado al lado

CONCEJAL VALLEJOS: Algunas quedaron altas las tapas

LUIS RIQUELME: No, a algunas se les subió la tapa, se les levanto la tapa por la condición de que no fuera a entrar agua, a algunas se les levanto también incluso en su momento cuando estuvimos revisándola, me parece que en 2 ocasiones más les pedí que subieran 2 tapas más, no porque no estuviera echa la caseta, si no que por condiciones de terreno era mejor levantarla, que quedara alta a que fuera a entrar agua a la fosa

CONCEJAL VALLEJOS: ¿Y eso va a quedar cómodo para los vecinos, que sugiere usted que hay que hacer ahí ahora?, porque ha habido accidentes ahí, hay personas que han caído en las tapas

LUIS RIQUELME: Yo no se de ninguna, pero si es más seguro que la fosa quede sobre el terreno a que quede bajo el terreno, si queda debajo del terreno se va a inundar de agua

CONCEJAL SOLAR: ¿Y porque aquí en Quilaco quedan debajo del terreno?

LUIS RIQUELME: Las condiciones topográficas son diferentes, porque si el terreno del lado este más alto el agua se va a entrar a su fosa, aquí el terreno suyo es plano no tiene problema

CONCEJAL VALLEJOS: Hay unas fosas D. Luis, que las hicieron en lo alto y ahí inclusive la tapa esta alta

LUIS RIQUELME: Pero fíjese que esta alta porque la condición de que el agua va a caer y va a entrar adentro, si usted lo deja a nivel de terreno el agua va a ir y va a entrar a esa fosa y no va a funcionar, o sea a la fosa solamente se le coloco la chimenea para evitar que la fosa se llene de agua

CONCEJAL ROA: De las casetas que visitó, no detecto ninguna...

LUIS RIQUELME: Hay observaciones

CONCEJAL ROA: ¿Cómo cuales?, por ejemplo

LUIS RIQUELME: Encontré una fuga de agua, 2 goteras que se detectaron por la lluvia, 2 casetas que se gotearon

CONCEJAL VALLEJOS: Hay casetas que tienen corto el techo

LUIS RIQUELME: Otra cosa más que hay que hacerle y hay que darle el plazo a la empresa para que las repare, yo no puedo parar la obra para decirle oiga, porque la comisión tiene que decirle tiene tantos días para reparar la caseta

CONCEJAL ROA: La empresa ¿esta dentro del plazo o esta fuera de plazo?

LUIS RIQUELME: Ella presenta la solicitud el 23 de junio, esta dentro del plazo, pide un plazo para revisarlas

CONCEJAL ROA: ¿Cuándo vencía el plazo?

LUIS RIQUELME: El 23 de junio

CONCEJAL ROA: El mismo día en que vencía el plazo presenta la solicitud ¿Cuántos días tiene usted para revisarla?

LUIS RIQUELME: Hasta 10 días para ir a revisar, el 8 fui yo, día 9, se podía ir el mismo día no hay problema pero estábamos revisando los FRIL, termine de revisar los FRIL después tuve un problema dental que fue un día miércoles y el día jueves fui

CONCEJAL VALLEJOS: En esta foto ¿Cómo encuentra que esta la postura de los ladrillos?

LUIS RIQUELME: Es que no se en que momento esta, porque esto es probablemente falta de estuco

CONCEJAL VALLEJOS: ¿Los ladrillos se ponen así de separados?, porque si usted analiza, entre los ladrillos, hay un hoyo hacia adentro el otro ladrillo, no lo alcanzo a tomar la foto, pero esta como a 30 centímetros de lejos y están todas las fosas están prácticamente de esta misma forma, o sea ahorraron una cantidad de ladrillos que nosotros estamos preocupados por el tema

LUIS RIQUELME: No es más conveniente ocupar menos ladrillos, porque ocupan más cemento

CONCEJAL VALLEJOS: Pero siempre que el cemento este ahí, porque yo le estaba mostrando que hay hoyos, no hay cemento

LUIS RIQUELME: Eso es poco estucado, igual esta el ladrillo

CONCEJAL SOLAR: Pero el estuco no tapa hoyos D. Luis, el estuco es para hermosear la cuestión

CONCEJAL CABEZAS: El estuco esta por dentro y los hoyos quedo solamente el estuco ahí en esa parte porque los ladrillos quedaron sin nada, o sea después cuando rellenen va a quedar con tierra

LUIS RIQUELME: Todas las fosas se hacen así, ninguna fosa se estuca por los dos lados, siempre se estuca por un lado

CONCEJAL VALLEJOS: Si D. Luis, pero cuando se hace el ladrillo queda completamente pegado con cemento, no queda pegado en el estuco

LUIS RIQUELME: La fosa se hace por dentro, se hace un hoyo en la tierra se pegan los ladrillos por dentro y no los voy estucando por fuera, por dentro se termina y se estuca, no va estucada por fuera la fosa

CONCEJAL VALLEJOS: D. Luis, pero esta fosa que tiene las murallas a la vista todavía, porque habían excavaciones, nosotros nos pudimos percatar de que los ladrillos están mal puestos, por lo tanto quedaron pegados solamente en el estuco adentro, entonces usted después no las va a ver cuando rellenen, no las va a ver pero si se hubiese estado permanentemente visitando la obra, nosotros nos hubiésemos dado cuenta que esto va a quedar mal hecho, por lo tanto se van a producir filtraciones y a lo mejor se va a quebrar la fosa, y cuando se quiebre la fosa vamos a tener el problema de que alguien va a tener que repararla

LUIS RIQUELME: Por ese motivo se contrata un inspector para estos casos, un inspector en terreno que esta permanentemente haciendo en la obra, la inspección todos los días

CONCEJAL VALLEJOS: Pero usted esta recepcionando D. Luis y el inspector ¿Qué dijo de esto?, el inspector no ha dicho nada, por lo tanto cuando usted vaya a ver va a ver lo que esta a la vista, y lo que se hizo ya el problema esta dentro y el inspector no ha dicho que estas fosas están quedando mal hechas

LUIS RIQUELME: Hay una garantía por el trabajo, una garantía de un año, estas fosas tienen que usarse por un año, y ahí la garantía de calidad de la obra es la garantía de la empresa

CONCEJAL VALLEJOS: Yo, le voy a contar D. Luis que en Concepción se cayo un edificio ahora por el terremoto y eso ¿usted cree que la garantía va subsanar todos los dramas que vivió la familia?

LUIS RIQUELME: Esa no fue una obra pública, fue una obra privada

CONCEJAL VALLEJOS: Pero no importa, más bien nosotros tenemos que cuidarnos de que eso no nos vuelva a pasar

LUIS RIQUELME: Por eso nosotros tenemos un inspector en terreno

CONCEJAL VALLEJOS: Pero el inspector no ha recepcionado lo que le estoy diciendo

CONCEJAL ROA: Lo que pasa D. Luis es lo siguiente, a lo mejor somos ignorantes en el tema, por lo tanto como somos ignorantes en el tema de la construcción, tenemos que asesorarnos y preguntar por personas que conocen del tema y así a sido, nos hemos asesorado por personas que conocen del tema y no estamos hablando de un maestro que haya trabajado en la obra, profesionales de la competencia en este caso un ingeniero civil en este caso de en obras civiles, vemos con preocupación la solución que se le da a nuestros vecinos, podemos estar dentro de plazo, o la empresa puede haber solicitado todo dentro del plazo, reglamentariamente podemos estar cumpliendo con lo que se solicita, pero nosotros tenemos una misión mayor que es velar porque efectivamente las cosas se hagan bien, porque usted sabe perfectamente porque es una persona que tiene experiencia en obras, que las empresas no hacen las cosas bien, o sino no tendríamos parado el jardín infantil como lo tenemos parado, porque la empresa no a hecho las cosas bien y además autoridades o funcionarios tampoco lo han hecho bien, por eso la información que le estoy solicitando y que se la recalco, señor presidente, ojala sea dentro del plazo que establece la ley, tenemos ya la experiencia de situaciones en que las empresas nos han fallado, pensemos que somos incompetentes nosotros, pero sabemos que las empresas fallan y la doble preocupación, esta bien si teníamos un inspector técnico no tenia para que ir a visitar la municipalidad, que no fue nunca un funcionario de la municipalidad, excepto situaciones puntuales cuando eran llamados para ver que las cosas se estaban haciendo bien, a lo mejor técnicamente quedaron las cámaras a la altura o chimeneas, quedaron a la altura que corresponde, pero yo tengo otra opinión a mi me dijeron lo contrario, me dijeron que básicamente era por una cuestión de ahorrar material, porque perfectamente pudieron haber hecho el desnivel, como la topografía del terreno no permitía, tenían que profundizar para poder darle el desnivel que corresponde, la misma gente de la empresa lo reconoció, el día de la reunión el representante de la empresa reconoció que algunas no quedaron bien echas, y que si se lo exigían iban a tener que entrar a reparar, a demás que hay otra cosa señor presidente, Sandro estuvo en esa reunión, le damos una solución sanitaria a personas que lo merecen, que lo necesitan pero al mismo tiempo le estamos afectando su calidad de vida porque le

