

I. MUNICIPALIDAD DE QUILACO
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA EXTRAORDINARIA N° 21 30-08-2010

CONCEJO MUNICIPAL

En Quilaco 30 de agosto de 2010, siendo las 10:45 horas se da inicio a la sesión del Concejo extraordinario Municipal N° 21 presidida por el Sr. Alcalde don FREDY BARRUETO VIVEROS, participan además los siguientes Concejales.

PABLO CABEZAS LASTRA
EDGARDO SOLAR JARA
GABRIEL ROA RETAMAL
JAIME SANHUEZA PARRA
JORGE VALLEJOS CORDOVA
EDISON RUIZ AMIGO

Como Secretario Municipal D. Miriam Vargas Quijada, asesores del Concejo los srs. Sandro Figueroa, Secplan.

TEMARIO:

1.-TEMAS A APROBAR POR EL CONCEJO
GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION CAMIÓN ALJIBE PRESENTADO A
FINANCIAMIENTO CIRCULAR N° 33.

2.-EL TURISMO EN LA COMUNA.

1.-TEMAS A APROBAR POR EL CONCEJO
GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION CAMIÓN ALJIBE PRESENTADO A
FINANCIAMIENTO CIRCULAR N° 33.

SR. ALCALDE: Tenemos 2 temas, temas a aprobar por el Concejo gastos de operación y mantención camión aljibe, presentado a financiamiento circular N° 33, que en una ocasión lo estuvimos conversando y faltaba alguna información de carácter de nuestro Secplan, le cedo la palabra a D. Sandro para que nos pueda explicar respecto a la mantención y reparación de este camión aljibe, por una parte consistía en poder cambiar el que tenemos hoy, que ya nos esta causando algunas parras, que cada día van a ir siendo más grandes, sería bueno cambiarlo, inmediatamente adquirido ese camión aljibe con esta modalidad, poder cambiar el existente que tenemos y rematar casi en forma inmediata el actual, D. Sandro tiene la palabra

SANDRO FIGUEROA: En el resumen que se entregó a cada uno de los miembros del Concejo, se detallan los costos anuales en que se incurriría si este proyecto, al ser presentado a esta fuente de financiamiento, la circular 33, fuera aprobado; en 1º lugar, en el cuadro que aparece en el resumen de los costos esta el combustible y más abajo sale la explicación de cómo llegamos a los cálculos, en base al rendimiento del camión nuevo y los kilómetros estimados que se recorrerían en este nuevo vehículo, arroja un total de \$960.000.- anual, los costos fijos se relacionan con los permisos de circulación y los seguros contra 3º, que a la fecha haciendo las consultas las aseguradoras con la cual estamos trabajando ascendería al total de \$1.294.000.- que es similar al que se paga hoy día por el camión blanco, en neumáticos se calculó la duración de 18 meses, por la experiencia y ascendería la suma de \$252.000.- y la mantención que tiene que ver con los cambios de aceite y mantenciones generales considerando que vale \$140.000.- mensuales asciende a la suma de \$1.680.000.- anual, total \$4.886.000.- el total de costos de mantención y operación, una de las observaciones que se nos hizo, que no se considera acá, para efectos de asegurar estos costos el sueldo del operador, que estaba mencionado ahí, que es lo que gana hoy día un chofer de planta, porque se estaría considerando un chofer de nuestra planta actual, por lo tanto, esto es para efecto de lo que tenemos que asegurar para mantener y operar este camión, si es que fuera aprobado, porque para presentarlo a la circular 33 se calcula el costo anual equivalente, el CAE, ahí si se consideran el sueldo del chofer, porque tiene que ir para los cálculos del proyecto en si, también se calculan los valores de mantención y operación, que van subiendo cada año, si tuviéramos este tema y al hacer los cálculos a los 10 años van subiendo cada año, y también el valor residual se incorpora, la metodología nos pide que lo calculemos a 10 años, cada año el valor residual va bajando, entonces esta planilla de CAE (costo anual equivalente) es para la presentación del proyecto, porque se incluye en este proyecto, en la formulación y la metodología valores sociales, que se le descuenta el IVA a la compra del camión, el costo de los choferes también se calcula mediante los valores sociales de mano de obra, también el valor social del combustible, pero eso es para efectos del cálculo de la metodología que nos exige la circular 33, no van acá, porque en este resumen son los costos brutos en los cuales incurriríamos en un año normal

CONCEJAL VALLEJOS: D. Sandro ¿Qué marca es el camión que Ud. va a comprar?

SANDRO FIGUEROA: Están siendo evaluados, porque son 3 los camiones que se cotizaron, es un Volkswagen

CONCEJAL VALLEJOS: No le sirve ese camión, esos Volkswagen son solamente para carretera

SANDRO FIGUEROA: Tenemos la experiencia de otros municipios similares al nuestro

CONCEJAL VALLEJOS: La experiencia del camión de la basura a Uds. no les ha servido, es un camión que no es apto para camino de ripio

SR. ALCALDE: ¿Cuáles son los otros?

SANDRO FIGUEROA: El otro es un Scania, el Volkswagen tiene un valor de \$45.000.000.- con IVA, el Scania tiene un valor de \$53.000.000.- con IVA incluido y un Mercedes Benz que tiene un valor de \$94.000.000.-

CONCEJAL VALLEJOS: ¿De dónde saco Ud. el rendimiento de 6 kilómetros por litro?

SANDRO FIGUEROA: Fueron consultados a...

CONCEJAL VALLEJOS: Pero Ud. ¿le explicó en qué tipo de camino iba a andar?

SANDRO FIGUEROA: Es un promedio

CONCEJAL VALLEJOS: Es que no le va a dar 6 kilómetros por litro, en carretera le podría creer que podría dar cercano a los 6 kilómetros por litro, pero aquí, en estos caminos que usted tiene, le va a dar 3 ó 4 como máximo, por lo tanto ese rendimiento nos va a arrojar mucho mayor gasto

CONCEJAL CABEZAS: ¿Tan poco anda el camión en la semana?, anda 200 kilómetros el camión en la semana ¿tan poco?

SANDRO FIGUEROA: Los cálculos fueron hechos con el Director de obras, en base al historial

CONCEJAL CABEZAS: Lo que pasa, es que si yo pienso que va a buscar un viaje de arena a donde compramos la arena, en el día el camión anda más de 100 kilómetros

CONCEJAL SOLAR: No debería ir

CONCEJAL CABEZAS: ¿Por qué no debería ir?

CONCEJAL SOLAR: Porque esta el tolva

CONCEJAL CABEZAS: Pero lo hacen

SANDRO FIGUEROA: Nosotros calculamos los litros en base al recorrido que hicieron cuando entregaron agua, porque estamos justificando un camión aljibe, nosotros la idea es que se pueda reutilizar también, porque los estanques son removibles

CONCEJAL CABEZAS: Yo creo que estas bajo en eso, yo creo que el camión anda más de 200 kilómetros en la semana repartiendo agua

CONCEJAL VALLEJOS: Yo me inclinaría que tendría que ser un Scania o un Mercedes

CONCEJAL CABEZAS: Lo que pasa, si analizamos el camión que tenemos, el actual camión el Mercedes Benz, se ha ocupado mucho, tiene 12 años y todavía nos sirve, eso quiere decir que la marca a influido bastante, es preferible pagar \$20.000.000.- más pero...

CONCEJAL VALLEJOS: Si en ese camión hubiera andado solamente un chofer, creo yo, que hubiese durado mucho más

SANDRO FIGUEROA: Sr. Presidente, me equivoqué en el valor del Mercedes, son \$53.000.000.-, pero eso es acomodable, todos los cálculos se pueden acomodar, los costos de mantención y operación subirían un poco más, porque es el Mercedes versus el Volkswagen

CONCEJAL CABEZAS: ¿Hasta cuánto es el fondo de la circular 33?

SANDRO FIGUEROA: No, porque postulan maquinarias a la circular 33

CONCEJAL CABEZAS: ¿Tú crees que sea necesario adjuntar estas 3 cotizaciones?

SANDRO FIGUEROA: Hay que adjuntar y justificar, pero los cálculos los podemos manejar para que sea el Mercedes

SR. ALCALDE: Hacer una justificación, por la parte que tenemos nosotros de los caminos, de vialidad, hacer toda una argumentación

CONCEJAL VALLEJOS: Es simple, yo siento que aquí la justificación esta, La experiencia esta dentro del municipio

SANDRO FIGUEROA: El camión Mercedes blanco tiene 14 años, según la legislación de Servicio de Impuestos Internos, indica que la vida útil de un vehículo de estas características es 6, 7 años, pero la metodología impuesta por el MIDEPLAN en este caso para nosotros, nos hace calcular a 10 años, o sea dice que en 10 años estaría completada la vida útil, mencionarle que hicimos un análisis del gasto del camión blanco, y asciende a \$7.000.000, se hizo un cambio de corona que costó \$700.000, a parte de toda la mantención que hay que hacer mensual

CONCEJAL SOLAR: Si, porque la rentabilidad que le da MIDEPLAN a los camiones es a 10 años, tú vas a la Mininco y le da 3 años, Mininco no acepta camiones más antiguos de 3 años, porque empiezan a quedar en panna, empieza a hacer tacos en los campos, una infinidad de cosas; yo tengo la sensación de que parece que hubiera acuerdo de comprarlo, porque cómo estamos discutiendo las bondades de la máquina, cuando uno esta discutiendo bondades, quiere decir que lo otro ya pasó para el lado, yo comparto plenamente lo que dice Pablo Cabezas, yo creo que los 200 kilómetros semanales es una gran mentira, andan mucho más, yo no saco nada con decir que el camión va a andar 6 kilómetros, si va a andar semanalmente 500 kilómetros.

SR. ALCALDE: Como justificación

CONCEJAL VALLEJOS: Yo le hago esas preguntas, porque a mí me causa mucha duda esos 6 kilómetros por litro, cuando ningún camión lo da

SANDRO FIGUEROA: Nuevo si

CONCEJAL SOLAR: Un camión cargado da uno por uno, no da más, tendrías que tener solamente una maravilla

SANDRO FIGUEROA: Se hizo un análisis del camión que retira la basura y ese da 3 kilómetros por litro.

CONCEJAL SOLAR: Si, pero ese es otro tipo de camión, en un camión normal, uno dice cuántos litros gasta en un kilómetro, no cuántos kilómetros da por litro, es al revés, ¿Cuántos litros gasta en 1 kilómetro?, son máquinas pesadas, son máquinas lentas, porque falta información, no se qué tonelaje es el que tiene el camión, si tiene 10.000, 20.000 kilos, en realidad hay poca información, pero el gasto es mayor de operación, sin embargo yo quiero retrotraerme un poco a cuando dice: mira no vamos a colocar el chofer, porque el chofer esta, yo no conozco el chofer, no creo que haya un chofer

desocupado en la municipalidad, porque Bernardo esta enfermo y el otro caballero que trabaja por la municipalidad maneja el bus de educación y el otro le trabaja al DIDECO, yo no lo conozco, no se qué chofer va a ser el que van a sacar ustedes, porque al Concejo le corresponde fiscalizar que todo lo que este funcionando, este funcionando bien y dentro de la legalidad, yo pienso que una de las soluciones para que ustedes despejen un poco el tema del camión, es que definitivamente hagan caso de que el Sr. Matus no maneje más el bus, y que educación contrate por el Código del Trabajo, como corresponde, un chofer para el bus, y ahí tienen ustedes un chofer municipal disponible, pero si le van a seguir diciendo a M. Matus que siga manejando el bus ¿Quién les va a manejar?, ustedes ven que Herardo Sáez maneja el Tolda y no esta ni a contrata, esta por la generación de empleo, entonces ¿con qué responsabilidad le pasamos un vehículo a una persona que no tiene responsabilidad administrativa?, si hoy día yo analizo los 6 a contrata, a contrata por lo menos debería estar el chofer del tola, a contrata debería estar a lo menos el chofer de este nuevo camión, a lo menos a contrata, y lo tenemos por la generación de empleo, pedir otro camión cuando sabemos que no tenemos chofer y sabemos que el chofer que le vamos a poner va a ser un chofer que no tiene ninguna responsabilidad administrativa, entonces nos plantean a nosotros cosas un poco increíbles, que nosotros aprobemos cosas medias ilegales, pero este camión lo vamos a hacer funcionar con la generación de empleo, que no corresponde, no hay responsabilidad administrativa si se mete dentro de la escuela o choca una casa, entonces claro, ahora la solución es cambiemos el camión, esa es la palabra más adecuada, vamos a vender el Mercedes y traemos uno plano con estanque, parece conversable, pero lo importante es que yo creo que hay que vender la Toyota roja, hay que vender la camioneta Toyota blanca, hay que vender el camión, hay que vender la Chevrolet doble cabina blanca chica y con esos 4 vehículos tú te compras 2 vehículos que sean más o menos aceptables para ustedes, para la municipalidad que no tiene vehículo, hasta el jeep verde ya esta pasado, esta bueno para cambiarlo y rematarlo antes que se deprecie más

SANDRO FIGUEROA: Con eso que usted dice, que pudiéramos invertir en un vehículo pequeño para adquisiciones, adquisiciones siempre tiene que ir a comprar cosas a Los Ángeles o a Santa Bárbara

CONCEJAL CABEZAS: Haciendo memoria, cuando vimos este tema tú habías quedado de cambiar el proyecto, yo me estoy acordando recién a raíz de las palabras de Edgardo, habían quedado que iba el furgón y comprar 2 camionetas, una para adquisiciones y la otra era para programas externos, que son Puente, en eso habíamos quedado, yo me acabo de acordar

CONCEJAL VALLEJOS: Lo que pasa, es que la camioneta Toyota tenía que irse

CONCEJAL CABEZAS: Claro, porque se acuerdan que definimos al final que era tremendamente necesario, porque las niñas del programa Puente, la gente que hace habitabilidad y todos esos programas pequeños que tenemos, pero que aportan una buena cantidad de recursos a la gente, la misma asistente social de salud no tenía vehículo para hacer las visitas, se acuerdan que en eso habíamos quedado, yo me acorde recién

SANDRO FIGUEROA: Cuando se adquirió la camioneta de alcaldía, pasa la camioneta roja a social y social la tiene

CONCEJAL CABEZAS: Social tiene 2 vehículos ahora asignados

SANDRO FIGUEROA: Social tiene la camioneta y el jeep verde ocasionalmente, porque también lo ocupamos en la unidad de Obras y Secplan

CONCEJAL CABEZAS: La camioneta blanca ¿Quién la ocupa?