estamos inutilizando el espacio físico que tienen, D. Luis lo más probable es que usted vio las cámaras y dentro de su apreciación profesional, pudiera pensar o concluir que están dentro de los términos razonables de toda obra, cumpliendo con todas las exigencias y detalles de construcción, puede pensar eso pero también tenemos lo otro ¿Qué solución se le va a dar a esas familias que se les arruino?, la gente lo dijo si era por esto prefiero quedarme con un pozo negro pero no pierdo el espacio que tenía, también es cierto que es una cosa por otra y que la gente igual en cierta media inconformista, pero si hacer las cosas bien, y velar porque las cosas se hagan bien, el camino al balneario es horrible, por una parte tenemos el discurso que queremos potenciar el turismo y por otra parte estamos arruinando los focos turísticos, eso no puede quedar ahí, todo el material que extrajeron de la construcción de las casetas lo fueron a acopiar al balneario, entonces hay una serie de detalles que a mí en lo personal me amerita ciertas dudas de cómo las reparticiones o las unidades municipales encargadas de la construcción o la ejecución de obras, como esta haciendo el trabajo porque es una sumatoria de cosas, tengo el jardín Junji parado por información que recibo de la propia Junji de Concepción que me dicen Gabriel desde el mes de enero, me faltan 2 cosas, desde el mes de enero que no me han entregado la recepción final de la obra, ni la resolución sanitaria y esas son las explicaciones que le pedí, señor presidente ver que esta fallando, porque el perjudicado es usted, porque la gente dice el alcalde tiene la culpa, ese es el problema, el concejo tiene la culpa y no es así, nosotros estamos preocupados que se hagan las cosas como corresponde, yo entiendo la actitud de los funcionarios municipales, en el sentido de que el estatuto administrativo de funcionarios municipales los protege y ellos deben hacer sus cosas dentro de los márgenes que el estatuto establece, pero si fuera por estar en la empresa privada estoy seguro que muchos de los que están sentados ocupando la jefatura de una unidad ya no estarían acá

LUIS RIQUELME: Importante lo que dice D. Gabriel, en el sentido de que si tiene un informe de un ingeniero civil, sería bueno verlo quien es el profesional que está avalando un informe que diga que las cosas están mal y cual es el punto que esta mal para si es posible corregirlo aún, es importante si alguien que avale esto y hay un informe corregidor, ahora respecto a las dimensiones de las cámaras, la dimensión de las cámaras esta establecida en el proyecto, o sea no hay cámaras más chicas que otras, nadie ahorro material en ningún aspecto en la empresa porque el tamaño de las cámaras esta establecido en la obra

CONCEJAL SOLAR: Yo, siento que vamos a llegar a un espiral, que no va a cooperar con la solución, nosotros fuimos a Rucalhue y tenemos algunas observaciones y aprensiones y como usted mismo lo ha dicho el proyecto tiene que seguir su curso normal, esta en el momento en que están pidiendo la recepción y las observaciones, yo creo que ahí es donde tienen que ir a hacer el trabajo

LUIS RIQUELME: Es el momento, de hacer todas las observaciones que ustedes tengan

CONCEJAL SOLAR: Yo, quiero que usted sepa algunas cosas, porque usted va a ir a la recepción junto con un grupo, al inspector fiscal en mi opinión y algunos concejales, le pasa lo de la señora del César, el es pero no parece ser, porque lo hemos visto en asados, lo hemos visto junto con la empresa entonces no nos garantiza por lo menos a simple vista, ese es el tema el puede ser muy profesional pero no aparenta y también tenemos las mismas aprensiones con usted D. Luis, este concejo tiene aprensiones con su trabajo profesional porque hemos visto que en varias oportunidades hemos tenido

nosotros después..., por ejemplo, en La Orilla se hicieron varias cuestiones que después tuvieron que venir la empresa, a sacar las piedras de los potreros, entonces tenemos algunas aprensiones y mejor es que usted sepa las aprensiones, entonces es preferible que se vaya con la sensación de que nosotros estamos super preocupados del proyecto, además tenemos algunas explicaciones que usted dio en Rucalhue a los dirigentes que para que vamos a hacer uso de esas expresiones, después los bochornos los pasamos nosotros en las reuniones de juntas de vecinos ¿Por qué no se le hizo a D. Francisco Toledo la caseta?, y las expresiones, según el presidente de la junta de vecinos, la expresiones que usted tuvo con respecto a ese caballero no fueron buenas porque tuvimos nosotros que poner la cara, entonces yo prefiero que se vaya con esa idea, de que nosotros estamos super preocupados, vaya recepcione la obra si es lo que corresponde hacer por los plazos, por los contratos pero no vayan a dejar cosas inconclusas, ese tema de los metros cúbicos que pusieron allá, de material que sacaron de la calle y la fueron a poner al lado del balneario es una ofensa a todos los Rucalhuinos, no puede ser que esa cuestión quede ahí, ahí ahora no cabe ningún vehículo para estacionarse en el balneario, el balneario quedo hecho tira

LUIS RIQUELME: Señor presidente, no termine mi intervención

CONCEJAL SOLAR: Es que no queremos los pormenores, a mi lo que me interesa es que usted vaya, fiscalice y revise bien porque lo que pasa es que después usted se va a sacar diciendo que tuvo la culpa el inspector fiscal y el inspector fiscal dice D. Luis recibió no yo, yo fiscalizo pero no recibo

SR. ALCALDE: ¿Chimenea dijo usted que era el nombre técnico?

LUIS RIQUELME: Chimenea se llama la extensión

SR. ALCALDE: Usted con el dueño de casa que le firme un documento si eso esta más alto, porque si usted técnicamente esta diciendo que esta bien y ellos dicen que esta mal, un documento que ellos firmen, para que después no nos reclamen a nosotros

LUIS RIQUELME: Ningún problema yo se las saco, pero el es responsable del funcionamiento de la cámara después, el camino al balneario yo fui el primero que me opuso a ese trabajo y se lo dije, el que autorizo eso fue el presidente de la junta de vecinos de Rucalhue

CONCEJAL SOLAR: El dijo que había autorizado una cantidad de metros cúbicos, no toda la cuestión

LUIS RIQUELME: Si no importa, yo le dije la empresa es responsable de depositar donde corresponde, ellos van a ver donde lo van a dejar, ahora si el presidente de la junta de vecinos autorizo a dejar allá tiene que asumir la responsabilidad el presidente de la junta de vecinos, porque el autorizo dejar el material camino al balneario

CONCEJAL CABEZAS: Lo que pasa, es que ahora da la explicación que dice D. Edgardo, dice yo le dije un poco y usted se tomo las atribuciones, el problema es que la gente ya esta desconforme, la gente siente que el trabajo no esta bien echo, ese día yo veía que alguien me decía que yo saliera, yo me pare y salí y era para decirme que ellos tenían muchas aprensiones pero no podían hablar porque lo echaban del trabajo y la gente no se atrevía a hablar, entonces ¿Cuál es el tema?, se sienta el ITO, y no lo estoy diciendo por un tema de formalidad, pero yo les juro que no sabia quien era el

que nos representaba con la empresa, cuando yo le digo haber señor, porque fue creo que hasta un poco sarcástico, voy y le digo señor ¿de que parte esta usted?, y me responde si quiere me corro un poquito más acá, y ahí le digo pero si usted es de nosotros, es de la gente y de la municipalidad, y eso es lo que no se nota D. Luis, entonces la gente confunde, técnicamente puede ser porque como ninguno de nosotros es técnico en la materia, puede ser que hasta estemos equivocados en las aprensiones que tenemos en la visita que hicimos, yo en lo personal no tengo ningún afán de atacar su trabajo, pero yo me doy cuenta sin ser experto que la cuestión no esta bien, yo vi los fondos desmoronados D. Luis nadie me contó, si ese es el tema la gente no ve al ITO como parte de ellos, como el que defiende los intereses de ellos y D. Sandro es testigo que esa es la percepción de la gente

CONCEJAL SOLAR: No era la percepción, sino que no sabían

CONCEJAL CABEZAS: Ese día quedo claro, le dijimos que tenían que acercarse a el y tenían que hablar con el, porque también entendemos que usted es el director de obras de la comuna, no solo de esa obra pero para eso tenemos un ingeniero ahí, un experto en la materia, entonces si la gente hoy día tiene las mismas aprensiones que ayer aunque la obra quede buena D. Luis la gente va a reclamar igual, es una cuestión generalizada, entonces hay que hacer algo antes de que esa empresa se vaya porque sino va a pasar lo que paso con el gimnasio, y ahí asumo yo también la responsabilidad, a nosotros los jóvenes nos dijeron que se iba a gotear, nos dijeron los trabajadores, y se nos goteo y después yo andaba desesperado buscando la empresa para que me respondiera, entonces cuando la gente esta viendo que algo no esta bien, porque yo salí con Jorge a la mayoría de las casas que fui, y cualquiera puede verlo como una intromisión a lo mejor en una cuestión técnica, pero usted tiene que pensar que es una solución que la gente a esperado por muchos años

CONCEJAL SOLAR: Además que es un derecho de ellos, no es un favor

CONCEJAL ROA: Claro, no le estamos haciendo un favor, si el estado le esta pagando a la empresa, entonces yo no se porque de repente somos tan benevolente con las empresas ¿Por qué?, nos hace quedar mal parado nosotros, poco menos creen que estamos coludidos con las empresas y no es así, entonces obviamente el ITO es el que tiene que..., porque yo le decía a Sandro este hombre trabaja para nosotros ese día, si pero a el no se le notaba para nada y entonces más encima es sarcástico y me dice me corro un poquito más acá, si no se trata de donde este sentado, se trata que haga su trabajo no más, entonces yo creo que ahí hay que ver como... de hecho yo en este concejo iba a plantear presidente que buscáramos un externo, aunque nos costara plata, aparte del ITO un externo que nos dijera esta bien o esta mal ¿Por qué que va a pasar si eso queda malo y se desmorona entero?

CONCEJAL SOLAR: Bueno, por eso le dije a D. Luis lo que le dije, si Pablo pide un externo es porque no confiamos en usted ¿se da cuenta?

LUIS RIQUELME: Nosotros estamos en este momento, en el proceso de hacer la visita de recepción de la obra con la comisión, sería importante tener todas estas aprensiones que tiene el concejo, en forma responsable y escrita, para decir la caseta de tal persona tiene problemas, porque si no lo sabemos no lo vamos a ver

CONCEJAL SOLAR: D. Luis, usted va revisar casa por casa y yo le voy a creer si usted dice que esta bueno y la comisión, pero también le voy a creer cuando haga las observaciones, no nos pongamos en eso

LUIS RIQUELME: Como usted dice que hay observaciones, fosas que están tapadas con tierra, hagámoslo responsablemente y lo revisamos

CONCEJAL SOLAR: Hay muchas cosas D. Luis que el inspector no controlo cuando tenia que controlar, ahora ya están tapadas no las va a ver, usted cree que ese día el inspector que nos representa, dice que las muestras de laboratorio están los resultados, claro uno puede sacar de hartas partes las muestras, se da cuenta que uno llega a dudar hasta de eso

SR. ALCALDE: Muy fácil, en la calle nueva que le despejen una parte una de las fosas y ahí va a ver la distancia de un ladrillo con el otro y hace una relación

LUIS RIQUELME: Por eso me interesa tener responsablemente esa, y la revisamos esa caseta y la limpiamos, no tengo ningún problema, a mí me interesa tener un documento del concejo que diga estas son las casas que están con problemas, yo no tengo ningún problema en revisarla

CONCEJAL VALLEJOS: Yo, creo D. Luis que usted le esta faltando el respeto al concejo, así de simple, yo creo D. Luis que usted no es una persona seria y estamos dudando de sus capacidades y lo hemos dicho mil veces y por eso es que el concejo fue en pleno a revisar la obra y nos dimos cuenta de que el trabajo no esta bien hecho

CONCEJAL CABEZAS: Que esta dentro de nuestras facultades D. Luis, no estamos haciendo nada que no nos diga la ley

LUIS RIQUELME: Las observaciones, también están dentro de sus facultades, pueden observar cualquier cosa y tienen que hacerlo

CONCEJAL ROA: En 1º lugar nosotros solicitamos como idea, no como acuerdo, pero solicitamos una inspección externa, fue lo que ese día acordamos, 2º lugar estamos de acuerdo en que se tomen todas las medidas y se apliquen todas las sanciones que correspondan a los funcionarios que tuvieron intervención en la mala ejecución de esta obra, porque va a ocurrir en los próximos meses, algunas situaciones que debieron haberse fiscalizado e inspeccionado y no se inspeccionaron, que quede absolutamente claro que desde ya nosotros estamos previniendo ese tipo de situaciones y advirtiéndolo a la administración, a la dirección de obras para que tomen las medidas que corresponden, porque eso va a ocurrir y la responsabilidad quede también absolutamente claro para y ante los vecinos, en los desperfectos, errores que existan y situaciones que no se hayan corregido, no obstante nosotros las detectamos y las hicimos presentes, ya no es responsabilidad de cada uno de los colegas concejales y...

CONCEJAL SANHUEZA: Yo, en un concejo hace algún tiempo atrás, coloque el nombre de una persona que había pagado su derecho municipal, por inicialmente la construcción de casetas, la señora Juana

SR. ALCALDE: ¿No se la han construido a la señora Juana Contreras?

CONCEJAL SANHUEZA: Traje todos los datos

SANDRO FIGUEROA: Si hay un compromiso

CONCEJAL CABEZAS: Presidente, Sandro fue en representación suya y el se comprometió a subsanar todas las cosas y preocuparse más del proyecto

SANDRO FIGUEROA: Lo que yo transmití en ese momento es lo que estamos hablando y lo que usted esta diciendo, o sea se solicita la recepción, nosotros se la aceptamos detalladamente y lo que este malo la empresa tiene que arreglarlo, eso fue lo que yo le dije y si se soluciona eso y pasado el tiempo, porque hay un año de garantía, pasado un tiempo existe otro daño hay una garantía de un 5% del total que son alrededor de \$20.000.000.- para que si existe un problema también lo solucione y eso fue lo que yo le transmití y que era el compromiso

CONCEJAL SOLAR: Yo, las tomo esas como medidas extremas, uno debería que las cosas quedaran bien no más, eso es lo ideal que queden bien, tenemos jefe de obras, tenemos inspector fiscal y más encima después tenemos que hacer uso de la garantía eso habla mal del jefe de obras y de todos para atrás, que queden las cosas bien hechas

CONCEJAL CABEZAS: En la calle nueva de la posta, en la 3ª casa hay 2 en esa familia porque es el hijo que vive detrás, la que esta delante es la única que van los desechos líquidos van a ir a caer a la calle

LUIS RIQUELME: ¿Por qué?

CONCEJAL CABEZAS: Porque eso nos explico la empresa, van a filtrar a la calle, la explicación que nos dieron ellos, que no llevaba esa fosa grande porque iba a diluir, yo estoy diciendo que más allá pasa el agua que se haga una fisura en el agua

LUIS RIQUELME: Eso tiene drenaje

CONCEJAL SOLAR: Los olores después y las filtraciones

LUIS RIQUELME: No tiene que haber filtraciones, hay un proyecto aprobado con una cantidad de absorción que se calcula en terreno y de acuerdo a eso se calculan los drenajes y de acuerdo a eso se hacen

CONCEJAL CABEZAS: A mi lo que me llama la atención, es que esta en bajada, o sea van a tener que hacer un hoyo bastante grande para que baje y después no salga hacia arriba, 2º la posición de los ladrillos puede ser que este bien, pero yo es primera construcción que veo donde ponen ladrillos tan separados

LUIS RIQUELME: Todos están así, no hay ninguna fosa que este bien porque es una fosa, no es una casa.

CONCEJAL SOLAR: Inspector fiscal ¿Quién va a ser?, por la construcción del registro civil

SANDRO FIGUEROA: En este caso de estas obras menores, el inspector fiscal es el director de obras de la comuna

CONCEJAL SOLAR: D. Luis Riquelme

CONCEJAL CABEZAS: Yo pregunte si Renán Baeza era el mismo que Constanza Baeza

SANDRO FIGUEROA: Renán Baeza E.I.R.L tiene una empresa y Constanza Baeza el representante legal es Renán Baeza, es decir tienen empresas distintas

CONCEJAL CABEZAS: Es preferible que se lo gane el que tiene el mismo nombre no más, la gente especula muchas cosas

SANDRO FIGUEROA: Sucede que en la carpeta, para el mejoramiento de estas 2 escuelas, fue la única empresa que se presento y no se la podíamos adjudicar porque no habían más y cumplía con los requisitos

MAURICIO GALLARDO: Se da mucho, que personas que acceden a este tipo de licitaciones, postulan como persona natural y al mismo tiempo crean sociedades, postulan por \$1.000.000.- y con la otra que es la misma pero que es como sociedad \$999.000.-

SANDRO FIGUEROA: En este caso no sucedió lo que indica, esta empresa que es E.I.R.L (empresa individual responsabilidad limitada), por lo general se dedica a obras menores

CONCEJAL SANHUEZA: El proyecto D. Sandro sobre todo lo que es la construcción de cierre perimetral La Orilla ¿usted ha ido a ver ese proyecto?, lo que pasa es que colocaron tablonces ahí de pino que se estaban comenzando a partir con el agua, eso fue entregado, entiendo ¿Qué tan posible será que cambien la madera que coloquen algo más resistente?

CONCEJAL SANHUEZA: Según como fue postulado el proyecto, según las especificaciones técnicas se tiene que guiar la empresa para hacerlo y si decía madera, lo que estamos pensando a futuro y lo hemos conversado, es en un 2º proyecto para techarla y a lo mejor poderla mejorar

CONCEJAL CABEZAS: Yo, el otro día les planteaba cuando fuimos a La Orilla, yo le decía al alcalde, no será bueno pintarla, porque hay unos nudos y se van a romper super fácil, entonces a lo mejor pintarla.

SANDRO FIGUEROA: Los proyectos con aporte a la comunidad, están en finanzas decretados ya para generar el cheque para ser entregado

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Para comprar?

SANDRO FIGUEROA: Para comprar, si

CONCEJAL SANHUEZA: Y lo que planteé la semana pasada que habíamos visto con los colegas Edgardo y Jorge en Piñiquihue, la sede

SR. ALCALDE: Eso hay que verlo

SANDRO FIGUEROA: Ese proyecto hay que ir a visitarlo, tener una reunión con la junta de vecinos, ver cuanto sale y generar a lo mejor un proyecto con aporte a la

comunidad y ver que es lo que aportan ellos y que es lo que estamos aportando nosotros

CONCEJAL SOLAR: Por el tema de mantención y reparación, háganlo por ahí

CONCEJAL SANHUEZA: Eso no se, eso de cuanto van a poner ellos, yo creo que ahí sería faltarle el respeto

7.-VARIOS

CONCEJAL VALLEJOS: Aquí hay una empresa que esta trabajando en la posta pintando ¿Cuándo quedaron de hacer ese trabajo D. Sandro?