SANDRO FIGUEROA: Se ocupa en caso de emergencia

CONCEJAL VALLEJOS: El problema Alcalde, que cuando ustedes mandaron a arreglar, no le colocaron los amortiguadores que corresponden, son 3 pulgadas más largo que los que realmente debería llevar, y como son más largo en los hoyos se estira todo el amortiguador, se cae el espiral, pero es única y exclusivamente porque a donde ustedes mandan a arreglar los vehículos le pusieron un amortiguador que no corresponde y las personas que reciben los vehículos no saben, así de simple, porque estaban pidiendo que le pusieran una pieza y pudiera estirarse más, yo digo con qué responsabilidad, si esto esta para transportar niños, yo creo que es una falta de respeto hacia.....

CONCEJAL CABEZAS: Yo en lo personal, por ejemplo, que suene feo lo que dice Edgardo, o sea estamos casi disfrazando para poder renovar un camión, no le veo ningún problema, si el compromiso es que, a mí me dicen ustedes y casi nunca nos cumplen, si llegamos a ganar el proyecto, llega el camión, el otro se va de inmediato.

SR. ALCALDE: Hay que venderlo, hay que rematarlo

CONCEJAL CABEZAS: Yo analizando lo que estamos conversando, si tú te das cuenta, las necesidades van por otro lado, hay necesidades harto más urgente, yo no se si el camión aguanta o no aguanta, pero de vehículos yo siempre pregunto aquí, porque no conozco mucho el tema, y siempre me apoyo en los que tienen experiencia, en este caso, por ejemplo, tengo que creerle a Jorge y a Edgardo cuando dicen que el camión va a dar 1 por 1, porque tienen la experiencia, para el que no lo maneja se queda con...

CONCEJAL VALLEJOS: Con esos famosos 6 klms.

CONCEJAL CABEZAS: Por supuesto, lo que a mí me llama la atención son los 200, yo digo que el camión hace mucho más y creo que para justificar un camión hay que ponerle harto más, porque si no, van a decir que la necesidad es minima

CONCEJAL SANHUEZA: Yo siento que los costos van a ser entre los 10 y los 15 millones de pesos al año

SANDRO FIGUEROA: Pero ¿considerando el operador?, porque considerando el operador da eso, para el calculo del proyecto da eso

CONCEJAL SOLAR: Hay varias cosas que a mí me preocupan, una es que se despeje el tema, no se en qué condiciones esta Bernardo, yo creo que hay que despejar el tema, porque a través de educación tú puedes contratar un chofer con todas las de la ley, puedes convenir el sueldo, sin que este sujeto al estatuto, tiene responsabilidad administrativa, tiene una infinidad de cosas, puedes elegir un buen chofer, no digo que Miguel sea malo, no me mal interpreten, tengo una buena opinión de él, lo que pasa es cómo descargas tú la responsabilidad administrativa, nosotros los concejales siempre hemos dicho que es un aporte que hace la municipalidad camuflado, no son solamente

los millones que traspasamos, traspasamos chofer, traspasamos combustible, esa es una de las maneras creo yo de mejorar, y lo otro es que yo estoy sumamente convencido que es recomendable cambiar el camión, y lo que nosotros hemos dicho que tal vez no necesitamos comprar un camión, necesitábamos comprar un estanque que vale \$500.000, \$1.000.000 y tú lo mandas a hacer y tienes camión fijo ahí, pero bueno, ya perdió la rentabilidad, el camión tiene muchos años y es bueno cambiarlo, estoy de acuerdo, pero estoy de acuerdo en que nosotros tenemos algunas cosas que son más prioritarias hacerlas, por ejemplo, el tema de los departamentos que no tienen movilización, Salud por ejemplo, entonces creo que hay que vender los vehículos hasta el jeep verde, que anda quedando en panna y te da sorpresas a cada rato, porque tú vas a una parte y no sabes si vas a volver, un vehículo nuevo te da más autonomía, te da más seguridad, te da menos gastos, por eso es que los cambian las empresas grandes, entonces tú tienes 5 vehículos que los pudieras dar de baja hoy día, el jeep verde, la camioneta Chevrolet, la camioneta Nissan y la Toyota y el camión 5, con esa cantidad tú compras 2 vehículos nuevos que trabajan exactamente más que 3 malos.

CONCEJAL VALLEJOS: El furgón, si son 2 los furgones, el bibliobús ese no se ve nunca trabajando, se ve solamente en los talleres, y el Mercedes

CONCEJAL SOLAR: Yo les pido, que lo que nosotros les decimos respecto al chofer, yo no se si mis colegas lo comparten o no, estoy hablando por mi, de formalizar el tema del chofer que tiene que trabajar como corresponde

CONCEJAL VALLEJOS: Yo, de la única forma que votaría que si D. Edgardo, es si va a quedar un chofer estable solamente para el camión, y no que andemos relevando choferes, porque si es así, yo les voto que no, al tiro,

CONCEJAL SOLAR: Yo les voy a comentar algo que me preocupa y es el estanque, voy a hacer ficción, no digo que sea realidad, al estanque de agua le vamos a echar adentro agua limpia y agua sucia, le va a echar agua potable para llevar a repartir a la gente, cuando tengas que echarle a los animales vas a cargar en el Quilapalos, en la bajada de La Cabra, porqué, porque al camión que tira agua yo lo pillé cargando agua en la alcantarilla de los Ramírez

CONCEJAL CABEZAS: ¿No se supone que ese camión esta certificado por la Seremi?

CONCEJAL SOLAR: El tema es que cuando ustedes tengan que tirar agua de consumo humano, no pueden contaminar el estanque, y va a pasar que lo van a contaminar, ese es mi prejuicio que tengo con respecto al uso del estanque, nada más, puede que ustedes me digan, pero no se controlan a los choferes, ese que andaba de afuera, si bien es cierto que nos prestaba servicio a nuestros habitantes regalado, entonces yo lo pillé cargando un día que andaba a caballo, dije vamos a ver, preguntemos ¿Qué estars cargado?, agua ¿para qué?, porque nos piden para los animales, para la gente, cargaba el estanque del Quilapalos

CONCEJAL CABEZAS: ¿Pero cómo?, si no puede, esa agua sí que viene contaminada, o sea, gracias a Dios nadie se enfermó

CONCEJAL SOLAR: Entonces yo les pido eso, yo no tengo problema bajo esa premisa, de que se cuide la virginidad del estanque hasta el último, que no se contamine y que se vendan los vehículos que haya que vender

CONCEJAL ROA: 2 cosas, lo hemos conversado, esto no es la solución al problema de abastecimiento de agua, es una medida puntual y me imagino que están trabajando en darle solución definitiva a los sectores que tenemos con problemas ¿cierto Sandro?

SANDRO FIGUEROA: Así es

CONCEJAL ROA: Lo 2º, es que nosotros tenemos que aprobar los gastos de operación ¿cierto?, pero yo no te puedo aprobar hoy día un cheque en blanco, porque estos costos no son los reales, entonces lo conversamos, yo estoy de acuerdo, considero que es necesario tener el camión con los argumentos que se han dado acá, con las precauciones que han expresado mis colegas, pero en términos estrictos de votación, yo hoy día no estoy en condiciones de votar si no hay una modificación de los gastos de operación y costos de operación, porque yo no puedo votar un cheque en blanco, yo no puedo votar hoy día el presupuesto o gasto de operación de \$4.886.000 y el próximo año en el presupuesto real van a aparecer \$9.000.000, por lo tanto, yo les pido que lo acoten al máximo y hagan un presupuesto real, considerando las sugerencias que le han expresado los colegas, porque este es un costo anual, un resumen de costo anual pero del 1º año, pero el 2º año la proyección es distinta del 3º y el 4º, por lo menos acotarla a la mitad de los 10 años, por lo menos a 5 años, una proyección más o menos realista, considerando el desgaste natural del vehículo y el hecho de que no va a tener problemas mecánicos que escapen del presupuesto, sino los normales de todo vehículo nuevo que se le da uso en estos caminos

CONCEJAL SOLAR: ¿Cuántos son los costos de operación?

CONCEJAL SANHUEZA: ¿lo tienen proyectado a 10 años?

SANDRO FIGUEROA: Esto es para la metodología del proyecto, porque hay que considerar los precios sociales

CONCEJAL SOLAR: Sandro ¿tú tienes un catálogo del camión?

SANDRO FIGUEROA: Si, hay de todo

CONCEJAL SOLAR: ¿Cuánto dice el fabricante que rinde, cuántos kilómetros?

SANDRO FIGUEROA: No me dice acá el rendimiento, en ninguna parte en realidad

CONCEJAL VALLEJOS: ¿Cuántos kilos carga?

SANDRO FIGUEROA: 11.998 kilos

CONCEJAL SOLAR: Pero son chicos los camiones

CONCEJAL CABEZAS: Pensando en que para justificarlo hay que subir los kilómetros, lo que pasa es que los costos también Sandro, porque en el fondo sabemos que anda más de 200 kilómetros a la semana, hay que justificarlo, porque en el fondo van a decir por 200 kilómetros mejor subarriendan

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Hasta cuándo tienen plazo Uds.?

SANDRO FIGUEROA: 7 de septiembre

CONCEJAL CABEZAS: Entendiendo que, según yo en lo personal presidente, las prioridades en este minuto son otras, pero los que priorizan y administran son ustedes, porque yo comparto algunos juicios que se han emitido en esta mesa, en que tenemos otras necesidades y hay que darle estabilidad a un chofer para poder después buscar la responsabilidad cuando pasa algo, yo estoy dispuesto a aprobarle, entendiendo mi argumento, entonces reitero, si para usted es prioritario el camión, yo se los voy a aprobar, pero entendiendo que las necesidades son muchas y que las prioridades las dan ustedes, pero con el compromiso que usted acaba de hacer presidente que en tanto llegue el otro camión, porque sino, nos vamos a echar otro costo más encima.

SR. ALCALDE: No, sino queremos más costos

CONCEJAL CABEZAS: ¿Van a cambiar los costos?

SANDRO FIGUEROA: Si, los vamos a subir.

CONCEJAL VALLEJOS: El compromiso del presidente, tiene que ser ¿cuándo se va a rematar el camión?

SR. ALCALDE: Cuando tengamos adquirido el otro

CONCEJAL VALLEJOS: Y cuándo se van a rematar todos esos vehículos que andan de parche y el compromiso que le vamos a dejar un conductor que va a ser responsable, solamente un conductor y eso lo puede hacer solamente usted

CONCEJAL CABEZAS: No tiene un plazo como para dar respuestas

CONCEJAL ROA: ¿Cuándo llegaría el camión, en el mejor de los casos?

SANDRO FIGUEROA: Lo que pasa, es que esto es como todas las fuentes de financiamiento, nosotros postulamos a los FRIL y postulamos 13 proyectos FRIL y vamos a ver cuántos nos van a aprobar

CONCEJAL ROA: ¿en el mejor caso diciembre?

SANDRO FIGUEROA: Yo creo, si nos sale esto para fin de año como estamos elaborando el presupuesto, dejar considerado esta proyección de lo que se va a rematar y la proyección de los vehículos dejarlo en el presupuesto nuevo, cuales van a ser adquiridos, nuevos

CONCEJAL SOLAR: Ajustado a la realidad, si alguien entrara por atrás a la municipalidad y no supiera que esto es municipalidad, juraría que es una constructora, esto parece una empresa constructora, motoniveladora, cargador frontal, camión tolva, camión plano, para regar, para no regar, una empresa constructora y la verdad que somos una municipalidad y nuestra misión real es bastante distinta a la que le estamos dando, porque todo eso significa gasto de combustible, con la cantidad de kilómetros que va a recorrer en la realidad, lo que no entiendo es porque tú achicas tanto el uso, el kilometraje diario, porque pasa que uno puede pensar que tú no sabes realmente calcular las cosas, porque uno dice porqué Sandro pone 200 klms. a la semana...