SANDRO FIGUEROA: El director de salud, tendría la información más detallada

CONCEJAL VALLEJOS: Me gustaría saber, porque me extraña que ayer en la tarde estaban pintando y hoy día seguir trabajando, yo siento que esa pintura deberían haberla echo el día viernes, yo tengo la información de que la empresa se comprometió a venir el día viernes y apareció ayer, por lo tanto no debió haber trabajado porque tenía 2 días para el secado de pintura y estaban pintando ayer por eso estaba la pintura fresca, a las empresas hay que obligarlas a que cumplan los contratos

CONCEJAL CABEZAS: Me gustaría presidente, ver como evitamos que nuestra gente pase la vergüenza que el médico le llame la atención en Santa Bárbara porque van derivados por morbilidad, como educamos, porque yo se que el médico no da abasto, no es una critica a el, pero tenemos que ver como solucionamos el tema porque al final yo escuche a un medico ser muy pesado el otro día, decirle señora yo no la voy a atender porque esto no es una urgencia y usted viene al servicio de urgencia, y nuestra gente se pega el viaje a Santa Bárbara, gasta la plata que no tiene porque no tenemos horas suficientes, entonces hay que ver como o educamos o enseñamos a la gente que hay cosas que pueden esperar, que la urgencia es una urgencia y ellos hicieron todo un tema estadístico, en la cantidad de gente nuestra que se va derivada para allá los días de semana, no estoy hablando ni siquiera los fines de semana

CONCEJAL SOLAR: ¿Se van derivados de aquí?

CONCEJAL CABEZAS: No, se van porque no encuentran la..., en el fondo se van porque dicen en Santa Bárbara o de repente yo entiendo la posición de nuestros paramédicos, o sea si no tienen más horas ¿Qué van a hacer?, pero la gente pasa un mal rato cuando va para allá y otra gente que se le informa acá que tienen que atenderlo retan a la gente del Some porque dicen allá me dijeron que ustedes me tienen que dar ficha y no necesariamente, el tema dental yo no se si volvió la dentista, porque si no tenemos que buscar un reemplazo, ver como el servicio nos provee un reemplazo cuando uno de los 2 profesionales que ellos nos pagan

SR. ALCALDE: Nos tienen uno prestado, pero van a tener que llevarlo porque allá también tienen con licencia al dentista

CONCEJAL CABEZAS: Voy a que tenemos que ver, porque a la larga nuestra gente se va un poco enferma y se agudiza más la enfermedad no más, eso es para que tomen cartas en el asunto y usted hable con Onel, no se cual es la solución pero hay que tratar de preocuparse del tema.

¿Cómo va lo del sumario sanitario, tienen alguna noticia alguien?

Sr. ALCALDE: Hasta el momento hoy día no, hay que llamar de nuevo

CONCEJAL CABEZAS: Si, porque si nos descuidamos vamos a perder el tema. Yo, voy a tocar un tema bastante sensible para este concejo, que es el ¿Por qué nosotros somos una de las pocas municipalidades de la provincia que no tiene parvularia para el Chile Crece contigo?, todos los Chile crece privilegiaron un psicólogo y parvularia

SR. ALCALDE: Se va a contratar ahora

CONCEJAL CABEZAS: Lo que pasa, es que los otros llevan desde el año pasado, yo anduve averiguando, aquí los niños con los 30 niños menores de 4 años que tenemos, el equipo biosocial tiene que hacer mínimo 3 ó 4 visitas, no puede ser que haya algunos que no se les haya echo ninguna visita, independiente que el programa no lo obligue porque el Chile crece es para mejorarle la calidad de vida a nuestros niños y a nuestras embarazadas, por lo tanto el equipo tiene que ir a verlos, no se si se puede hacer, pero hay que exigirselo, porque esta bien que el programa diga que tiene algunos bemol en el sentido de que si el niño se ve bien no tengo que ir a verlo y si el niño no se ve bien tengo que ir a verlo, pero si nosotros podemos mejorarle el entorno familiar, biopsicosocial a ese niño, a esa familia con la ayuda del psicólogo, con la ayuda de nuestra asistente social hay que hacerlo no puede ser que ellos digan no esta en el rango para que

CONCEJAL SANHUEZA: Yo, en particular tengo varias aprensiones respecto a ese programa señor presidente, yo quiero solicitar que se entregue el detalle, la próxima semana, que venga no se si venga el director del departamento con la profesional porque tengo demasiadas aprensiones respecto, particularmente con la profesional, no se esta trabajando el tema de redes, ahí tienen que trabajar el tema de redes, lo que plantea Pablo, siento que ese tipo de profesionales presidente no nos esta cumpliendo en realidad las expectativas que tenemos, no nos sirven ese tipo de profesionales

CONCEJAL CABEZAS: Lo que pasa presidente, que se supone que hasta donde yo entiendo y hasta donde yo he visto el programa, los profesionales tienen pocas horas, todos sabemos que están apretados de agenda, no me estoy refiriendo a carga horaria sino que le quedan pocos espacios a lo mejor, para que los carguemos más con más pacientes pero ahí es donde la asistente social tiene que insistir que el psicólogo si las vea, que el médico las vea, que si una señora tiene un problema le solucionen el problema, a eso voy a que necesitamos alguien que se comprometa más

CONCEJAL SOLAR: Yo, tengo un enredo con el tema de salud, porque los veo conversar a ustedes de un tema y yo aprobé en el concejo cuando vote otra cosa, entonces cuando se revuelve todo no entiendo, porque el programa Chile crece contigo es un programa no es una política comunal, por lo tanto viene financiado ¿y que tiene que ver con la plata que le pagamos nosotros?, nosotros le estamos pagando a los profesionales con la plata nuestra ¿Qué tiene que ver una cosa con otra?, el jefe Onel que no lleve al día el programa Chile crece contigo con los funcionarios que el programa tiene que proveer, la señorita Mariela esta contratada con plata municipal, Javier con plata municipal, la nutricionista con plata municipal, entonces ¿Qué tiene que ver con el programa?, cuando nosotros le pedimos que trajéramos a salud para discutir esto, porque aquí se discuten y se conversan cosas y esta bien, pero para cargarle las culpas

a quien correspondan, porque nosotros dijimos una cuestión sumamente clara, yo tengo mis aprensiones si los profesionales que tienen 44 horas pagadas con plata municipal no dan resultado esperado, sobre un supuesto programa que ellos iban a hacer, Onel con su equipo iba a realizar para ir a la prevención, yo no estoy dispuesto para discutir las 44 horas para el año que viene, porque ahí tienen que convencerme que los \$30.000.000.- que pone la municipalidad están bien utilizados y en ese aspecto yo no tengo ningún problema en discutirlo, pero cuando le echamos responsabilidad a Mariela del Chile crece contigo porque no la tiene, porque Onel tiene que tener el Chile crece contigo separado porque estos son dineros municipales, ahora si viene autofinanciado el Chile crece contigo hasta donde sea no más, ahora distinto es que Onel le haya entregado responsabilidades a los funcionarios, yo ahí no lo se, por eso no puedo juzgar si le ha entregado o no le ha entregado, porque yo entiendo que nosotros tenemos que reunirnos con el equipo, con todos y escuchar, porque de repente hay prejuicios nuestros

CONCEJAL CABEZAS: En el fondo para que nos cuenten los programas, porque hay algunos que han evolucionado super bien, hasta donde yo he escuchado, Onel me decía que iba bastante bien que íbamos a pasar las metas y que ya estábamos listos con las metas por lo tanto nos podía significar más plata el próximo año y eso hay que reconocerlo también

CONCEJAL SOLAR: Yo, tengo mis opiniones con respecto al departamento de salud, tengo mis aprensiones yo creo que esta funcionando mal, esa es mi opinión personal, pero mientras no los escuche no puedo ser tajante, quiero escuchar a los 4 profesionales

CONCEJAL CABEZAS: Tengo un e-mail de Álvaro Villegas Maldonado que es uno de los asesores de la zona nortina en Neuquén, los que tienen más tiempo en el tema comunitario en Quilaco lo conocen, el tiene todo un tema de red y fue quien celebro los 200 años del Paso Pichachen, y el quiere hacer un encuentro de alcaldes e intendentes con su concejo en nuestra comuna, yo en este minuto le voy a traspasar la responsabilidad a la municipalidad, es bastante importante de repente hacer esas relaciones, para que usted lo sepa presidente y eso nos potencia el turismo, ellos hacen con todo el tema de turismo de municipios cordilleranos se han echo varios viajes

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Cómo se llama el funcionario?

CONCEJAL CABEZAS: Álvaro Villegas Maldonado, el es funcionario de la gobernación de la provincia de Neuquén, el e-mail dice *que ellos quieren saber si nosotros podríamos con ellos organizar una visita del bicentenario de Chile, integración nuestros municipios nortinos con las alcaldías de Bio Bio, fortalecer el abrazo de Maipú a nivel regional*, lo quisieron ellos hacer en mayo, ellos están en mayo de bicentenario, pero con el tema del terremoto nuestro no pudieron, así que yo les voy a traspasar la información para que lo puedan tomar ustedes, todavía estamos a tiempo de armar algunas cosas para el bicentenario nosotros, estamos un poco pobre con eso. El tema del turismo presidente, aquí con largas conversaciones con los colegas, necesitamos saber la postura del municipio en el tema turístico, o sea que vamos a hacer, vamos a hacer algo, no vamos hacer nada, nos vamos a quedar en pañales o vamos a trabajar de verdad, comentábamos ahora en la mañana, que el viaje fue tremendamente provechoso el que se hizo, de verdad provechoso porque uno ve experiencias y dice claro estamos lejos de esto, pero ellos empezaron de cero igual

que nosotros y tienen los mismos santuarios naturales, no hay nada que los desborde si es como lo enfrentaron el tema, es como crearon su política comunal, porque yo veía Panguipulli tiene termas y nada más, yo hablaba con un colega de Butaleufu y la única gracia que tienen ellos el río, que nosotros podemos sacar el mismo provecho al Bio Bio y que tienen que dar la vuelta por Argentina que el acceso es 10 veces más difícil y le llegan 2.000.- personas, pero a Pucón llegan 20.000.- pero en Butaleufu dejan casi la misma plata, que es un tema costo versus beneficio

CONCEJAL SOLAR: La calidad del turista

CONCEJAL CABEZAS: Yo, no se si era economista quien nos fue a hacer una de las clases, pero el turismo era plata, porque nosotros siempre hablamos de las bellezas que tenemos para el turista, no si voy a invertir \$2.- tengo que recuperar \$5.-

CONCEJAL SOLAR: Es el primer beneficio, la plata, pero cuando la sociedad Quilaquina se junta con personas distintas de otros lugares, hay un intercambio cultural, hay un crecimiento, todo eso viene asociado, la persona era un persona "Chicago" puro si invierto \$5.000.- si me llegan \$10.000.- esta bien si no me llegan \$10.000.- no sirve y yo le encuentro razón en muchos aspectos, pero también viene por el tema cuando la sociedad Quilaquina, que nosotros creemos que Santiago es Los Ángeles muchas veces, y si llega nueva gente con otra mentalidad crecimos juntos, algunos dicen la influencia negativa del pueblerino al campo, porque también la gente dice que es negativo, porque el decía no importa que lleguen muchos lo que importa es que llegue harta plata, la verdad es que también vale la pena que nuestra gente tenga contacto con culturas distintas, lo que dijo Pablo al principio es lo medular de todo, aquí el municipio tiene que definirse, nuestro Dideco tiene que tomar la sartén por el mango porque usted va a dominar, usted es el encargado de turismo según la ley

CONCEJAL CABEZAS: Tiene que haber una política clara de que vamos a hacer, aunque hagamos una cosa en los 2 años, si vamos a hacer la ruta de la empanada, si vamos a hacer la ruta de San Juan o vamos a hacer la ruta de la reserva pero concretemos una idea, la comisión se reúne la próxima semana en Loncopangue, yo invite la semana pasada a todos los que están aquí, vamos a compartir un almuerzo, vamos a conocer un poco y nosotros ese día dejamos sola la comisión trabajando sin la presencia nuestra, para que no después uno de ustedes me dijera que influimos en lo que ellos ven y lo que visualizan de comuna para que dentro de eso haya una propuesta que usted recoja y pueda plasmarla en el presupuesto 2011, decir mira tengo \$2.000.- y con esos \$2.000.- veamos que hacemos, pero hay un camino avanzado presidente, que es el camino que a avanzado Edgardo con Gabriel, con el tema de Senderos de Chile, ustedes hicieron un trabajo pero esta trunco

SR. ALCALDE: Ha estado trabajando en eso Sandro con D. Luis Riquelme, D. Luis Riquelme fue a terreno

CONCEJAL CABEZAS: A lo que quiero llegar, es que esta trunco en el sentido en que si no lo plasmamos en algo concreto pronto se diluye y perdimos, decirle que como estuvo con nosotros el jefe de finanzas municipal, el tiene la misma aprensión nuestra y la misma visión del tema, que seria muy bueno que ustedes en sus reuniones internas que hacen ustedes, pudieran tomar la experiencia que el vivió también que es fundamental, y yo voy a volver a insistir que cada vez que haya una capacitación donde asistan concejales, vayan funcionarios para que se den cuenta que a muchas cosas

nosotros estamos a 10 kilómetros y a otras estamos al lado de hacerlo bien y no nos damos cuenta

CONCEJAL SOLAR: Aquí en este caso, Dideco debió haber ido, los recurrentes son Dideco, Obras y Finanzas

SR. ALCALDE: Lo ideal para nosotros, que somos muy pocos funcionarios en la municipalidad, que los seminarios fueran el fin de semana o por lo menos partir un día jueves o viernes, pero no a mitad de semana

CONCEJAL ROA: Nosotros en realidad nos dimos cuenta y lo conversábamos, no tenemos nada, eso es lo que conversábamos el otro día cuando tuvimos la reunión Pablo y fue la intervención que dije, tenemos por una parte pequeños intentos o actividades o acciones, las señoras artesanas, la pequeña microempresaria de Loncopangue que esta levantando su quincho

CONCEJAL CABEZAS: En el concepto que no tenemos nada, yo quería decirte, si tenemos como hacerlo, pero no tenemos ninguna estructura

CONCEJAL ROA: Hay pequeñas acciones que se han llevado a cabo, pero no son parte coherente de un lugar todo, como el concepto que se da de buscar un objetivo que queremos, porque a lo mejor alguna de esas acciones que estamos llevando, tratando de potenciar no son viables, y en definitiva no van a marcar un sello como turismo en la comuna y hay que redireccionarla, como por ejemplo el afán que se le dio de potenciar las fiestas típicas, habría que verlo si es que se potencian las fiestas típicas como se llevo a cabo el año pasado o sencillamente destinamos el presupuesto a otro tipo de cosas, cuando tenemos una imagen objetivo, cuando tenemos una visión de hacia donde queremos llegar, es ahí donde vamos trazando las estrategias y vamos diseñando los planes y programas, una experiencia que da cuenta de lo complejo que es el tema y de la voluntad que hay que tener, y la voluntad política que hay que tener, es el caso de Panguipulli, Panguipulli se demoro 2 años en elaborar su estrategia, su programa, no es sentarse en un día y decir aquí hay turismo no, hay que consensuar con la gente, con las distintas organizaciones intermedias, con los órganos políticos, poder decir que es lo que vamos a hacer como comuna, cual es el futuro que tiene la comuna y hay que ser realista y acá tenemos un paisaje y tenemos un par de cosas que tenemos que trabajar y pensar en términos de si queremos turismo medido en función de las personas que nos visitan, no me sirve como decía..., me sirve medir cuanta plata me dejan los turistas en la comuna y tenemos nosotros 2 puntos claves que son realmente potenciables, porque en el resto no nos vamos a destacar en relación a las otras comunas que es la ruta del fundo Porvenir y lo que no hemos pensado y que también tenemos que empezar a trabajar que es el lago cuando construyan la central hidroeléctrica, porque es una intervención en el paisaje que va a generar un trastorno y tenemos que también entrar a trabajar como turísticamente le sacamos provecho a eso y si vamos a tener la posibilidad, de acuerdo a lo que ellos nos dicen en la empresa, si pudiéramos tener cierta participación

CONCEJAL CABEZAS: Eso esta plasmado en un papel

CONCEJAL ROA: A lo que voy yo, es que nosotros no hemos pensado que es lo que vamos a hacer sobre eso y hay que tener la precaución que hay que tener, es que nosotros tenemos que tomar las riendas del asunto porque el tema del fundo Porvenir va a bastar que algún inversionista tome conocimiento de la potencialidad que tiene y

se va a comprar un par de hectáreas en Loncopangue, va a construir algunas cabañas, va a tener sus caballos, va a organizar la gente y traerla de Concepción, Santiago y eventualmente en el futuro podría traerla desde el extranjero y recorren, están una semana recorriendo el fundo vuelven y se van y ¿Qué dejan en la comuna?

CONCEJAL CABEZAS: Lo que dice el antropólogo, un operador se gana US\$170.- que vale el tour, deja US\$20.- en la comuna y los otros US\$150.- se los lleva el operador

CONCEJAL ROA: De partida, nosotros ya tenemos algo avanzado, como se ha dicho, yo digo nada dentro del contexto que forma parte de una política de turismo, no la tenemos, hay que ser realista, podemos tener una idea de lo que queremos para este sector, para este otro pero la política, porque eso nos va a permitir proyectar y en un par de años hacer algo pero en función de ese objetivo, que ojala se de más adelante, ayer estaba viendo el pladeco y señor presidente lo que tenemos que hacer es pensar, en tener esa planificación, poder sentarnos a conversar y efectivamente darnos una imagen, un objetivo que tengamos como comuna, y al mismo tiempo para recuperar un poco el tiempo perdido, si tenemos algo que hacer en este momento que es construir la pasarela del estero de Butaco, y tratar de mejorar en cierta medida los senderos, pero por lo menos partir por eso y ya empezarlo a potenciar y ya empezar a trabajar en ese sector porque eso es en definitiva el futuro de la comuna en términos de turismo