CONCEJAL SANHUEZA: 500 kilómetros como mínimo

CONCEJAL SOLAR: Cuando la verdad es que es mucho más, yo qué pienso, ¿porqué Sandro pone eso?, no sabrá, como es ingeniero forestal debe saber, ¿entonces porqué lo hace?, nos quiere hacer tontos, no, porque si el justifica la compra del camión con mayor uso diario mejor, es más rentable decirle a la persona que nos va a pasar la plata, entonces ahí me quedo estancado

SANDRO FIGUEROA: Se hizo un análisis real de los costos del camión recolector, se solicitó y la Dirección de Obras con Adquisiciones hizo un detalle del costo de neumáticos, combustible, el sueldo de los trabajadores, los costos de los trabajadores, el desgaste de la maquinaria, permiso de circulación, costo de seguros y mantención normal y el recorrido 220 kilómetros semanales, un recorrido mensual de 880 y ahí lo multiplicamos por los 12 meses

CONCEJAL SOLAR: No, si pones 4 viajes a Los Ángeles y tiene 400 kilómetros

CONCEJAL ROA: ¿Dónde vota el camión recolector?

SANDRO FIGUEROA: En Mulchén, pero no vota en Mulchén todos los días; esto lo podemos mejorar y hacemos el cálculo, pero yo me baso en los estudios que se han hecho...

CONCEJAL ROA: ¿Cuánto anda el plano semanal?

SANDRO FIGUEROA: 200 ó 250 kilómetros semanales, moviéndose dentro de la comuna, tenemos que considerar el movimiento dentro de la comuna, no fuera de la comuna, porque vamos a abastecer de agua a nuestros vecinos

CONCEJAL VALLEJOS: Yo mediría cuántos kilómetros hay a Loncopangue cuando van a entregar agua, cuánto hay a Piñiquihue, La Orilla, Campamento, tú le mides toda esa cantidad de kilómetros, eso te va a dar un real, más una cantidad de viajes a Los Ángeles que son adicional

CONCEJAL SOLAR: Si tú vas de aquí a Piñiquihue y te vuelves por Rucalhue andas 54 kilómetros

CONCEJAL SANHUEZA: el rendimiento va a tener que bajar mínimo al 50% con respecto a lo que usted esta estimando, o sea 3 kilómetros por litro, con un recorrido semanal de 500 kilómetros, como mínimo 500 kilómetros, por lo tanto, los neumáticos y la mantención tendría que estimarle un incremento

SR. ALCALDE: Bien, sometemos a votación gastos de operación y mantención camión aljibe presentado a financiamiento circular N° 33.

CONCEJAL CABEZAS: Aprobado (Me sumo a lo que he dicho anteriormente, yo espero que el compromiso sea real y en cuanto llegue ese camión, lo rematemos para que no nos suban los costos presidente)

CONCEJAL SOLAR: Aprobado (Necesito que los vehículos chicos se rematen luego)

CONCEJAL VALLEJOS: Aprobado (El compromiso es que rematemos todo lo malo y rematemos el camión, pero en cuanto llegue el otro se empiecen a hacer el ejercicio

para rematar todo lo que esta malo, yo creo que es un gasto innecesario para la municipalidad)

CONCEJAL SANHUEZA: Aprobado, con la misma observación

CONCEJAL RUIZ: Aprobado

CONCEJAL ROA: Aprobado

SR. ALCALDE: Aprueba

Se aprueba gastos de operación y mantención camión aljibe presentado a financiamiento circular N° 33.

2.-EL TURISMO EN LA COMUNA

CONCEJAL CABEZAS: Esto presidente, nace a raíz del último concejo ordinario, usted no estaba y me tocó presidir a mí, a raíz de que los colegas concejales y quien habla obviamente, estamos tremendamente preocupados de poder ya empezar a ver y proyectar una política comunal de turismo, a raíz de eso yo me tomé la libertad de invitar al Sr. Alexander Enrique, quien es ingeniero en gestión turística y trabaja con INDAP y trabaja con vecinos de la comuna, que es una inversión que nosotros prácticamente todos desconocemos, porque hay una inversión de INDAP en el tema turístico que nosotros no conocemos y hay gente que esta trabajando y que ha sido financiada con recursos de Indap, por eso me tomé la libertad de invitarlo y podemos saber todo lo que esta pasando, como 1ª parte, la comisión hizo una pequeña propuesta para hacérsela a usted presidente y obviamente al concejo, que es una agenda corta, que es lo más inmediato que podríamos hacer para tener algunas cosas clarificadas.

Propuesta Comisión de Turismo Comuna de Quilaco

1. Catastro de productos y servicios vinculados a la cadena de valor turístico a nivel comunal.

Actividades.-

Prospección del Territorio comunal, Revisión de fuentes primarias y secundarias de información (informes, estudios, proyectos que contengan información relevante y útil acerca de productos-servicios), llevar a cabo entrevista a informantes calificados, desarrollo de reuniones con agentes territoriales, empresarios y comunidad interesada.

Resultado.-

Base de datos con oferta de productos y servicios vinculados a la cadena de valor turística.

Producto o Servicio
Artesanía
Alojamiento
Alimentación
Productos Típicos
Actividades de esparcimiento
Guías locales
Comercio
Otros

2. Proyectos de mantención y mejoramiento de caminos públicos-vecinales.

Desarrollo de base de datos actualizada con proyectos de mantención y mejoramiento vial en caminos públicos. Elaboración de catastro sobre caminos con problemas de conectividad, ya sean públicos o vecinales. Esta información servirá para priorizar y proponer soluciones concretas y establecer plazos de ejecución de trabajos.

3. Asesoría profesional de soporte en desarrollo turístico local

Disponer de un profesional en el área que dirija la actividad turística desde el municipio, con responsabilidad social y proyección en el tiempo.

Las principales actividades del profesional asesor tendrán como objetivo orientar al municipio sobre alternativas de desarrollo del turismo comunal, desarrollar e implementar políticas de turismo en la comuna. Asesorar a empresarios del rubro y emprendedores. Direccionar promoción y publicidad acerca de la comuna y sus atractivos. Capacitar a funcionarios, comerciantes, carabineros y a la comunidad en general acerca de conciencia turística y trato al turista.

4. Elaboración de políticas de turismo comunal

Es de vital importancia para el municipio contar con un documento oficial que respalda y direcciona la actividad turística dentro de la comuna. Las políticas de turismo comunal son un instrumento que establece las indicaciones necesarias para el desarrollo de la actividad turística, define objetivos a mediano plazo y largo plazo, asigna responsabilidades sobre las tareas a desarrollar y orienta al municipio y sus autoridades en la toma de decisiones.

5. Elaboración de catastro de atractivos turísticos presentes en la comuna

Es necesario contar con un catastro actualizado acerca de atractivos presentes en la comuna, nivel de desarrollo de cada uno y uso de estos por parte de los turistas y la comunidad.

Clasificación de los atractivos mediante categorización y jerarquización utilizada en nuestro país.

Georeferenciación de cada atractivo dentro de la comuna, establecer rutas o vías de acceso y distancia desde las principales centros emisores de turistas.

Desarrollo de mapa turístico comunal que integre la oferta de servicios y atractivos al interior de la comuna.

CONCEJAL CABEZAS: En este minuto hay mucha gente que esta haciendo cosas, pero ni el municipio, ni nosotros como concejo, ni la comisión tiene una base de datos donde podamos decir: si necesitamos a alguien que haga un tallado, ¿dónde esta?, escuchamos decir que hay uno en Rucalhue, que parece que hay alguien en Loncopangue, pero no es una base de datos que nosotros podamos, si viene un turista a preguntarnos algo decirle: Sr. sabe que vaya para allá.

Tenemos que trabajar el tema de los caminos, porque por ejemplo el camino para ir donde la Sra. Rosa Ancanao, obviamente si queremos hacer algo en ese quincho tenemos que tratar de mejorar el camino, no estoy diciendo que hay que mejorarlos todos, porque sabemos que no es una cosa de un rato para otro, pero dentro de la política turística tenemos que tener inversiones de todas las áreas y de todos los departamentos, para poder generar el vínculo del turista y del turista comunal, podemos decir que el camino que va a Baquecha lo podemos arreglar el 2012, pero ya esta dentro de una priorización comunal que podamos ir de a poco, pero si podemos decirle al turista para allá puede ir en un 4x4, no puede entrar en el auto que anda, pero puede ir a las Toscas, que es un camping y ahí tiene camino de ripio, entonces tener esa información para poder ser más realistas cuando traemos o invitamos gente. Es tremendamente relevante, los que estuvimos en un seminario en Puerto Montt y nosotros venimos llegando con Jorge desde Linares y saben ustedes que las experiencias exitosas de comunas como las nuestras, nos llevaron a un tours, un paseo, los operadores turísticos odian la palabra paseo, nosotros tenemos 20 veces lugares más bonitos para llevarlos, y ellos se enorgullecen y todos hablan de ese lugar, porque lo vendieron, lo posesionaron de tal forma, porque el principio del turismo según los expertos, es 1º vender el turismo social en la comuna, mucha gente de Loncopangue no conoce el balneario que tenemos en Quilaco, hablemos de La Higuera, estamos en septiembre, ese balneario hay que tenerlo listo en noviembre, con una proyección turística, con una inversión mínima, porque nosotros en este minuto tenemos algo tremendamente relevante que es que los principales camping, los más cercanos, el Huequecura, no están, por lo tanto ahí tenemos un nicho cautivo de vecinos que nosotros podemos traer para acá, o sea hay un nicho ya.

Elaboración de una política comunal, aquí obviamente entra la visión que pueda tener la Secplan y obviamente la administración municipal, es de vital importancia para el municipio contar con un documento oficial, porque nosotros todo lo hemos hablado ya en esta mesa, Edgardo con el tema de la reserva, con todo lo que se ha hecho, hemos hablado mucho, pero no hemos concretado en un papel, decir: saben, esta va a ser la prioridad, o sea, vamos este año con lo poco que tenemos, aparte de tener el catastro, decir nosotros como municipio vamos a implementar de buena forma los 2 camping que podríamos tener

SANDRO FIGUEROA: Tiene que ver con el Pladetur, y que están aplicando otras comunas también

CONCEJAL CABEZAS: Por supuesto, lo que pasa es que si no tenemos un profesional que se haga cargo, yo entiendo, Claudio tiene todo y la disposición esta, yo pido la siguiente mirada ¿Qué tenemos nosotros que no sea el turismo para retener a la gente en Quilaco?, yo los invito a reflexionar en eso, porque claro, ahora tenemos Colbún que a sido un parto el tema de los trabajos, pero tenemos gente que ya esta instalada y que va a estar 2 años trabajando, que va a ser una primavera para la municipalidad, pero no hay nada constante, ni consistente, entonces es necesario elaborar las políticas que puede ser un Pladetur como dice D. Sandro, sería ideal, pero tenemos que tener un profesional que lo haga, y si se lo pedimos a una consultora son algo de \$7.000.000, \$10.000.000 para arriba.

Hablando del balneario que tenemos en Los Llanos, ese balneario acarrea gente y ahora con la no estada de los 1° camping Huequecura y lo que va a significar a un turista ir al Huequecura, por los tiempos de espera, que el camino esta cortado, que el paletero, esa gente tenemos que aprovechar de traerla y estamos a tiempo, no estamos a tiempo de recibir toda la demanda, porque obviamente nos falta un montón de servicios, pero si nosotros logramos que el 10% de esa gente se venga a La Higuera, más el balneario de Los Llanos, vamos a tener 5 personas vendiendo sopaipillas, vendiendo tortillas, o sea vamos a sacarnos una pequeña carga, yo sólo estoy pensando en lo más inmediato, se dice que no es importante la cantidad de gente que llegue, sino la cantidad de plata que deje, pero también tenemos que capacitar al comerciante, y es tremendamente importante capacitar a los profesores, yo tengo una propuesta con eso, con Jorge en realidad, Jorge logró tomar contacto con un ingeniero en turismo de la municipalidad de Chillán, y él hablaba de las experiencias alcalde, tur en la ciudad se llama y ellos venden turismo en la ciudad, pero a la misma gente de Chillán, no salen a buscar turistas, la gente compra una bebida en el negocio de la esquina, porque le sirve para caminar, es caminado, son 3 horas de caminata, que es el turismo cultural que ellos están empezando a desarrollar, ellos tienen las termas, tienen infraestructura, entonces la 1ª inversión nuestra son nuestros vecinos, y el otro nicho que nosotros tenemos, es nuestro turista que viene de visita, que es el que viene a visitar a su familia, yo le planteaba presidente el tema del 18 de septiembre o sea viene mucha gente, pero nosotros tenemos también que publicitar lo que vamos a hacer, porque hay un montón de gente de Los Ángeles que no va a visitar las Fondas o ramadas de Los Ángeles, y encuentran mucho más atractivo lo de las comunas chicas, entonces obviamente nosotros tenemos un nicho, lo que nosotros no hemos hecho es que no hemos direccionado, ni hemos en un papel dicho esto vamos a hacer, sea bueno o sea malo, o sea el mismo tema de la reserva, si nosotros nos dejamos estar no vamos a lograr nada, y lo 1° que tenemos que apuntar es educar, Jorge consiguió que este profesional venga a trabajar aquí a Quilaco sólo por los pasajes, y nosotros dentro de la reunión de comisión de turismo vamos a invitar a funcionarios, a todos los que quieran capacitarse y a profesores.