CONCEJAL SOLAR: Como tu pusiste a Panguipulli de ejemplo y tu dices se demoraron 2 años en descubrir lo que tenían que hacer, pero no porque estuvieran sentados a un escritorio pensando 2 años, ellos se equivocaron con colocarle 7 lagos, hasta que de repente encontraron en realidad lo que correspondía hacer, pero es la experiencia misma de vivirlo, hoy día no tenemos que sentarnos aquí a meditar, hay algunas acciones que se pueden tomar y el experimento nos va a ir guiando y vamos a ir aprendiendo sobre la marcha y eso le paso a Panguipulli, ellos dijeron como invitamos a la gente a Panguipulli diciendo que tenemos 7 lagos, lo hicieron y no dio resultado, después fue la ruta del jabalí y dio resultado, pero no es que estuvieron sentados 2 años pensando, por lo tanto nosotros algunas cosas tenemos adelantadas y que valga bien ponerlo porque la municipalidad a gastado dinero, conocemos la reserva hoy día, todos la conocemos y sabemos del potencial eso se a echo, porque sino habríamos estado mucho más en pañales si no lo hubiéramos conocido todavía, en el tiempo de Tirapegui nos paso con Rolando, por eso fuimos la primera vez, que una persona de Concepción que trabajaba en CONAF nos dijo que no tenia veranadas la reserva, y nosotros que éramos concejales no sabíamos exactamente si habían veranada o no, y fuimos con Tirapegui en ese tiempo a hacer una excursión y nos dimos cuenta de que hay verandas para todos lados, entonces que las autoridades conozcan ya es un avance algo hemos hecho, a lo mejor podemos decir que esta un poco desordenado pero debemos empezar, yo creo que no despreciaría, yo siento que tu tienes esa... a creer que el único lago que nos va llevar turismo es el lago de La Angostura, yo creo que los 3 lagos, por aquí para arriba, tenemos acceso a los 3 lagos por la comuna de Quilaco, lo que yo les quería comentar porque es una cuestión que se trasluce en algo domestico, es que el tema de turismo no tiene ningún sentido si nosotros seguimos yendo a seminarios y no estamos trabajando, estamos preparándonos con seminarios, hemos ido a prepararnos hartos, por favor queremos ayudar, queremos nos den la posibilidad de ayudarles a ustedes

CONCEJAL VALLEJOS: Ahora es mal visto, por las comunidades, que nosotros vayamos a seminarios y eso no se reproduce acá

CONCEJAL SOLAR: Yo digo porque es tan fácil alcalde, D. Claudio, usted, el municipio y nosotros si publicitamos a través de nuestras amistades, de nuestros correos, hacer una política en un espacio de Internet, tendríamos mucha gente que vendría

CONCEJAL CABEZAS: Hay reunión de los municipios cordilleranos, el 22 aquí y lo ideal seria que pudieran participar todos los que pudieran, el 22 sesiona la mesa de turismo de los municipios cordilleranos

CONCEJAL VALLEJOS: Me gustaría que nosotros mandáramos una nota de agradecimiento, a una persona que nos ayudo mucho allá y me gustaría que esta administración le enviara una nota de agradecimiento

CONCEJAL CABEZAS: A la relacionadora publica de Puerto Montt, dirigida al alcalde de Puerto Montt pero mencionando a la relacionadora publica, la señorita Carolina Gonzáles Roa y en especial que se nombre a los concejales que asistieron, le agradecen toda su gentileza

CONCEJAL SANHUEZA: Han visto, señor presidente, el tema del camino

SR. ALCALDE: Si, pero no han salido así que voy a tener que ir igual

CONCEJAL SANHUEZA: Si es factible ahí pueda revisar a la familia que conversábamos

SR. ALCALDE: Ya la fueron a ver

CONCEJAL SANHUEZA: Me interesaría, señor presidente, si se ha oficiado a alguna entidad con respecto a las calles de Quilaco, el asfalto se esta deteriorando en algunas calles, cada día que pasa si usted no oficia para que vengán a revisar hay otro municipio que si se adelanta 2 días en oficiar y le resuelven el problema y van teniendo prioridad sobre los que vienen mas atrás, entonces si es factible porque este asfalto...

CONCEJAL SOLAR: Pero tu, no lo habías conversado la otra vez, porque esto pertenece a vialidad no pertenece al Serviu

SR. ALCALDE: Vialidad dice por un lado, que no le corresponde a ellos, el Serviu dice que no tiene recursos, tampoco le corresponde entonces ¿a quien le corresponde?, hay que hacer un proyecto, a Sandro ya le dije, hasta con el gobernador fuimos a ver como se estaba partiendo en la calle principal por los lados, estuvimos parchando nosotros pero se esta partiendo

CONCEJAL ROA: Hay una alternativa alcalde, que es una medida a corto plazo porque tiene una duración máxima de 3 años, pero se puede hacer mientras tanto se buscan las vías de financiamiento a más largo plazo, que es el asfalto frío, aquí tenemos la justificación perfecta, con Bosques Arauco y con Colbún atendiendo las cantidades, los metros es un poco más caro que el otro pero en definitiva no creo que sea tanto el precio, busquen que lo financien ellos, porque de echo la extracción y la cosecha de Trompelbueno bajo que va a pasar todo por Quilaco va a dañar y va a deteriorar mucho más lo que tenemos, y de echo el compromiso de ellos fue el siguiente, como aquí se comento que iba a haber una maquina que podía colocar Arauco exclusiva para poder reparar Quilaco Loncopangue, Trompelbueno bajo e iba a estar a disposición de la

comuna, pero al mismo tiempo el asfalto tiene que también mejorar y entrar a repararlo, a reponer lo que se dañe, yo creo que estarían dispuesto a contribuir porque precisamente fue una de las posiciones de ellos en el sentido de la comuna no iba a ponerse tan inflexible en permitir que los camiones transiten por la comuna, ellos iban a contribuir al mejoramiento del camino, así que presidente la alternativa esta y yo creo que es super viable

SR. ALCALDE: D. Luis fue para allá a ver en terreno, están destruyendo bastante el sector de San Ramón, el compromiso que ellos adquirieron, hay un acta con vialidad de mantener los caminos, así que D. Luis Riquelme hoy día esta en terreno

CONCEJAL SOLAR: Cuando en el gobierno anterior, se asfalto lo que esta asfaltado, era porque era camino íter comunal, viene de Mulchen pasa por el pueblo de Quilaco, va para Santa Bárbara, es íter comunal, yo cuando estuve en el juzgado de policía local en Santa Bárbara, y me sacaron un parte por luces apagadas el juez me dijo, porque yo le dije que en la calle de aquí del reten a Santa Bárbara yo estaba dentro del área urbana, para los efectos de este juzgado, me dijo, la calle Arturo Prat de ustedes toda la que esta asfaltada es íter comunal, la calle Arturo Prat todo lo que esta asfaltado es íter comunal

CONCEJAL VALLEJOS: Por lo tanto si es íter comunal, es de vialidad

CONCEJAL CABEZAS: También nos pasa presidente, con el tema de la ordenanza, la ordenanza no se ha difundido, la gente no sabe, voy a raíz de que hay que educar a la gente de que son nuestros caminos, a que pertenecen y las normativas que tiene el municipio, porque si no la gente la pillamos infringiendo la ordenanza, pero porque no la conocen

CONCEJAL SANHUEZA: D. Luis Riquelme tenia que ir a La Orilla a ver el tema que yo le plantee la semana pasada, por el desborde del río.

SR. ALCALDE: Si, si fue

CONCEJAL SANHUEZA: Termina agosto, viene septiembre comienza la primavera la pluviosidad baja por lo tanto vamos a tener bastante demanda de agua, me gustaría saber D. Sandro si dentro de la batería de proyectos que tiene en trabajar un proyecto integral de agua, la solución hídrica ahí que cueste \$400.000.000.- que tal vez le podríamos dar prioridad cero, cero como proyecto comunal dejando un año y tal vez sacrificar proyectos más chicos pero que entregue una solución a la comuna o los sectores particulares que están necesitados de agua

SANDRO FIGUEROA: Con fecha de la semana pasada, fue ingresado al gobierno regional a la Subdere, un proyecto que esta enfocado en 9 sectores de la comuna

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Cuántos millones de pesos hay?

SANDRO FIGUEROA: El estudio, porque hay que hacer un estudio de ingeniería de diseño primero de los APR, porque no podemos generar un proyecto de infraestructura si no tenemos un estudio que lo avala, el estudio cuesta \$58.000.000.- lo esta revisando el Subdere regional, posterior a la visación de ellos pasa al nivel central, donde después vienen las tareas para conseguir el financiamiento, son 9 sectores

justamente con la finalidad que usted menciona, dar una solución definitiva al problema del agua en las comunidades

CONCEJAL SANHUEZA: Dentro de la comisión de fomento productivo, y le quiero agradecer a nuestro asesor jurídico por la diligencia en cuanto a la respuesta del proyecto de saneamiento de los títulos de derecho de agua, pero el oficio que le llego a usted acá; leo *"Referente al programa de saneamiento de título de derecho de agua Quilaco, esta efectivamente con RS, aprobada por el CORE certificado tanto, actualmente se encuentra en proceso de creación presupuestaria"* o sea no hay plata *"para mayor antecedente comunicarse directamente al departamento de FNDR"* ¿Cómo se va a luchar este proyecto? ¿Cómo se va a tratar? ¿Qué gestiones se van a hacer?, ¿van a necesitar el apoyo de los consejeros regionales para hacer lobby político o como lo van a hacer?

SANDRO FIGUEROA: El termino creación presupuestaria, no significa que no tenga plata, este proyecto se...

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Qué entiendo por creación yo?

CONCEJAL SOLAR: Como lo vamos a gastar, por que lo vamos a gastar, por donde lo vamos a gastar, eso es

SANDRO FIGUEROA: El procedimiento, es que cuando pasa por el CORE, esta aprobado tiene un certificado que dice aprobado esta RS este proyecto, y fuimos 2 ó 3 comunas que fueron beneficiadas, se envía el proyecto a la DIPRES donde le asignan, asignación presupuestaria, ellos ven el ítem al cual tiene que ir, porque después cuando se ingresan las platas dice *crease la siguiente asignación presupuestaria*, a demás pasa a toma de razón de la contraloría, yo tengo aquí la ficha IDI \$89.000.000.- para 100 familias que están claramente identificadas en el proyecto de la DGA, entonces este es un tema administrativo, la semana pasada llame al encargado de FNDR y me comentaba que este es un proceso que se demora entre 20, 25 días que pase a la contraloría, va a Santiago a la DIPRES y se le asigna el presupuesto

CONCEJAL SANHUEZA: El centro de padres y apoderados de Rucalhue, solicito una estufa señor presidente, la transferencia de una estufa desde Loncopangue hacia Rucalhue, particularmente he echo gestiones con D. Pepe Araya infructuosa por decir lo menos

SR. ALCALDE: Y si hubieran 3 allá, tratar de traer una

CONCEJAL SANHUEZA: Estamos en julio, bastante helado, eran necesarias esas estufas para los niños, si le pueden dar prioridad.
El estudio que tenía que ser arrojado por la consultora con respecto al liceo ¿en que etapa esta? ¿Esta listo?

SR. ALCALDE: Están en los últimos detalles, quedaron de venir a ver el terreno el arquitecto para entregarlo

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Cómo están en los plazos ellos respecto a la adjudicación del proyecto?

SANDRO FIGUEROA: Hubo solicitud de aumento de plazo, pero están dentro de lo legal

CONCEJAL SANHUEZA: Dentro de lo que es salud, la capacitación para el diplomado, tengo antecedentes que dentro de las personas que fueron beneficiadas por ese diplomado hay personas que no van a estar mucho tiempo acá ¿Cuál fue el criterio de selección para esos profesionales?, yo siento que hay nos fuimos para abajo, porque ese profesional esta remplazando y se va a ir con un diplomado

SANDRO FIGUEROA: Lo que yo entiendo de esos estudios, es que el servicio de salud le dijeron a cada comuna estos son sus profesionales, el detalle que consideraron ellos el jefe de salud debería saber

CONCEJAL SOLAR: Una cosa es que le ponemos viático y se nos puede ir y 2º que dejamos de atender pacientes acá

CONCEJAL CABEZAS: Igual el costo para nosotros es alto, yo se que para los profesionales es bueno tener un diplomado, pero el tema esta cuando se van que es como amarrarlos en el sentido de que nos devuelvan de alguna u otra forma la capacitación que el estado le da, porque cuantos profesionales hemos visto que se capacitan, tenemos los profesores Juan Carlos Espinoza es director de un colegio gracias a una pasantía en el extranjero

SANDRO FIGUEROA: Existen ciertos diplomados que le exigen una vez que termine, por lo general es el doble del tiempo que duro el diplomado, que siga trabajando en la institución, en este caso me parece que no exige

CONCEJAL SOLAR: Pero por eso presidente, debiéramos agendarle una reunión a salud con el concejo, porque todas estas preguntas debiera responderla

SR. ALCALDE: Que las responda para el día lunes 2 de agosto

CONCEJAL SANHUEZA: Respecto a la sede, perdonen que sea majadero en el tema, estaba revisando el presupuesto con el tema del ítem que aportó el colega Edgardo, mantenimiento y reparaciones, la ejecución presupuestaria del primer trimestre todavía nos quedan \$1.898.000.- si es factible se pueda canalizar a través de este ítem para poder ir en reparación de esa sede, seria ideal.

CONCEJAL RUIZ: La apertura de la calle Aníbal Pinto, eso estaría casi solucionado, la apertura de la calle Aníbal Pinto hacia el predio de D. Demerito Obreque, habría un dictamen ¿Qué es eso?

SR. ALCALDE: Claro, claro no, pero lo dejo estipulado el dueño ahí

CONCEJAL RUIZ: El otro día cuando fuimos con D. Gabriel a Huachipato, vimos la selección que se llevo de aquí, hay unas partes que son positivas y otras negativas, se ve casi a nivel nacional que hay obesidad en los niños, eso es una parte esencial que me llamo mucho la atención, los niños con poco que los apuren ahí estaban..., a pesar de que era una cancha con pasto sintético, pero se notaba que había un agotamiento prematuro y le faltaba más firmeza, eso significa que les falta gimnasia, eso tendría que ser cautelado por salud a través de una nutricionista que los niños que están practicando, que me fije en lo positivo que con harta "pachorra" enfrentaron al

enemigo a pesar de ser técnicamente inferiores a ellos, porque hay que ver que estábamos contra una escuela que tiene Huachipato, pero yo veo que hay deseo en los muchachos nuestros en seguir practicando esta parte del fútbol, entonces yo creo que se podría buscar algún medio como a los niños físicamente prepararlos y especialmente en la parte alimenticia, para que tuvieran los niños un estado físico de acuerdo a las competencias en las que tienen que participar

CONCEJAL SOLAR: Ahí esta el trabajo de la nutricionista

CONCEJAL RUIZ: Hay una cosa que me preocupa y que insistentemente me reclaman vecinos acá y yo eso lo mencione en concejos anteriores, es la esquina de Avenida Arturo Prat con José Miguel Carrera, en la vereda que esta frente al negocio de D. Carlos Pino, yo hice ver la otra vez que fui testigo de la caída de una anciana y hay que buscar una solución que corresponderá al director de obras y en el mismo punto, en la misma esquina se han hecho algunos movimientos de tierra a través de la calle José Miguel Carrera, pero no se ha detectado el punto clave que permite la acumulación de agua, yo conversando y observando a los obreros que están trabajando ahí, me di cuenta y de acuerdo con informaciones que entregaron ellos, de que ahí hay una obstrucción en la alcantarilla que esta en toda la esquina de José Miguel Carrera con Arturo Prat, esa cañería que pasa desde la vereda oriente a la zarpa poniente, esa esta obstruida y eso limpiando permitiría el escurrimiento de las aguas que se acumulan frente a Essbio y llegarían al recolector de agua que pasa frente al estadio. Las máquinas que hay para hacer gimnasia, para personas de edad media o avanzada, creo que hay unas máquinas acá en el gimnasio y a esas no se les a dado el uso o no hay un programa o proyecto para que eso funcione, yo no se en manos de quien queda eso, en que departamento haber si se puede agilizar alguna gestión para que

CONCEJAL SANHUEZA: Salud

CONCEJAL RUIZ: ¿entonces como se puede agilizar eso?, ahora no se si habrá una persona que pueda desarrollar esas actividades que proyecta también con el tema de la obesidad

CONCEJAL SOLAR: Y la hipertensión

CONCEJAL RUIZ: Y sobre esto mismo, yo me acuerdo que D. Pablo hacia en una parte artística, ya nos acercamos al bicentenario de nuestra independencia, que se hicieran algunos programas folclóricos a través de bailes, bailes en 1º lugar que aprendamos a bailar no a hacer el ridículo, que aprendamos a bailar nuestro baile nacional los que no sabemos.

El bus, yo la otra vez pedí con petición de algunos vecinos, si es posible que el bus que trae los escolares en la mañana en vez de dar la vuelta por José Miguel Carrera y tomar Arturo Prat hiciera la vuelta al llegar de Rucalhue, diese la vuelta por la población nueva, donde usted alcalde tiene su casa, y después hacer un recorrido hasta antes de llegar al balneario, hiciera el recorrido y se viniera por la calle O' Higgins para que trajera algunos niños que vienen al jardín infantil

CONCEJAL CABEZAS: Puede ser D. Edison cuando haya lluvia torrencial, lo que pasa es que ahí tenemos una contraposición, por un lado estamos pidiendo que la obesidad baje pero por otro lado estamos dando todo para que aumente

CONCEJAL RUIZ: Pero yo me estoy refiriendo a los pequeñitos

SR. ALCALDE: En los sectores, la gente del campo, me pidió que el bus se retrasara un poco en pasar porque los que viajan media hora caminando o casi una hora para llegar a la vía principal, entonces yo baje un poco el tiempo, si yo hago eso los niños que tienen que ir de allá van a llegar atrasados

CONCEJAL RUIZ: Gracias por la explicación, porque yo tengo que dar una respuesta. Converse con D. Luis Riquelme y me a conversado como 2 ó 3 veces también la señora Rosa Ester que vive en Loncopangue, donde se aparta el camino hacia el bajo Quilme, ahí con la subida del río se llevo todo un material que había árido y hay instaladas unas tuberías, pero falta rellenar eso para que pueda tener acceso el furgón o el bus para traer algunos niños escolares y también para que le sirva a los vecinos de ese sector, hay una parte de la subida que el material habría que llevarlo de acá, pero a continuación hay otra donde el material esta ahí mismo, una parte que llaman algodones, entonces si es que habría una posibilidad y en que tiempo se podría hacer eso.

CONCEJAL VALLEJOS: Aprobamos un acta, donde tratamos un tema que fue bastante delicado, una persona mayor que viaja a veces en el bus de los escolares y que esta transmitiendo pornografía hacia los escolares, yo quisiera saber que se hizo o que se va a hacer con esto, si este echo se denuncio porque hay profesores preocupados y apoderados muy preocupados por el tema

SR. ALCALDE: Yo, hable con el conductor, y prohibido con esa persona nada más

CONCEJAL VALLEJOS: Esta bien presidente, pero yo creo que esto tiene que ir más allá de eso, porque yo puedo prohibirle que se suba al bus pero va a seguir entregando la pornografía a nuestros estudiantes, por lo tanto yo creo que se debe denunciar si no se denuncia yo creo que estamos siendo caso omiso...