SR. ALCALDE: Le faltó nombrar a alguien que es fundamental dentro de la comisión de turismo, los carabineros

CONCEJAL CABEZAS: No, si están aquí, nosotros hemos salido en la prensa los últimos 3 meses, por el día del niño, salio algo de unos animales como comuna, pero es un artículo que sacó el Concejal Roa, pero el resto de las informaciones han sido porque se asaltó un taxista, porque un vecino nuestro ayudo casi a matar a un taxista en otro robo, porque los carabineros tomaron un parte, llevaron detenida a una persona en un procedimiento mal hecho en Loncopangue, no se si vieron el diario, que nosotros lamentablemente no salimos a replicar eso, y yo me entero porque Edgardo esta promocionando una cabalgata, un amigo mío que le gustan las cabalgatas, el tiene una empresa de cabalgata, el quería venir a conocer esa cabalgata que alguien anda armando, y resulta que me dice sabes que no voy, por ese tema; más del 50% de las noticias son negativas y obviamente a la gente le llama mucho más la atención las noticias negativas, entonces yo lo que le pido es que tome en cuenta esta humilde propuesta que es hacer un catastro y poner 2 funcionarios, la gente de la comisión esta dispuesta a que empecemos a averiguar quienes están haciendo cosas y obviamente la preocupación del municipio de los pequeños polos de desarrollo que tenemos, hacerlo ya, y me gustaría ahora si pudiéramos darle la palabra, estimados colegas, a Alexander Enríquez, es ingeniero en gestión turística, para que nos cuente el trabajo que él a hecho con vecinos de Quilaco, para hacernos una idea, porque no se

si algunos saben el trabajo que esta haciendo INDAP con nuestros vecinos en la parte turística

CONCEJAL VALLEJOS: Hay 2 personas que quieren venir a hacer una exposición acá, es la persona que nombró Pablo y una persona que esta encargada de turismo rural, Achitur y él dijo que estaba dispuesto a venir a trabajar con nosotros en una sesión, que teníamos nada más que invitarlo y el estaba dispuesto a venir a trabajar, porque sabe que para partir haciendo turismo rural en estas pequeñas comunas cuesta bastante, por lo tanto, ellos están dispuesto a darnos una mano y por la módica suma como dice Pablo de los pasajes y la estadía

CONCEJAL CABEZAS: Nada más, o sea eso es un regalo para el nivel de exposiciones que hacen, o sea, si nosotros quedamos bastante encantados con el antropólogo que expuso en Puerto Montt, estos señores tienen la visión desde el que trabaja en turismo, del que ha hecho turismo, tienen una visión mucho más real, con los problemas que nos vamos a encontrar todos los días para poder sacar algo adelante

CONCEJAL VALLEJOS: Además que nosotros podríamos, a lo mejor, buscar la forma de asociarnos a Achitur después e ir trabajando con ellos, tienen harta experiencia que nos puede servir

CONCEJAL CABEZAS: Lo mejor que tienen es un equipo técnico, porque Gabriel me dice, sabes que parece que la Asociación de Turismo no esta muy buena, me comentó, entonces efectivamente ellos reconocen que hay un tema de los asociados, pero el comité ejecutivo que tienen, son especialistas en turismo, que han logrado levantar a muchas comunas pequeñas como las nuestras, con algunas ideas que ellos han podido potenciar, cosas pequeñas, pero que le han servido para poder lograr tener destinos turísticos que no están contemplados

CONCEJAL SOLAR: En honor al acuerdo que hizo que esta reunión existiera, disculpa Pablo, pero el 1º motivo no fue que tú dieras cuenta de tú comisión, el motivo principal es que la municipalidad se confiese si en realidad vamos a invertir en turismo o no, porque yo veo que vamos a seminarios y hacemos bastante trabajo educativo entre nosotros, pero yo no veo muy convencida a la municipalidad y yo ahí es donde me parece que esta es la definición más importante.....(no queda en acta).

CONCEJAL SANHUEZA: Proyectada en esa área, pensando desde el punto de vista comuna, ¿qué hay?

SANDRO FIGUEROA: sí existe esta discusión dentro de la administración y hay acciones que se han tomado y desde Secplan, proyectos que van a mejorar el turismo, porque el turismo como ustedes bien lo saben y la propuesta que hemos escuchado del Concejal Cabezas, concordamos con varias cosas, o sea tenemos que preparar la infraestructura, no sacamos nada con no tener una infraestructura adecuada y tampoco tener a nuestra gente educada para atender al turista, capacitada, y en ese sentido existen obviamente los lineamientos, tenemos el Pladeco que también nos orienta, entonces hay acciones que se han tomado en la administración para el tema del turismo, estamos claro y así también lo hemos visto ¿qué nos falta?, o sea nos falta a lo mejor un profesional...

CONCEJAL SOLAR: No te falta nada, lo que pasa es que no lo saben hacer

CONCEJAL VALLEJOS: La pregunta concreta, ustedes el proyecto de la pasarela y la ruta de la reserva, esa ¿está hecha?, ¿se lanzó hacia alguna parte el proyecto?, porque por ejemplo nosotros pudimos haberlo tirado a los FRIL y a lo mejor nosotros podríamos haberlo potenciado, eso es lo que a mí se me ocurre, pero eso ¿está hecho?, porque cuando nosotros fuimos a la cordillera con usted y con todas las personas que están trabajando aquí en esta administración, nosotros quedamos en el acuerdo que eso iba a ser algo rápido, que saliera este año, me gustaría saber si el proyecto ya lo tienen listo, lo tienen RS ¿en qué proceso está?

SANDRO FIGUEROA: No, ese proyecto no está completo aún

CONCEJAL SOLAR: Fuimos a Concepción con Gabriel y el Alcalde, de eso no se ha avanzado ni un milímetro, íbamos a invitar a la persona encargada de la administración de la reserva y yo no la conozco, íbamos a hacer el proyecto de la pasarela, mejoramiento de la ruta, no se ha hecho, yo hoy día tengo gente interesada en hacer esta cabalgata, que son más bien mis amigos y mis familiares, porque igual se puede hacer sin pasarela, igual se puede hacer sin mejorar la ruta, igual tú puedes hacer acciones mientras mejoras lo otro, no es que si no hacemos esto no se puede ir para arriba, tenemos lo que se conversábamos recién con el joven de turismo, tenemos todavía el problema del ingreso del fundo, porque lo tienen cerrado los pehuenches, y no hemos descifrado esas pequeñas cosas, que son las menores, entonces tú dices a mí me falta un ingeniero en turismo, no te falta ¿para qué lo quieres, para que vaya a sacar la llave de los pehuenches?, si es un acuerdo político, tenemos que traer para acá a los pehuenches o ir para allá, decirles Ud. a Conaf que tendrá que obligarse a dejar la puerta abierta hasta el río arriba, porque es una servidumbre del fundo y servidumbre del terreno de D. Lizardo Urrea que es propietario de ahí, pero chocamos en leseras, si no tienes para que tener Pladeco para esas cuestiones, aquí hay que hacer acción, porque no empiezas por Internet a promover la cabalgata, que la municipalidad la promueva, e invitamos gente y no estamos diciendo que nosotros tengamos que pagar los gastos, decimos cuánto cuesta ir a Pemehue a caballo.

CONCEJAL VALLEJOS: Nosotros lo comentamos en Linares, y había varias personas interesadas en ir, pero nosotros le dijimos que las íbamos a tener que llamar

SR. ALCALDE: Estuvimos en un seminario con Sandro, el próximo lunes Sandro tendría que exponer al Concejo, así quedamos de acuerdo, tema de los Pladecos, Pladeco comunal, y uno de los temas que nosotros tocamos fue el turismo en Quilaco, no tenemos otra alternativa, incluso le pusimos un nombre y tenemos la visión y hablábamos de la Reserva Nacional Porvenir, Porvenir para nosotros, Alto de Pemehue, habían personas que están dispuestas a hacer esta cabalgata y en estas autoridades está el alcalde de Mulchén, de San Rosendo y no puedo dejar de invitar a D. Camilo Cabezas de Yumbel, hay que dar a conocer nuestra comuna; tienen que hacer un mea culpa D. Sandro y D. Luis Riquelme, porque D. Luis Riquelme fue exclusivo con D. Jorge Vallejos y D. Edgardo a tomar medidas para hacer la pasarela, que es la más complicada con el tema de los caballos y no creo que sea tan difícil hacer este proyecto y de alguna forma presentarlo para poder conseguir los recursos, hay que hacerlo, no tenemos otra alternativa como comuna y con eso nos va a solucionar varios problemas

CONCEJAL CABEZAS: Pero también tenemos los balnearios, podemos empezar a hacerles algo

CONCEJAL ROA: Cuando mis colegas te hicieron la pregunta Sandro y yo también te la iba a hacer, yo sabía la respuesta Sandro, todos sabíamos la respuesta y esta bien, pero la premisa fundamental cuando iniciamos el diálogo, Edgardo lo dijo en su propia intervención, sinceremos la conversación, tú das la respuesta que siempre has dado Sandro ante todas las preguntas que te hacemos, y esta bien, es tú función, no te estoy criticando eso, era la respuesta que sabíamos que ibas a dar, pero no es lo que en realidad nosotros queríamos escuchar, Alcalde, esto es con el ánimo más constructivo y estos son los temas que cada uno de nosotros con su distinta posturas, posiciones, pero siempre trata de entregar algo constructivo y aportar, ese es el tema, hay cosas más minúsculas que podemos tener cortocircuito en la administración, los concejales, etc., pero este tipo de cosas cada intervención esta orientada solamente a poder sentarnos a trabajar algún día como corresponde, cuando te preguntamos Sandro ¿cuál es la visión que tenemos como comuna?, ¿qué proyectos concretos estamos trabajando para proyectar esa visión en el tiempo?, la respuesta es: "no hemos trabajado en el tema de la pasarela y si estamos trabajando en algunos proyectos para conseguir nuestros objetivos", pero ¿Cuáles son esos objetivos?, si tienes alguna definición, a lo mejor no es necesario que nosotros la tengamos, ustedes la tienen hecha, pero si la tuvieran hecha nosotros la conoceríamos y la compartiríamos, porque en función de esa visión vamos a elaborar el presupuesto para ir destinando recursos a esas ciertas actividades que quieran potenciar, no hay una estrategia, no nos engañemos Sandro, una estrategia de desarrollar el turismo en forma profesional y seria y con la visión que debe tener, que es una visión a largo plazo, si ninguno de nosotros va a recibir un crédito por lo que nosotros queramos conversar en esta mesa, con las decisiones que tomemos, lo más probable es que no, porque todos sabemos y eso lo hemos aprendido cada uno de nosotros en las actividades que han asistido, que el turismo es un tema de mediano y largo plazo, en el corto plazo tenemos 2 ó 3 cosas muy puntuales, que son nuestros atractivos turísticos inmediatos, y eso si hay que trabajar, y no hay que dejar pasar más tiempo, Pablo lo ha dicho, los vecinos lo han expresado también y los colegas en otras oportunidades, el tema de los balnearios es urgente y prioritario, no solamente los balnearios Los Llanos y La Higuera que son municipales, sino todo balneario de la comuna, todo sector donde podamos potenciar, La Orilla, Rucalhue, mejorar caminos, tratar de llevar agua potable, luz eléctrica, etc., el tema del fundo Porvenir es prioritario y otra cosa que también es prioritario es el mejoramiento de caminos vecinales, nuestra gran cantidad de atractivos turísticos, tal vez de pequeños emprendedores y sectores están en lugares de difícil acceso, por lo tanto, esas son las cosas inmediatas que tenemos que trabajar para este año, pero al mismo tiempo tenemos que ser capaces de planificar, entregar una definición de lo que queremos como comuna, de cuales son nuestras verdaderas potencialidades, hay que hacer todo este trabajo de catastrar, de elaborar propuestas y proyectos, de definir qué es lo que somos comuna y qué es lo que realmente podemos entregar, nuestros distintos productos que podemos entregar y a los distintos segmentos del mercado turístico, porque tenemos distintos, nosotros ya lo hemos conversado más de una vez, ya tenemos más o menos definido, nosotros tenemos un producto que podemos vender localmente, el turismo comunal, y de las comunas vecinas, pero también tenemos otras actividades que las podemos vender, específicamente me refiero al fundo Porvenir, en Loncopangue el tema de la Sra. Rosa Ancanao, los otros pequeños emprendedores que están en desarrollo de iniciativas en relación a ese proyecto, y ese es como nuestra estrella para poder potenciar en el corto, mediano plazo, pero para proyectarla como gran atractivo de la comuna en un mediano y largo plazo; además tenemos otra variable que también tenemos que considerar dentro de la elaboración de todo este proyecto, que es el entorno que nos va a dejar el nuevo lago y tampoco nos hemos sentado a conversar esta materia y

efectivamente poder ver cuál va a ser y el efecto que va a seguir, porque puede tener un efecto positivo, pero también va a tener un efecto negativo, yo un día conversaba con D. Joaquín Silva, dentro de las conversaciones normales de la inversión que iban a realizar dentro de la comuna y ellos tienen cierto recelo en invertir en los balnearios, no quieren invertir en los balnearios, porque efectivamente están dentro de la cota nivel de seguridad, es susceptible a las inundaciones, yo les decía va a haber una competencia de allá y acá, va a haber un balneario en buenas condiciones, un lago con equipamiento, con actividades a desarrollar, pero ahí hay un turista que no es de lago, no le va a gustar, prefiere el turismo de río y ahí es donde nosotros tenemos que entregar las condiciones, entonces la verdad Sr. Presidente, tratemos de sincerarnos, de tomar decisiones que efectivamente puedan llegar a algo concreto y podamos mostrar un resultado concreto por alguna vez, no nos hemos puesto de acuerdo que educación queremos para la comuna, no nos hemos puesto de acuerdo en que salud queremos para la comuna, sino que dentro de nuestras facultades y posibilidades tratamos de dar solución, no nos hemos puesto de acuerdo respecto a la estrategia para desarrollar la infraestructura vial, tampoco lo hemos hecho, sino estaríamos haciendo gestiones para el financiamiento del proyecto de estudio y diseño, tampoco nos hemos puesto de acuerdo en cuál iba a ser nuestra estrategia de desarrollo de fomento productivo, ni de las políticas de asistencia social, ni siquiera nos pusimos de acuerdo o no se cumplieron tampoco los acuerdos que adoptaron respecto a las becas de estudiantes que le entregamos, porque cada día tomamos conocimiento de situaciones de que si nosotros aumentamos el presupuesto, aumentamos la cobertura y todavía nos encontramos con personas que de repente se quedan fuera, pero acotado a esto, trabajemos, tratemos de trabajar alguna vez en entregar algo y que pueda tener un resultado, el Sr. Presidente tiene una gran ventaja que hay que reconocerlo, que esta dispuesto y a lo mejor en otro momento de la historia de Quilaco no se había producido lo que se ha producido ahora, usted tiene la disposición de permitirnos que podamos participar en todas estas instancias y es absolutamente válido, y hay que reconocerlo, porque estamos trayendo insumos, cada uno de nosotros en cada uno de sus participaciones en todas las actividades que puedan ser utilizados, pero utilicémoslo, no sacamos nada con estar viajando una vez al mes a distintas actividades, si nosotros tenemos sugerencias, proyectos, aportes, gestión y no las concretamos y además este Concejo también tiene esa virtud de tener personas que el nivel del debate, hablábamos bastante a diferencia si uno compara y ve actas del Concejo anterior y este Concejo, ustedes lo han reconocido, los que pertenecen a la administración anterior, podemos tratar los temas en otra perspectiva, entonces aprovechemos eso presidente, dentro de lo mismo, el hecho de que podamos asistir a actividades, tal como participó Jorge con Pablo en la actividad de Linares la semana pasada, así como asistimos todos nosotros hace un par de meses atrás al seminario de turismo en Puerto Montt, tengo que informar que el jueves estuve en Santiago con D. Edison en una reunión de educación y el viernes en una reunión de turismo en la Asociación Chilena de municipalidades a la que se nos invitó a participar, de hecho quedó incluso abierta la participación y la extensión, y yo se lo comenté al presidente de funcionarios, de que es posible que se integre otra persona más a nuestra comisión, sería ideal que se integre un funcionario, que es lo que nosotros también siempre hemos peleado, porque no es un tema de nosotros, es un tema que también involucra la administración, o si quiera otro concejal o un funcionario que usted designe para que participe de estas instancias, y hay una serie de proyectos que son interesantes y están dentro de esta misma óptica de lo que se ha comentado, nosotros tenemos que partir de 0 y estamos partiendo de 0, tenemos que capacitarnos, tenemos no solamente que capacitarnos nosotros, tienen que capacitarse además los funcionarios y tienen que capacitarse la unidad en general en este tema, se debe involucrar no

solamente a una unidad específica, sino que esto es un tema de comuna, las juntas de vecinos, clubes deportivos, etc., por lo tanto, partamos sincerando el debate y lleguemos a conclusiones concretas que podamos seguir desarrollando y trabajar 2 ó 3 propuestas, entregar soluciones inmediatas a las necesidades que tenemos

CONCEJAL SOLAR: D. Claudio Melo fue invitado para acá, y yo tengo algunas cosas que decir con respecto a lo mismo que estamos conversando, una de las virtud que ha tenido el turismo en este Concejo, es que todos hemos participado y de una u otra manera los concejales hemos participado y tenemos opiniones al respecto y además nos gusta a todos, parece, yo no quiero que las reuniones terminen siendo una reunión más, donde nosotros decimos nuestros sentimientos y después cada uno para su casa y aquí no ha pasado nada, yo personalmente tengo una visión respecto al departamento que dirige D. Claudio, yo creo que D. Claudio es un buen funcionario, pero que esta sumamente atareado, le dan todas las tareas, pienso que al interior del departamento hay que definir cuales son las acciones que tiene el departamento y que ustedes van a priorizar para que le den más fuerte, hoy día por ejemplo esta con el tema del empleo y esta bastante comprometido, yo me he dado cuenta que esta trabajando duro y parejo y parece que además le esta yendo bien, pero ¿Cuál va a ser la otra?, porque por ejemplo, tiene una asistente social que puede tomar algunas cosas y ayudarle en hartos, hacer un equipo, porque a mí la sensación que me queda, tomando en cuenta lo que hemos dicho todos acá y en particular lo que dice Gabriel, que estas respuestas Light que escuchamos no nos han llevado a ninguna parte, y pareciera que hay temas de capacidades, hay temas de voluntades, que no están, entonces a mí me gustaría hacer la siguiente proposición, las comisiones estamos casi vigentes, la de turismo, la de salud, hemos hecho algunos logros, porque ¿Cómo se potencian las comisiones Alcalde?, las potencia Ud. con su equipo técnico, o sea el Dideco, D. Sandro, D. Mariano, la Sra. Secretaria Municipal, tienen necesidades como departamento, que de repente ataña a una comisión distinta, hoy día puede ser la de turismo, yo le voy a encargar a la comisión de turismo que averigüen sobre este tema y profundicen sobre este tema, yo responsabilizo a la comisión, el presidente toma las acciones, y por ejemplo, yo no creo que sea suficiente, yo creo que no son capaces sin la ayuda de los concejales conseguir la servidumbre sin tener la llave de los portones, no creo, el desafío es que las comisiones no sean solamente esta cuestión que es teórica, que nos reunimos y hablamos de todo, pero que en la práctica no hacemos nada, yo digo, porqué no responsabilizamos a las distintas comisiones de acciones, porque no se coordina Pablo Cabezas con el Dideco y le dicen mira despejemos el tema del balneario ¿Qué necesitamos para los balnearios?, ¿Qué tiene que poner la municipalidad al balneario de Rucalhue, el balneario de Los Llanos?, ¿qué se le ocurre que hay que hacerles?, ¿hay que hacer asientos, poner mesas, hay que poner receptáculos, hay que contratar un baño químico?, ¿Qué es lo que hay que hacer?, para que después el alcalde tome el presupuesto, lo mire y diga aquí tenemos plata, no tenemos plata ¿Qué hacemos? Y ver si podemos satisfacer las necesidades que nos dice la comisión, la comisión dice hay que gastar \$5.000.000 para arreglar todas las cuestiones y tengo \$3.000.000, entonces vamos a hacer el 50% de las acciones; la comisión de salud, que yo presido, afortunadamente nos ha ido bien y en Mulchén van a recibir a los de Campamento en 3 atenciones, que son: urgencia, laboratorio y hospitalización, que son cosas concretas, pero yo le digo alcalde, si aquí peco de petulante pido disculpas, pero lo quiero decir claramente, yo no veo acciones, aquí la retórica impecable, las disculpas son más bien políticas, porque Sandro tiene una virtud, no es político, pero las respuestas son absolutamente políticas, tú sabes que a los políticos nunca nos pillan, porque nunca decimos nada, tú tienes esa virtud, nos dices estamos tomando acciones, pero uno no sabe cuales son las acciones, ni dónde están las acciones, acciones es una cuestión

bastante subjetiva y eso es ser político en realidad, y tiene un análisis y tiene respaldo de Claudio y tiene respaldo de Sandro para que en una comisión diga veamos el turismo, a corto plazo, dese todo el mes de septiembre hasta el 15 de octubre para que ustedes digan esto es lo que queremos, ayúdenos, ahora si lo pueden hacer sin ayuda de la comisión, ningún problema, pero no se pierdan una mano más.

Yo el único golpe más grande que quiero hacer en turismo, es organizar unas 2 cabalgatas, voy a buscar la gente y quiero que ustedes me patrocinen, en el sentido de que cuando a esta gente yo tenga listo el grupo de 10 ó 15 personas, vamos, esta municipalidad se promueve y vamos con esta gente y hacemos el recorrido, pido esta condición, porque si le digo a los turistas que Miguel Ángel Riquelme, Lizandro Urrea lo va a llevar acabo, le doy menos seguridad que si les digo es el municipio el que va a organizar esta 1ª cabalgata, le damos mayor seguridad, el municipio por ejemplo puede contratar un vehículo en la eventualidad de que no existan los caballos suficientes para una cabalgata numerosa, para llevar caballos de acá, aquí uno puede juntar 10 caballos rápidamente con alguna seguridad, que no son peligrosos, porque no hacemos las cosas más humildes que podemos hacer nosotros, no importa que sean humildes, pero que las concretemos y vamos a sacar experiencia, a lo mejor nos vamos a pegar unos narizazos horribles, pero vamos a aprender, entonces yo los invito a eso, yo siento que todos tenemos las ganas y tenemos cabida en el turismo, unos aportan de una manera, otros aportamos de otra, pero si ustedes no se deciden, yo siento que un turista medianamente claro, si tú no le tienes un baño químico, no va a ir, porque no va a querer contaminar, porque dice que su desechos fisiológicos van a parar al Lirquén, porque hay arena, drenaje de ripio y voy a contaminar el agua, pero si tú le tienes un baño químico o hacemos que el liceo preste alguna ayuda con los baños, las duchas, yo los llamo a eso, no nos demoremos mucho en discursos, hagamos acciones, deje a cargo a Gabriel, a Pablo y a Edgardo Solar y saquemos el tema de la servidumbre, para que lleguemos sin ningún problema, nosotros hacemos las diligencias con los pehuenches, vemos como los traemos para acá, a D. Jorge y a Jaime que hablen con la Sra. encargada de administrar la hacienda, tráigala para acá y la presentamos y conversamos, cosas concretas y tenemos responsabilidades, recién me decía D. Alexander, esta lindo, pero las puertas, ese es el problema ¿Cómo entramos?

CONCEJAL CABEZAS: A mí en lo personal me interesa mucho, mucho, que ese turista nuestro, ese vecino, no tiene donde en este minuto, balneario, indistintamente que tenemos que hacer acciones distintas, pero ahí hay que verlo luego, porque tenemos que tener los 4 lugares que nosotros sabemos donde va gente, habilitado lo antes posible, porque sino, vamos a perder ese nicho

CONCEJAL SOLAR: Yo estuve hace pocos días, en las carreras del Natre, carreras a la Chilena, entonces el empresario que regenta esa cancha, él busca las carreras, busca a los que tienen caballos, por ejemplo, aquí en Quilaco hay una carrera amarrada de caballos con cierta fama y no corren aquí, se las lleva el Natre, y les paga \$120.000.- a cada caballo para que vayan a correr a su campo en Cerro Colorado, lleva 3 carreras más o menos famosas, le pago a 6 caballos \$120.000 a cada uno, habían más de 500 personas, la entrada estaba a \$2.000, saco más de \$1.000.000, estoy hablando del turismo de los carreristas, vende bebidas alcohólicas, pero no vende comida, entonces hay otro caballero que tiene un fogón y tiene carne, pero la carne no la vende asada, el vende la carne cruda, usted áselo, yo tengo fuego, entonces yo le pregunté porqué, si ustedes podrían tener mejor mano para cocinar, dice por 2 cosas: 1º, porque si nosotros asamos carne y después no la vendimos, mientras la persona que compra carne y él la prepara, no pierdo ningún kilo, porque a veces me quedo con carne asada y es un problema, y 2º, porque a la gente le gusta, la carne esta cortada y con sal lista

para echarla a la parrilla, todo el mundo come carne, entonces la persona tiene que haber ganado \$300.000ó \$400.000 líquido y pago \$620.000, o sea uno dice, imagínate esa inversión en Quilaco, imposible, entonces ese es un tipo de turista y la persona que va a las carreras a la Chilena no es gente que va con poca plata, no va a pedir fiada la entrada, los \$2.000 los pagan

CONCEJAL CABEZAS: El cálculo que hacíamos hace tiempo atrás con el tema del balneario de Los Llanos, mi familia va todos los años nuevos y las pascuas, nos juntamos 30, yo vi familias de 40, 50 personas, tú te das cuenta que pagamos \$1.000 cada uno, y habíamos 300 personas sin problema, o sea, en ese día recuperamos la inversión si hacemos mesones en un día, entonces vale la pena, lo que pasa es que la gente tiene que saber desde ya que eso esta disponible desde diciembre para adelante, no le cobraremos a lo mejor a los niños de paseos de escuelas municipalizadas de otras comunas, aparte de eso, que lo damos a conocer también, si vamos a tener que venderlo de una forma diferente.

Presidente, yo quería de D. Alexander nos pudiera contar que es lo que él esta haciendo en la comuna y hasta dónde llega la inversión que a hecho INDAP con los proyectos, para hacernos una idea y después sigamos el debate para poder concretar algunas acciones

ALEXANDER ENRIQUEZ: Buenas tardes, mi labor en INDAP es ser asesor base del servicio de asesoría técnica del turismo rural, como saben, hay varios tipos de asesorías, ovinos, bovinos, turismo rural y varios, esta asesoría consiste en orientar al usuario de INDAP a que desarrolle algún tipo de iniciativa respecto al turismo, aquí en Quilaco estamos trabajando con 5 personas hasta el año pasado, este año se integraron 2, ya son 7 y el grupo a nivel de área son 40 personas, entonces igual es bastante representativa 7 personas dentro de la unidad, INDAP invierte en proyectos PDI de inversión, que hasta el año pasado eran \$5.000.000 en promedio \$1.000.000 por persona, que es un poco más de lo que entrega Prodesal y este año se están construyendo 2 baños que igual el subsidio de INDAP corresponde a \$2.000.000 más el monto que entrega INDAP en asesoría, que correspondería a \$200.000 por persona al año, la asesoría consiste en visitar a cada persona a sus predios y entregarles orientaciones básicas con respecto al turismo rural, son 6 a 8 visitas que se realizan dentro del año y se realizan actividades de articulación como les llaman, que es llevarlos a otros lugares a que conozcan iniciativas, capacitaciones; gente de Quilaco a participado en capacitaciones en Saltos del Laja, Quillón, han ido a Valdivia, entonces la capacitación ya se ha entregado, ellos ya saben como funciona el área turismo, ellos igual me cuentan su inquietud, que el municipio nunca les ha dado una visión, un concepto respecto a turismo de parte de ellos, entonces, igual a mí me corresponde hacer la misma pregunta que hacían los concejales ¿Qué es lo que ustedes pretenden, cuales son sus iniciativas, para donde va el turismo acá dentro de la comuna?, INDAP ya a puesto \$7.000.000 en puras inversiones de infraestructura, en contratación de profesional soy yo y a mí me paga INDAP para realizar la asesoría, nos falta Rucalhue y Campamento, pero el resto de Quilaco ya esta cubierto, tengo gente en La Orilla, en Quilaco centro, en Loncopangue y faltaría Campamento y Rucalhue no más para que estuviera más o menos listo, estos programas duran 3 años, y este es el 3º año de ejecución, el próximo año ya se corta, no se sabe que programa va a seguir, entonces igual sería importante que ustedes como municipio tuvieran una demanda activa, no es que nosotros salgamos a buscar a la gente, a nosotros nos llega la demanda, en INDAP solicitamos este tipo de asesoría, hay gente que ya tienen el concepto de turismo rural, saben que es una buena fuente de ingreso para ellos el verano, entonces a ellos les gusta este tema, ellos saben que es una buena alternativa de negocio, hay gente

que simplemente con recibir a sus visitas y darles el alojamiento ya rescatan la plata para el año, un camping por muy básico que sea gana \$2.000.000 al año, la temporada y no deja de ser para una persona que tiene ingresos mínimos, los apoyos principalmente que da INDAP han sido construcción de baños, que es lo básico que necesita un camping para operar

CONCEJAL CABEZAS: ¿Dónde están esos campings?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Estamos construyendo donde D. Rubén Urrea, que era un usuario de Prodesal, que emigro y ahora pasó a asesoría, a él estamos esperando que se arregle el tiempo para construir un baño cofinanciado, en La Orilla se construyó, ellos tenían un hospedaje rural y se construyeron más baños para que tuvieran la capacidad disponible que necesitan para operar en el verano

CONCEJAL CABEZAS: El hospedaje de La Orilla ¿de quién es?

ALEXANDER ENRIQUEZ: De la Sra. Leontina y D. Pedro Sanhueza

SR. ALCALDE: ¿En qué parte esta D. Rubén?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Pasado Loncopangue, esta casi llegando a la balsa, lo que hizo el caballero, el tiene un estero y lo encerró y creó una piscina natural, esta espectacular, tiene 2 metros de profundidad, un largo de 6 metros

CONCEJAL CABEZAS: ¿Ya lleva tiempo recibiendo?

ALEXANDER ENRIQUEZ: El año pasado recibió gente, poquita, porque era piloto, este año pretende aumentar

CONCEJAL CABEZAS: ¿Qué otro proyecto hay?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Aparte del tema del camping, también evaluamos una cabalgata, yo me conseguí venían 2 guías de turismo de Pucón, que vinieran exclusivamente a evaluar la cabalgata, fueron 8 horas y fueron a dar una vuelta por arriba del predio de él y de los vecinos y ver el lugar, se ve el lago Pangue completo, el volcán Callaqui, en una 1ª estación, después se ven los animales, entramos a Porvenir y bajamos por Porvenir y nos encontramos con el inconveniente de la llave, porque uno tiene entrada por dentro, y eso ya es propiedad de los pehuenches, también el tema que se trabaja con la gente es que no trabajen de manera informal, que tengan sus permisos, 1º sanidad es lo más importante, que tengan agua potable, que tengan baño acorde a la necesidad del turista, nosotros como hombres podemos hacer nuestras necesidades en cualquier parte, pero las mujeres no y si ustedes dicen que van a hacer cabalgata durante 4 días, eso significa que no van a incluir mujeres, porque una mujer necesita baño si o si, una mujer no va a parar en cualquier parte, eso igual es importante, si van a hacer una cabalgata contraten seguro, porque si llega a pasar algo después no se vean involucrados en el tema la municipalidad con Uds., entonces son tecnicismos que a lo mejor Uds. Dicen: para qué tanto, pero es súper importante y eso es lo que se le orienta a la gente, que tenga todo de acuerdo a normas y todo de forma legal

CONCEJAL CABEZAS: Lo que nos decían en el seminario, que de repente por el interés de hacer cosas las hacíamos así no más y resulta que eso significaba que el

destino después perdiera el valor agregado que tenía por una pequeñez como no tener baño, creo que eso salió como ejemplo, una pequeñez, lo que más vende los destinos como los nuestros es el de boca en boca, porque como todavía no tenemos para hacer turismo a gran escala, con un buen hotel para recibir gente, a no ser que sea agroturismo, que duerman en la misma casa del vecino, pero los que hacen eso la mayoría son gringos o santiaguinos, pero no tenemos como vender todavía el servicio

CONCEJAL VALLEJOS: Además que de boca en boca, tú no corres el peligro de lo que comentaban ese día algunas personas que hicieron esto de la papelería, y después cuando llegó el tiempo de empezar a usar la ruta no podían dar el servicio, porque era demasiado limitado, entonces con la papelería mintieron y entonces de boca en boca no, porque se va encargando no más.

CONCEJAL SOLAR: Uds. por ejemplo, cuando una persona va demandada una asesoría en turismo o algo ¿ustedes hacen algún filtro?, porque yo he visto alguna plata de INDAP...

ALEXANDER ENRIQUEZ: Al menos a nosotros, a diferencia de otras asesorías, no tenemos evaluaciones acá en el área, sino que nos evalúan en Concepción, entonces los requerimientos son bastante altos, por empezar tienen que ser usuarios de INDAP y 2° tienen que estar medianamente formalizados, que la persona tenga algo encaminado, no puede ser una persona que tiene una idea, que tiene un lugar bonito y quiere hacer un camping, la persona tiene que tener algo encaminado, de hecho los Prodesales para eso están, para tomar la demanda que nosotros no alcanzamos a cubrir porque son demasiado básicos, las personas que saltan de Prodesal y pasan a asesoría, ya cambia

CONCEJAL SOLAR: Esto dura como máximo ¿hasta cuándo?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Hasta fin de año, son 3 años de asesoría, yo llegue el año pasado a entregar este servicio, al 3° año la persona tiene que estar de forma comercializable, esta es la única comuna que Indap le ha entregado apoyo a todos los usuarios, eso igual es bastante importante, porque año a año se van desarrollando este tipo de recursos PDI y nosotros vamos priorizando, el año pasado se priorizó Quilaco completamente

CONCEJAL VALLEJOS: Aquí en Quilaco ¿Qué personas tienen aquí ustedes?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Hospedaje rural, que le decía, la Sra. Tina con D. Pedro Sanhueza, a ellos se les construyó un baño con fosa y todo, para que estuviera de acuerdo a la norma, ellos están con el beneficio de la asesoría técnica

CONCEJAL VALLEJOS: Eso es en La Orilla ¿Y aquí en Quilaco, en Loncopangue?

ALEXANDER ENRIQUEZ: En Loncopangue es D. Rubén Urrea y la Sra. Rosa Flores o Ester Flores como la conocen todos

CONCEJAL CABEZAS: La Sra. Ester ¿Qué tiene?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Ella tiene un camping, que lo han ocupado muchos años de manera informal, pero ya este año se va a construir baño para que este todo de

acuerdo a norma y ella pueda obtener sus permisos, porque la idea es esa, que ya la gente deje de trabajar en forma informal, sino que diga ya, este es mi rubro

CONCEJAL SANHUEZA: ¿Tienen que ser usuarios Prodesal activos?

ALEXANDER ENRIQUEZ: No, usuarios de INDAP

SANDRO FIGUEROA: La relación directa con el municipio a modo informativo ¿no existe?

ALEXANDER ENRIQUEZ: No, yo salgo a realizar las articulaciones con los municipios, con las otras instituciones

SANDRO FIGUEROA: Pero en el municipio ¿con qué depto.?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Ninguno, de hecho yo ni siquiera pertenezco a INDAP, soy asesor externo

SANDRO FIGUEROA: Pregunto, porque si bien es cierto que es muy interesante lo que usted esta desarrollando, siempre cuando las instituciones desarrollan un tipo de actividades nos comunican lo que están haciendo, para poder saber en que líneas están trabajando

ALEXANDER ENRIQUEZ: Es que ese es el tema, acá el tema de los lineamientos los otorgó INDAP en su momento, que decía acá nosotros tenemos demanda suficiente para hacer una asesoría técnica en turismo rural

CONCEJAL CABEZAS: Es que como son usuarios de INDAP, no son los usuarios del Prodesal

ALEXANDER ENRIQUEZ: Ya emigraron del Prodesal, alguna vez todos han estado en Prodesal, otras personas que son microempresarios y quieren meterse al tema turismo, pero como no corresponde al área de Prodesal

SANDRO FIGUEROA: En ese sentido, por ejemplo, la relación de ir a la municipalidad y decir ¿Quién es el encargado de turismo para informar lo que se esta haciendo?, a eso va mi pregunta

CONCEJAL SOLAR: Las granjas educativas, has visto alguna por ahí

ALEXANDER ENRIQUEZ: He intentado, pero el tema es que la gente no se quiere comprometer a tener un veterinario en sus animales y eso ya es una traba con el SAG

CONCEJAL SOLAR: Aquí en el Fosis postularon 2 personas con granja educativa, y de todos los proyectos que quedaron presentados, estas 2 personas pasaron la 1ª prueba y después les fueron a visitar lo que tenían, y ahí anduvieron mal, una de las personas que quedó fue mi hermana, en la casa hay animales, a mi hermana la dejaron fuera porque no tenía un 2º baño, porque tenía el baño de la casa, pero tenía que haber tenido un 2º baño para los turistas, y en esa oportunidad los fondos del Fosis los catalizó todos los apicultores, naturalmente que los apicultores que fueron beneficiados tienen las realidades que ellos están funcionando bien y pueden mostrar las actividades, hasta con ventas anuales, están más formalizados, pero yo creo que

por ejemplo, Alcalde podría haber una gran educativa en Los Llanos, en el liceo, ahí si hay campo para hacer una granja educativa, no hay para que tener 50 vacas, con tal de tener 2 vacas que les saques leche, en el tiempo de D. Rolando Tirapegui, nosotros soñábamos también con tener una crianza de salmones, para que la gente sepa como se crían salmones, pero nos dijeron que íbamos a echar las aguas servidas al río y había que hacer una planta de tratamiento, porque todo tiene contaminación, ahí quedó la idea, pero igual se puede retomar o darle la responsabilidad a los privados, pero no es menor la gente que quiera ir a las 7 de la mañana a sacar leche y pagan

ALEXANDER ENRIQUEZ: La base con que INDAP trabaja es desde los privados, igual se supone que como es Gobierno, tiene que tener vinculaciones con otras instituciones y para eso estamos nosotros, para crear vinculaciones, nosotros con Sernatur trabajamos el tema de capacitaciones, ellos dicen qué capacitación se va a hacer en Saltos del Laja y nosotros enviamos a la gente para allá, le entregamos una invitación y los acompañamos para que ellos sepan, lo mismo el tema de la mesa de turismo territorial que anda dando vuelta por ahí, nosotros también cursamos la invitación y ahí le explicamos a la gente para qué sirve y cuáles son las finalidades, entonces el trabajo es hartito el que se ha intentado hacer, pero sin embargo no tenemos contraparte acá en el municipio, una contraparte técnica que nos diga sabe nosotros queremos ir para allá y nosotros igual encaminamos a los usuarios, a las personas que estamos trabajando a este mismo tren, que es el tren del turismo rural acá en Quilaco

SANDRO FIGUEROA: En ese sentido va mi pregunta, aquí por ejemplo cuando la corporación Nacional Forestal tiene un proyecto propio, se acerca a Desarrollo Rural y desde ahí van y hacen las visitas, así se está haciendo, entonces mi consulta era esa ¿ustedes llegaron a preguntar quién era el encargado de turismo?, porque es parte del proceso para poder otorgar nosotros como municipalidades más facilidades

CONCEJAL CABEZAS: Lo que pasa, es que tú quieres decir ¿porqué él no vino a la municipalidad a informar?

CONCEJAL SOLAR: ¿Uds. han visto el programa del 13 recomendando Chile?, hay tú ves por ejemplo en el desierto un vergel pequeñito y la gente es humilde y como el turista llega tan lejos, entonces porqué nosotros que tenemos mejores accesos, porque aquí nadie se va a morir de insolación, porqué no dejamos a una comisión de concejales junto con D. Claudio que tomen contacto con o Tierra Adentro o Recomendando Chile, hay 4 ó 5 programas, que hagan del Alto del Porvenir un programa.

ALEXANDER ENRIQUEZ: Yo tengo mis aprensiones con el tema de Tierra Adentro y todo eso, yo trabajo con la gente y la gente ve el programa y después me dice podríamos hacer esto y es lo mismo que vieron en tierra adentro, entonces uno sabe que ellos se rigen por eso, y lo otro es que es mala propaganda que nosotros traigamos gente para acá, hacemos producto para ellos, para la tele, como lo estaban haciendo en Alto Bio Bio, que todo lo que promocionan de **trekareñin**, que es una cabalgata en la cordillera, la mitad es falso, no tienen los caballos disponibles, los guías hay que avisarles con 3 ó 4 semanas de anticipación

CONCEJAL SOLAR: Yo no quiero publicitar los caballos, publicita el paisaje 1º ¿Qué es Quilaco desde el punto de vista cordillerano?, y que lo muestre, más allá de que no estemos vendiendo cabalgatas, no estemos vendiendo eso

ALEXANDER ENRIQUEZ: Es que la gente, lisa y llanamente no va a venir si no tiene algún servicio básico que va a ser hospedaje, va a venir si es que tiene donde hospedarse, a lo mejor yo soy más busquilla voy a buscar una señora que me haga una cazuela para la hora de almuerzo, pero no toda la gente viene en esa disposición, viene acá y después busca servicio en Santa Bárbara o en Los Ángeles

CONCEJAL ROA: El efecto es otro, el efecto que estamos buscando es posesionar la comuna, porque la diferencia que tú vas a cualquier lugar de Chile y Alto Bio Bio lo conocen, o porque es la comuna más nueva o por el tema étnico, el chileno medio de otras regiones, la comuna de Alto Bio Bio la conocen o por lo menos han escuchado hablar de ella, pero en cambio de Quilaco ni siquiera dentro de la región la conocen, incluso colegas nuestros de la región no identifican geográficamente donde esta, entonces también hay que hacer un trabajo de mostrar la comuna

ALEXANDER ENRIQUEZ: Obviamente, pero 1º hay que tener todo en una pauta, que es un catastro

CONCEJAL SOLAR: no es incompatible, depende del trabajo de difusión que se haga

CONCEJAL CABEZAS: Si se hace un gran trabajo de difusión, después no tenemos como recibir la gente, tiene que ir de la mano creo yo

CONCEJAL SOLAR: En el fondo lo que yo les comento, es porqué no se juntan 2 ó 3 concejales con D. Claudio, y pónganse una meta y traten de ir a estos 3 programas, pidan una audiencia con el productor...

SR. ALCALDE: Se ha tocado el tema aquí, en 1º lugar si queremos llegar a Porvenir tenemos que tener las vías expeditas, sin ese portón con llave, eso lo sabe la Srta. que esta encargada, porque yo se lo conversé, lo sabe la persona de CONAF, hay que hacer la gestión ahora, porque tiene que llegar más allá, porque Vialidad tiene presupuestado arreglar el camino hasta esa parte, donde esta el portón yo digo ¿Qué va a pasar con el tiempo?, con el tiempo si Uds. no sacan luego ese portón de ahí y se coloca más arriba, ellos van a cobrar la servidumbre de paso, entonces habría que partir por ese acuerdo, crear una comisión encabezada por Claudio para poder hacer los contactos, 2º, el tema que también sería importante que tenemos un proyecto pasarela, también habría que hacer una gestión, cómo nosotros como municipio nos dieran la posibilidad de poder construir una cabaña arriba, porque si nosotros estamos haciendo turismo, si nos toca una tormenta ¿Dónde hago un refugio?

ALEXANDER ENRIQUEZ: Cualquier actividad necesita un alojamiento, aunque sea un refugio con un baño, pero tiene que haber, eso es más que básico, si los turistas que viajan con carpas de última generación son los Europeos y no van a venir para acá a compartir con la municipalidad, ellos van a salir solos, por su cuenta, van a contratar a un arriero y van a hacer la visita igual no más, de hecho, si vieran las guías que hay en el extranjero en Chile, se sorprenderían.

CONCEJAL SOLAR: Nosotros estuvimos en un seminario, y se habló de Panguipulli como experiencia, ahí logró posesionarse el turismo justamente por la unión del municipio y de los privados

CONCEJAL CABEZAS: Presidente, yo les tengo una contrapropuesta a lo que Ud. acaba de proponer, en el sentido de que Jorge y el Concejal Solar pudieran

preocuparse de lograr abrir el camino arriba, de tener servidumbre de paso, porque esta el tema de Obras públicas, y se manejan muy bien con el tema de los Pehuenches, Edgardo puede hablar el idioma y llegar de una forma distinta a la que podríamos llegar nosotros con Claudio

ALEXANDER ENRIQUEZ: Ese tema en particular tienen que hablarlo con la CONADI y con Bienes Nacional, ellos tienen la responsabilidad por el portón

CONCEJAL CABEZAS: Nosotros con la comisión, lo más importante en este minuto, que yo creo que sería, son 2 temas presidente; 1º, es que tengamos el catastro y hacer el censo que necesitamos tener, porque yo tengo 3 personas aquí y hay gente que ninguno de nosotros sabía que esta gente estaba trabajando en el tema de turismo, que nos de el nombre de los 7 para empezar a invitarlos a la comisión también, que podamos hacer el catastro que los mismos integrantes de la comisión se ofrecieron para ayudarnos, a lo mejor, lo podemos hacer un sábado o un domingo, visitar o a través de organizaciones comunitarias que cada gente traiga insumos, que diga: en mi comunidad hay un señor que tiene una cabaña, en el Rincón de Piñiquihue hay un señor que arrienda un espacio ahí como cabaña, entonces esa gente no la tenemos en ninguna parte; 2º, preocuparnos 100% de los balnearios como 1ª medida; 3ª, es que comencemos a pensar como contratamos alguna asesoría para que nos haga un Pladetur o algo parecido a un Pladetur con Secplan, eso yo lo vengo pidiendo hace mucho tiempo, Edgardo también me ayudó bastante, contactamos una persona para que pudiera hablar con Sandro, no se en qué termino el tema, que fue la Sra. Eddy, entonces esas 3 cosas priorizar, no se si esta bien lo que estoy planteando, pero creo que sería de relevancia, como para empezar y tener algo rápido

CONCEJAL ROA: Yo había tomado unas notas de todo lo que hemos conversado para dejar unas ideas bases que nos sirvan para después no discutir las nuevamente, esta claro que nuestro futuro de desarrollo de proyectos turísticos, de turismo rural y el turismo aventura, que esa es la denominación que se le puede dar al turismo del fundo Porvenir específicamente, eso por una parte, esa en una 1ª etapa y ese tiene que ser nuestro trabajo y presentar una estrategia en función de tener esas definiciones claras, no tenemos otro tipo de turismo que podamos desarrollar, en una 2ª etapa tenemos que considerar y no olvidarnos, y para eso hay que trabajar, ya sea en comisión a nivel de municipio, respecto a lo que nos va a dejar el lago Angostura, en un mediano plazo empecemos a trabajar, que es lo que nos va a dejar como atractivo turístico que vamos a poder desarrollar, lo más probable es que este dirigido a un segmento distinto de mercado turístico

CLAUDIO MELO: Ellos ya tienen su propuesta

CONCEJAL ROA: Si, si la tienen, pero lo que nosotros tenemos que hacer es consensuarla dentro de las matrices de actividades turísticas o de desarrollo turístico que estamos realizando, porque va a estar dirigido a un segmento distinto del mercado turístico, dentro de esas definiciones tenemos que recoger el desarrollo de ideas como las que acá se han dado respecto a la granja educativa, respecto a futuras canchas de carrera, etc., como ir tratando de captar todas esas ideas y canalizarlas dentro de estas definiciones que tenemos de turismo

CONCEJAL SOLAR: Nombro la granja educativa, porque si se toma como una cosa importante que haya granjas educativas, pueden ir hasta de los colegios, entonces si

alguien plantea la idea, que sea apoyada por la municipalidad para que no lo haga solamente la persona sola.

CONCEJAL ROA: Edgardo, a eso voy, teniendo clara las definiciones de más o menos para donde vamos, va una 1ª y una 2ª etapa, tenemos que ir recogiendo ideas que puedan ir complementando y desarrollando cada una de las actividades que pretendemos desarrollar; el 3º punto es concretar proyectos locales, ya se han discutido los que se han mencionado acá, para de aquí a diciembre ya tenemos que tener concretada la pasarela del fundo Porvenir, las vías de tránsito de los caballos y lo más importante que se mencionaba, los refugios, mejorar los refugios, tal vez no construir una cabaña allá mismo, pero si se puede mejor, pero lo inmediato para este verano si pudiéramos mejorar los refugios que tenemos en los sectores donde podemos acampar, donde nosotros estuvimos en las cabalgatas que hemos hecho y lo 2º que también tiene que ser de inmediato y coincido con todo lo que han dicho, los balnearios locales tenemos que mejorarlos en infraestructura y servicios básicos, tenerlos este verano en condiciones de poder recibir todos los turistas en las condiciones que se están requiriendo; el 3º punto tenemos el apoyo que el municipio tiene que brindar a los proyectos particulares, iniciativas turísticas particulares, en cuanto al mejoramiento de camino y las gestiones administrativas que tienen que realizar ellos para estar dentro de la normativa sanitaria, tributaria y lo 4º que también hay que hacer es canalizar el municipio a iniciativas particulares en la difusión de esta iniciativa, prestar nuestros medios para poder canalizar la difusión de las distintas actividades que tenemos y un 5º punto también tiene que haber una definición de nuestra participación en las instancias asociativas turísticas que existan, tenemos la Asociación de Municipios Turísticos, tenemos la Asociación de Municipios de Turismo Rural, esta la Comisión de Turismo de la Asociación Chilena de Municipalidades, entonces diferentes instancias que tenemos que definir para ver que caminos vamos tomando para tener una coherencia en cuanto a lo que estamos haciendo, porque lo inmediato, cuando participé en la comisión de turismo de la Asociación Chilena de Municipalidades, hace 2 semanas atrás, quedaron 2 tareas inmediatas que la comisión pretende realizar ahora en septiembre, es un taller o seminario de trabajo dirigido a funcionarios y autoridades comunales, pero de comunas como la nuestra, comunas que quieran desarrollar el turismo y no tengan nada, se va a hacer en Los Ángeles; en 2º lugar se pretende realizar una muestra gastronómica y de artesanía en Puerto Montt en el mes de octubre, la gran ventaja que existiría es que existen recursos que están disponibles en la Asociación Chilena de Municipalidades específicamente para ese tipo de turismo, los participantes no pagarían el arriendo de stand, eso está cubierto, lo único que cada comuna tendría que preocuparse de llevar a sus expositores, alojarlos y alimentarlos los 2 días que dura la exposición, pero el costo mayor que generalmente es el arriendo de los stand, eso está cubierto por la Asociación Chilena de Municipalidades

CONCEJAL CABEZAS: Lo que pasa es que Alexander no ha terminado su exposición, le falta todavía hablarnos de 4 personas más, para que después nosotros podamos seguir, las otras personas D. Alexander que están haciendo cosas, tenemos el camping de Loncopangue, tenemos el hospedaje de La Orilla, el camping de la Sra. Ester Flores y ¿Qué más?

ALEXANDER ENRIQUEZ: La Sra. Gloria Martínez, la Sra. de la mermelada, tenemos a la Sra. Cecilia Ortiz de Quilapalos, ella quiere tener un lugar de paso de camioneros que se sirvan algo de alimentación y después sigan su ruta, la Sra. Gloria Ortíz de La

Orilla que ella esta en el tema de la artesanía y la Sra. Berta Garrido que tiene un local de juegos y ella esta trabajando en el tema, es de La Orilla

Si bien todas estas iniciativas, tienen que partir de la base de cómo se ven ustedes como Quilaco, yo vengo de afuera, soy de Los Ángeles, estudie en Santiago y lo que no he escuchado ahora es como Uds. ven Quilaco, lo ven que va a seguir igual como esta ahora en el tiempo, lo ven enfocado al tema agroturismo, quieren traer gente de otros lugares, quieren sacarle provecho al fundo Porvenir, algo así como una idea básica de cada uno me gustaría conocer, para yo igual hacerme la impresión de quienes son Uds. respecto al turismo

CONCEJAL ROA: Yo lo dije recién, yo veo que nuestro futuro, no estoy hablando que el turismo sea el futuro de Quilaco, si no que el turismo pasa por el turismo rural y el turismo aventura en el fundo Porvenir, por lo tanto, es la iniciativa que podemos tomar en una 1ª etapa y en una 2ª etapa hay que distinguir lo que nos va a entregar la central Angostura

ALEXANDER ENRIQUEZ: Ese tema hay que tenerlo bien claro, porque a mí me tocó trabajar con el camping que instaló Endesa para la comunidad del Barco, que esta arriba con una cabaña instalada, al final esas iniciativas ya se diluyeron, ya pasó el tiempo que Endesa entregó la asesoría técnica y quedó ahí, el camping destrozado, cada vez menos afluencia público, mala publicidad por parte de las comunidades indígenas, el tema de que el lago Pangué en si no es navegable todavía, porque todavía hay residuos de corteza abajo, yo estoy trabajando con Colbún en el aspecto de los usuarios que van a ser afectados, porque igual tengo usuarios que están con ese problema, dicen si les vamos a crear un lago navegable y eso es mentira, no va a ser navegable en 30 años por lo menos, en la Angostura, entonces si a Uds. les dicen que el turismo va a ser el futuro lago, es mentira, porque no va a ser así

CONCEJAL SOLAR: Cuando fuimos a Puerto Montt, fueron de Panguipulli y dijeron que ellos para vender hicieron dípticos y fueron a los malls y les llegó tanta gente que no hallaban que hacer, porque no tenían nada

ALEXANDER ENRIQUEZ: Eso es lo que les decía de la televisión, de que quieren mostrar Quilaco, pero ¿Qué van a mostrar?, porque es super peligroso para Uds. como comuna que muestren algo y después no se puedan desarrollar, por ejemplo, yo veo televisión, todos ven televisión los días domingos, porque no tienen nada que hacer, si por ejemplo, dan Recomendando Chile un pequeño espacio de Quilaco, no vaya a ser que hay buenas cazuelas y después la gente no va a hallar donde encontrarlas, si la gente esta tan necesitada de actividades que van a llegar acá y no va a encontrar nada, el tema de la alimentación es super importante, y el tema de las cabalgatas, todo los compromisos con la gente tienen que ser de manera formal, la gente no puede decir yo hago cazuela y el día domingo se mando a cambiar todo el día donde un familiar y los turistas quedan botados

CONCEJAL SOLAR: Frente a la casa de mi mamá, en el campo, esta Vaitea, que son parcelas de agrado, la mayoría de la gente viene en el verano, donde mi mamá van a comprarle choclos para las humitas y no quieren hacerlas ellos, le preguntan porqué no las venimos a hacer aquí a su casa y hacerlas como lo hace la gente de campo, compran las gallinas, compran los huevos, compran las cebollas, o sea a Rucalhue le ha ido bien con Vaitea, hay gente que va a cortar los prados, hay gente que cuida las casas, porque en el invierno están desocupadas, o sea al sector de Quilaco y Rucalhue con esa gente le ha ido impecable y eso que no es mucha gente

CONCEJAL CABEZAS: Presidente, yo quería pedir algo al Concejo, lo que respecta a la comisión que yo presido, donde el secretario técnico es D. Claudio Melo, hemos recibido la asesoría de D. Alexander de alguna u otra forma, porque la gente que esta trabajando con él esta en la comisión, y él ha asistido a las reuniones y tengo que hacer un agradecimiento público a su buena disposición, porque no le correspondería ir; 2º, decir que esto es tremendamente valioso que todo el cuerpo de concejales este involucrado en el tema, el municipio, nosotros estamos conversando con D. Sandro el tema de cómo nos dividimos algunos trabajos para poder sacar algo adelante, y como 1ª meta, para ordenar un poco y yo llevarme un insumo para mi comisión, es que 2 colegas se van a hacer cargo de esa parte que es ver el tema de dejar viable la entrada a la Reserva el Porvenir de Quilaco y planteo empezar ya el catastro con la ayuda del municipio para ver qué tenemos y 2º, el seminario de capacitación para toda esa gente que catastremos, que la vamos a invitar y esperamos vengan y una 3ª que sería el tema de los camping, que lo veríamos dentro de la comisión, pero pedirles a los colegas que indistintamente que todos podamos hacer acciones, porque todos tenemos intenciones, que ojala fueran comunicadas a la comisión o a quien habla, o a D. Claudio como secretario técnico, para tener los insumos, porque yo puedo entender que cada uno quiera hacer cosas, y las respaldo 100%, porque si alguien quiere hacer una cabalgata con la comisión, sin la comisión, con el municipio o sin el municipio, que la haga y bienvenido es, lo mismo hablaba con Gabriel, que yo recibí una invitación a participar de la Comisión Nacional de Turismo, pero un día antes que fuera la reunión, Gabriel la recibió una semana antes y yo obviamente no podía participar, indistintamente de eso, que él participe en la comisión, yo no tengo ningún problema, al contrario, pero que los insumos que bajen cuando haya que ir a una feria, por ejemplo, pasen por la comisión, para que podamos no andar dando unos por aquí y otros por allá, porque sino, significa que se van a contraponer las cosas, o sea unos van a decir una cosa y otro van a decir otra, se puede diluir, entonces no hay ningún problema, todos podemos hacer iniciativas y el ideal es que todos las hagamos, porque vamos a potenciar más la comisión y más la comuna.

CONCEJAL ROA: Lo comentamos ese día, tiene que haber una definición respecto de cuál va a ser nuestra participación en las distintas instancias asociativas que existen, porque no podemos estar disparando para todos lados, sino que tenemos que concentrarnos en lo que puede ser provechoso para nuestra comuna, a eso voy yo

CONCEJAL CABEZAS: En lo personal, porque no puedo hablar por la comisión, porque no se los he preguntado, donde más atingente estamos es en el tema de turismo rural, que tenemos que ir para ese lado, si bien es cierto la Asociación Chilena de Municipalidades tiene su comisión, que yo no digo no participar, al contrario, pero en este minuto como no tenemos nada, las capacitaciones que estamos consiguiendo son por la Asociación de Municipios Turísticos y por el Turismo rural, que son capacitaciones y nadie esta pagando nada, porque ni siquiera nos pidieron que fuéramos socios, sino que dijeron que ellos estaban disponibles para ayudarnos y si la Asociación Chilena donde tú estas como secretario de la comisión, también podemos sacarle provecho, ningún problema, lo otro no va a tener costo.

CONCEJAL SOLAR: Una cuestión, es que uno en teoría pueda argumentar una infinidad de cosas, medidas y acciones y otra cosa es que en la realidad las pueda realizar, en eso yo también quiero dejar claro al Alcalde, los seminarios no pueden ser infinitos, tienen que ser seminarios, donde nosotros vayamos, que sean los que correspondan y que estén relacionado con lo que el municipio quiere, por eso es tan

importante la definición del Alcalde, si el Alcalde esta de acuerdo que Jorge y yo tengamos el tema de ir arriba a ver si podemos arreglar, no estamos diciendo que nosotros vamos a correr con colores propios, solamente coordinar y hacer cosas, el Alcalde tendrá que estar junto con su gente, no solamente vamos a llamar por teléfono, hacer enlaces, ese es el tema, porque si la municipalidad de Quilaco no se define, en este caso el Alcalde no se define en apoyar fuertemente el turismo, entonces nosotros no tenemos que salir a hacer seminario de turismo, no tenemos que ir más, tenemos que cambiar a otra cuestión, pero no podemos pensar que a Puerto Montt en octubre puedan ir 6 concejales, más los 4 ó 5 personas que van a llevar, porque es demasiado oneroso, por eso es que hay que aterrizar en estas cosas, porque la verdad es que si yo quisiera empezar a potenciar la comisión respecto a lo que hay que hacer en Salud, talvez tendría que andar a lo mejor en Cuba, si el Alcalde dice hagamos este trabajo, porque me interesa que ustedes me ayuden en potenciar esto, ningún problema y así vamos a ir dando el paso siguiente, porque un paso trae al otro y de repente nos vamos a dar cuenta que hemos recorrido un camino juntos y a sido fructífero, que es lo más importante, yo personalmente creo que hay que hacer acciones, ya hemos hablado bastante.

Yo creo que nosotros podemos hacer un video, con alguien profesional y repartirlo gratuitamente.

CONCEJAL CABEZAS: Hay uno, y no quedó malo, es de la comuna, habría que complementarlo con lo de arriba,

ALEXANDER ENRIQUEZ: Se hizo un video acá, por el tema de marketing turístico, un proyecto que anduvo por aquí dando vueltas, que fueron 5 segundos que mostraban el puente de Quilaco y a la Sra. Olga Martínez preparando su mermelada y eso fue lo que se mostró de Quilaco, dentro de las 8 comunas cordilleranas, a mí me llegó diciendo qué es lo que puede mostrar de Quilaco y yo acá no tengo ni corte ni nada, eso le correspondía al municipio el año pasado y se seleccionó eso, entonces el tema es que ustedes rescaten esas iniciativas que andan dando vueltas y que las hagan suyas, porque sino cualquiera va a poner lo que quiera no más

SR. ALCALDE: Concluyendo con la reunión que ha sido bastante provechosa, yo quiero dejar claro que yo donde ando, ando hablando de la comuna, yo comparto plenamente lo que dice él, nosotros no tenemos otra alternativa como comuna para que nuestra gente pueda tener sus sustento, mejorar su calidad de vida, por otro lado usted van a seguir trabajando con su comisión; como de lugar, tenemos que tener los balnearios en buenas condiciones, partiendo por el de La Higuera que tiene bastante gente, que para la pascua y año nuevo no solamente va gente de Quilaco, gente de Santa Bárbara viene mucho para acá, el de Rucalhue tiene que estar en condiciones, conversar con los amigos de las Toscas que nuevamente retomen ese balneario que es muy bonito, La Orilla, voy a ir a conocer el que tiene D. Claudio Zagal en Campolindo, en fin, recorrer todo, yo creo que ha sido bastante provechosa la reunión, este tema como Uds. pueden darse cuenta en un municipio solo, con pocos funcionarios que trabajan y trabajan, si bien es cierto que me pidieron un día que asistiera uno de los funcionarios al seminario de turismo, pero lamentablemente no pudo por tiempo

CONCEJAL ROA: Mi asistencia a la comisión de turismo de la Asociación Chilena de Municipalidades, pasa por una cuestión de recursos, por eso yo quiero la definición del Concejo, porque el cargo implica estar en el directorio de la Comisión de Turismo y ahí tener que realizar gestiones, por ejemplo, en octubre.....significa estar viajando en septiembre para poder organizar la actividad

SR. ALCALDE: ¿Dónde?

CONCEJAL ROA: En Puerto Montt, entonces por eso necesito la definición ahora, si no para llamar y decir que no voy a participar, Quilaco no va a participar en la comisión, porque no puedo estar comprometiendo recursos del municipio en hacer gestiones, sino vamos a contar con el apoyo de la comuna, del municipio,

SR. ALCALDE: Hay que ver cuántos son los que van a ir

CONCEJAL ROA: Lo que yo le estoy preguntando presidente, es mi participación o permanencia en la comisión, la presidencia la tiene un concejal de Puerto Montt, Luis Paredes; la vicepresidencia el Alcalde de Ancud y la secretaría, en este caso me pidieron que asumiera la secretaría, entonces implica tener que realizar actividades, viajes en este caso para...

CONCEJAL SOLAR: Eso es de la Asociación Chilena

CONCEJAL ROA: De municipalidades

CONCEJAL SOLAR: ¿Ellos no financian nada?

CONCEJAL ROA: Los viajes y ese tipo de cosas, no, lo que financian son las actividades, si hay un seminario de turismo de trabajo en Los Ángeles, ellos financian a los expositores, la organización, si hay una actividad en Puerto Montt

CONCEJAL SOLAR: Cobran la matrícula, cuando yo voy a la Asociación Chilena y me matriculo me cobran a los menos \$40.000.-

Yo no tengo ningún problema Gabriel en que tú participes, es mi opinión personal, pero también yo creo que debemos darle una vuelta a la participación de los concejales el próximo año, con respecto a los seminarios, cuantos vamos a dejar de recursos para asistir todos nosotros, yo creo que no pueden ser infinitos, y ahora pareciera que son infinitos

CONCEJAL SANHUEZA: Esa reuniones ¿cada cuánto tiempo van a ser?

CONCEJAL ROA: Una vez al mes

CONCEJAL SOLAR: Tú vas a tener que hacer lobby político, porque no es lo mismo la municipalidad de Ancud que meta la mano al bolsillo que la de Quilaco, que tiene los bolsillos más chicos, yo no tengo ningún problema que participes, en eso te apoyo, pero igual busca subsidios tú, a lo mejor la Asociación Chilena para que tú participes, por venir de una comuna tan chica, le podemos dar beca, pero estoy de acuerdo que hay que hacerlo, pero también hay que definir lo otro, con Rolando Tirapegui nosotros teníamos una cantidad por concejal al año y él priorizará a lo que quiere asistir, funcionábamos bien en esa materia.

Este es nuestro primer periodo, y yo creo que en estos dos años hemos asistido a la mayoría de las distintas reuniones, pero si me vuelven a llegar para lo mismo yo creo que no, el tema de turismo esta bastante zanjado, yo comparto lo tuyo, sobre todo pensando en los dos próximos años, acotarlo a cantidad y además a lo que nosotros estamos desarrollando como comisión, eso es perfectamente válido

Se cierra la sesión siendo las 14:08 hrs.

ACUERDOS DE CONCEJO

- N° Se aprueba gastos de operación y mantención camión aljibe presentado a financiamiento circular N° 33.

PABLO CABEZAS LASTRA
CONCEJAL

FREDY BARRUETO VIVEROS
PRESIDENTE DEL CONCEJO
ALCALDE

EDGARDO SOLAR JARA
CONCEJAL

GABRIEL ROA RETAMAL
CONCEJAL

JAIME SANHUEZA PARRA
CONCEJAL

JORGE VALLEJOS CORDOVA
CONCEJAL

EDISON RUIZ AMIGO
CONCEJAL

MIRIAM VARGAS QUIJADA
SECRETARIA MUNICIPAL.
MINISTRO DE FE