CONCEJAL SOLAR: Lo que pasa, es que yo puse el tema en concejos anteriores, a mi también me llego la información de que una persona que no tiene domicilio fijo pero que para en La Orilla, en la casa de gente que tiene relación con los buses Valenzuela, entonces tiene pornografía en su teléfono, yo no hable con el ,pero una persona bien cercana a el me dice que tiene pornografía en su teléfono y que esta señora que a mi me dio la información estaba preocupada y lo llamo y le dijo, a demás porque hay rumores que esta denunciado, no por nosotros sino que alguien lo denuncio ya y ese tipo se fue, el hecho es que dice él que le robaron el teléfono dentro del bus y entre ellos se empezaron a dar la pornografía entre ellos, esa fue la disculpa que dio la persona, ahora no estoy diciendo que sea verdad, pero yo hable con Matus y dice que el solamente una vez lo llevo y que por ningún motivo, yo le dije se puede complicar el tema porque tu ya sabes que el tipo anda con pornografía en su teléfono y que la transmite a los otros teléfonos y no hace mucho que la señora, me dice D. Edgardo no ha llegado por acá de nuevo, me tiene informado si llega, y no esta en La Orilla.

Sandro, en el tema del funcionamiento de la comisión salud y en la denuncia de derrame al río de aguas servidas salio en La Tribuna, entonces apareció en el diario mural una inserción donde hablaba el tema, hasta donde yo se eso se retiro por orden tuya, porque habrían dicho que no era muy importante el tema, sin saber que eso estaba puesto por otra persona, otro funcionario yo fui a poner el mío y me lo sacaron

CONCEJAL CABEZAS: Ahí fue cuando yo fui a poner el que yo andaba trayendo y tampoco esta, lo pusimos 3 veces

CONCEJAL SOLAR: Entonces nos dijeron que D. Sandro Figueroa le había dado cero importancia al hecho por lo tanto no merecía estar en el diario, entonces lo puse en la ventana, lo importante es que yo durante 14 años sufrí el autoritarismo en el diario mural, nada de lo que hacia un concejal aparecía ahí nunca, era una inserción bastante provechosa, porque estaba la opinión del alcalde y la opinión mía y la fotografía que anunciaba que la municipalidad en grupo habíamos ido a ver el tema

SANDRO FIGUEROA: Nosotros, ojala pongamos más información

CONCEJAL VALLEJOS: Entonces alguien saca y ocupa el nombre suyo

CONCEJAL SOLAR: Le digo porque yo voy y pongo esa información, entonces la persona que había puesto la 1ª información fue a alegar en contra mía que yo le había sacado su información que estaba más completa que la mía, yo le dije discúlpeme pero yo no he sacado nada, entonces me criticaron a mí que yo había sacado la 1ª y en consecuencia que yo no saque ninguna, puse una y también me lo sacaron, entonces alguien esta sacando y no se quien

CONCEJAL CABEZAS: Lo malo Sandro, es que en muchos temas aparece como que tu diste una orden y después tu dices yo no he dado nada, entonces te están haciendo un flaco favor funcionarios que son de la confianza de ustedes, hay que tener cuidado porque te están dejando mal parado ante la gente y ante nosotros y eso no esta bien.

CONCEJAL SOLAR: Lo que planteo Gabriel el otro día, con respecto a los proyectos de ampliación de la población Entre Ríos ¿que pasa ahí en esa cuestión, la municipalidad esta metida o no?

SR. ALCALDE: Estamos señor concejal, estábamos en una reunión con la unión comunal de junta de vecinos en el auditorio y D. Rodrigo Valls, había invitado a una funcionario del Serviu la señora Marcela Morales, y la señora Marcela Morales en ese momento llega Rodrigo a decirnos que estaba en una conversación no grata ¿con quien esta usted?, con el Serviu porque ella dice que no hay problema en Quilaco, pero como no va a haber problema, le digo yo, que venga la funcionaria y fue a la reunión con nosotros a la sala de sesiones y ahí le manifesté todos los problemas que teníamos en la Villa Entre Ríos y ese trabajo lo empezamos a hacer de inmediato, estaban las 2 dirigentas de la villa, Jesenia y la señora Doris Zagal, y empezamos a trabajar, de hecho D. Luis Riquelme ahora tiene que hacerlo casa por casa porque tiene que dar un certificado, así que estamos trabajando en eso y Rodrigo Valls también esta trabajando y Rodrigo Figueroa les va a ayudar porque D. Luis no va a dar abasto, le va a ayudar el arquitecto que tenemos nosotros en la municipalidad, el le va a ayudar para evaluar los daños para agilizar esto porque tenemos varias personas afectadas

CONCEJAL SOLAR: Yo, se lo comento presidente, por una cuestión que tiene una lógica, gente que asistió a una reunión de la unión comunal, igual nos deja mal al municipio cuando se dice que la ambulancia fue conseguida gracias a gestiones que no fueron hechas por el municipio, entonces cada uno de nosotros que esta aquí en el concejo a dado su opinión con respecto a la ambulancia y el alcalde igual hizo las diligencias, entonces yo igual les comentaba que alguien decía que el alcalde y el municipio no habían hecho nada por la ambulancia, si fue así me preocupa porque después me llamo otra señora y me dice D. Edgardo resulta que en la reunión donde estaba la presidenta de la unión comunal y habían más dirigentes se dijo que la

ambulancia había llegado gracias a las gestiones de ellos y no el municipio, esa señora me dice porque en realidad la ambulancia llegó por gestión de D. Rolando Tirapegui

SR. ALCALDE: Usted señor concejal, sabe muy bien que la ambulancia en una oportunidad ya se nos iba a quedar en Los ángeles y yo le dije no señor concejal, yo tengo lobby hartito adelantado con el señor intendente y empezamos a trabajar el tema, lo que pasa es que el día cuando vamos nosotros a recibir la ambulancia, ellos me piden que traiga a algún dirigente de las organizaciones comunitarias y yo no hallé mejor que invitar a la presidenta de la unión comunal y yo la invite a ella para que ella fuera y me acompañara a recibir la ambulancia como ella nos representa, es la presidenta de la unión comunal, a lo mejor si llevaba un dirigente deportivo no era lo mismo

CONCEJAL SOLAR: En el pasaje N° 7, donde vive D. Juan Muñoz, desde que yo soy concejal que han tratado que le pongamos agua potable, lo que pasa es que ahí hay un tema de deslinde que una vez lo conversaba Gabriel, son los deslindes urbanos que tiene Essbio, y justamente el canal de Los Patos y están al otro lado del canal de Los Patos y en ese tiempo Essbio se complicaba de poner el medidor del agua dentro del sitio, sino que tenía que dejarlo afuera, entonces yo siento que eso ya tendría que haberlo modificado Essbio ya

CONCEJAL ROA: Ese es un tema que tome conocimiento en el verano y comencé a trabajar con la gente y por gestiones directas que hice con René Henning el autoriza la extensión del radio de operaciones, la principal limitación para el es la superintendencia sanitaria, por lo tanto una vez me dijo, no te preocupes Gabriel, yo conozco el sector son aproximadamente 300 metros del radio urbano para incluir toda la calle Manuel Montt y las que están incluidas en Quilaco viejo, el problema es el financiamiento porque hay que extender solamente la matriz de agua potable, que es lo que en un principio costaría hasta \$40.000.- el metro

CONCEJAL SOLAR: Pero la gente dice, que los arranques de los particulares los ponen ellos

CONCEJAL ROA: Pero de todas maneras, llegar con la extensión desde el límite del radio operacional hasta la última vivienda son aproximadamente 300 metros, pero la voluntad de parte de ellos existe, de parte de Essbio de extender el radio de operaciones, con mayor razón ahora que están complicados con este tema

CONCEJAL SOLAR: Haga eso alcalde, vaya a ver las casas del pasaje N° 7, ahí tiene 4 casas que no tienen agua potable

SR. ALCALDE: Tenemos esa, tenemos la de Manuel Montt, tenemos todo el recorrido ahí

CONCEJAL SOLAR: Yo, tengo la sensación alcalde, para que lo hagamos en una cosa de justa medida, porque puede pasar que primero se le puede acabar el petróleo, el combustible en el presupuesto, puede pasar, porque resulta que cual más cual menos de los concejales, porque la gente viene donde los concejales con una demanda de ripio para los domicilios, si yo tuviera que hacer caso de toda la gente que me pide que el camión le vaya a dejar metros cúbicos de ripio o arena a la casa, es de locos, pero se basan en que a mi vecino le fueron a dejar entonces ¿Por qué no delimitamos las funciones del camión?, porque sino yo voy a tener que verme en la obligación de

entregarle al alcalde una lista de los vecinos que quieren ripio, porque dicen que al vecino le llevaron y están enojados por eso, porque eso va a ser un boomerang, al principio pareciera que va bien, pero cuando se acabe el combustible, cuando empiece a quedar en panna el camión va a ser un gasto tremendamente grande y se va a reducir el presupuesto.

Se cierra la sesión siendo las 13:40 hrs.

ACUERDOS DE CONCEJO

- N° **Se aprueba Acta Ordinaria de Concejo Municipal N° 57**
- N° **Se aprueba Priorizar Proyecto Posta**

PABLO CABEZAS LASTRA
CONCEJAL

FREDY BARRUETO VIVEROS
PRESIDENTE DEL CONCEJO
ALCALDE

EDGARDO SOLAR JARA
CONCEJAL

GABRIEL ROA RETAMAL
CONCEJAL

JAIME SANHUEZA PARRA
CONCEJAL

JORGE VALLEJOS CORDOVA
CONCEJAL

EDISON RUIZ AMIGO
CONCEJAL

CLAUDIO MELO PÉREZ
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE